К концу 2006 года в Иркутске будет сдано в эксплуатацию более 206 тысяч квадратных метров жилья

К концу 2006 года в Иркутске будет введено более 206 тысяч квадратных метров жилья. Готовность жилищного фонда к сдаче проверил мэр города Владимир Якубовский.

«Администрация города вместе с застройщиками взяла на себя повышенные обязательства, в этом году мы должны передать иркутянам на 40 тысяч квадратных метров больше, чем в прошлом», - заявил мэр города.

Комиссия во главе с Владимиром Якубовским и председателем комитета по градостроительной политике Евгением Харитоновым побывала на нескольких строительных площадках, где строится жилье разного класса. Жилой комплекс «Панорама» уже примет своих первых жильцов к новому году, в двух блок-секциях площадью 6 тысяч кв. м находятся около 40 квартир, самая меньшая по площади - 80 квадратных метров. «Это один из первых примеров в Иркутске «интеллектуальных домов», где расход тепла, электроэнергии, воды и даже охрана квартир подчинены единому диспетчерскому пункту, - сообщил Евгений Харитонов. - Диспетчерская также связана с четырехуровневой стоянкой примерно на 100 машин». Такая подземно-наземная стоянка в городе тоже первая, но по словам Евгения Харитонova, сейчас каждый жилой комплекс в соответствии с архитектурно-планировочным заданием должен быть оборудован подземными парковками.

В жилом комплексе «Светлый» стоимость квартир колеблется от этажа, формы предоплаты. В этом году там сдается 3 блок-секции общей площадью 6 тысяч 300 квадратных метров жилья. Владимир Якубовский остался доволен качеством отделки жилья и даже напросился в гости в одну из квартир к недавно заехавшим новоселам. В отношении доступности таких квартир мэр резонно заметил: «Спрос определяет предложение. В городе строится жилье улучшенной комфортности и то, которое дает улучшенные условия проживания для среднего класса в благоустроенном жилом фонде».

«Самая низкая цена на квартиры в тех домах, по которым генеральным подрядчиком выступает Управление капитального строительства. Сейчас УКС строит в расчете на иркутян со средним достатком три больших микрорайона в городе: в Ленинском районе, по улице Поленова и по улице Бородина. Там можно приобретать квартиры по ценам 20-23 тысячи рублей за квадратный метр с отделкой «под ключ» - сообщил Владимир Якубовский. В этом году в жилом комплексе на улице Старокузьмихинской, генеральным подрядчиком строительства которого является УКС, сдается 3 блок-секции почти на 9 тысяч квадратных метров. Мэр высоко оценил степень готовности жилья и сообщил, что ввод домов в эксплуатацию идет планомерно и по графику.

Как сообщил Евгений Харитонов, всего в этом году в городе планируется сдать более 43 объектов. По итогам объезда мэра города заявил, что в следующем году в Иркутске будет построено около 250 квадратных метров жилья: «А к 2010 году мы должны довести объемы до 2,5 миллионов квадратных метров жилья. Мы сейчас все делаем для того, чтобы помочь строителям и иркутянам. Для обеспечения строителей площадками, мы проводим снос ветхого и аварийного жилья, в 2006 году на эти цели направлено 150 млн рублей, на будущий год в бюджете города предусмотрено 200 млн рублей. Кроме этого, для иркутян, которые фактически из-за отсутствия средств не смогут приобретать коммерческое жилье, мы заложили средства по специальному жилому фонду, которое начнем строить уже в 2008 году. Это специальный жилой фонд, который не будет подлежать приватизации», - сообщил Владимир Якубовский.

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)