

## Черные риэлторы в Иркутске

В Кировском районном суде началось рассмотрение дела о квартирном мошенничестве. Бывший директор агентства недвижимости обвиняется в том, что присваивал деньги потенциальных покупателей жилья.

Потерпевшими по делу проходят девятнадцать иркутян. В милиции считают, что жертв могло быть и больше.

Пенсионерка Антонина Маневич полтора года назад стала плохо себя чувствовать, и решила переехать поближе к своей семье — из центра города во Второй Иркутск. Квартиру в Кировском районе, где Антонина Поликарповна прожила двадцать лет, удалось продать быстро, однокомнатную в Ленинском семья Маневичей тоже нашла почти сразу. Но новоселье пенсионерка так и не справила.

Антонина Маневич: «Давай водить за нос, и ни квартиры, и ни денег, и ни чего! Я уж сколько перепалка, я говорю, — бомж, на старости лет я стала бомжем. 50 лет на заводе и лишилась всего из-за какого-то мошенника».

Внук пенсионерки, Евгений Маневич, вспоминает — подходящую квартиру продавало агентство недвижимости под названием «Айс». По словам Евгения, при оформлении договора директор фирмы, некий Михаил Сорокопудов, попросил полную предоплату — 580 тысяч рублей.

Евгений Маневич: «Заплатили полную сумму за квартиру, надеясь, что агентство специализированное, очень быстро заключит договор и организует наш переезд. Вот уже 1,5 года — ни квартиры, ни денег. Кстати, вот эта квартира на 4-м этаже. Там уже живут совсем другие люди».

Теперь семье Маневичей пришлось потесниться, — Антонина Поликарповна живет вместе со всеми. Денег на покупку другой квартиры нет. Подобных случаев в Иркутске, как оказалось много. В милицию еще в 2004-м году начали обращаться люди, которые отдали свои деньги в агентство недвижимости «Айс». По данным следствия, директор фирмы Михаил Сорокопудов занимался изощренным мошенничеством, — он собирал с людей деньги, а квартиры и не думал продавать.

Юрий Мациевский, начальник ОБЭП Кировского РОВД г.Иркутска: «ООО „АЙС“ как таковой регистрации в налоговой инспекции не проходило, была фактически только вывеска и старый набор документов. Были выявлены факты, когда нескольким клиентам предлагалась и брали задаток за одну и ту же жилплощадь, это ряд квартир во Втором Иркутске, ряд квартир в Первомайском».

Следствие по статье «Мошенничество» длилось больше года, и сегодня Кировский районный суд начал рассматривать дело Сорокопудова. Обвинение утверждает, что подозреваемый во многих случаях показывал потенциальным покупателям съемные квартиры. По материалам дела, общая сумма, которую вменяется Сорокопудову, — около шести миллионов рублей, — это деньги девятнадцати пострадавших. Но оперативники считают, что на самом деле жертв может быть и больше. Сам Михаил Сорокопудов от каких-либо комментариев в суде отказался.

Обвинительное заключение с перечнем предполагаемых злодействий Михаила Сорокопудова зачитывали более двух часов. Обвиняемый просил об особом, ускоренном рассмотрении дела, — в этом случае приговор для него был бы значительно мягче. Но один из потерпевших выступил против такого порядка, — и теперь суд будет подробно рассматривать каждый эпизод. Максимальная мера наказания, которая грозит Михаилу Сорокопудову, — шесть лет лишения свободы.

- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### **НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### **КОНТАКТЫ**

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)