

Перенесена дата проведения конкурса на право аренды земельного участка на улицах Чкалова-Гаврилова-Бограда

Срок приема заявок для участия в конкурсе на право аренды земельного участка, расположенного в Кировском районе Иркутска в квартале, ограниченном ул.Чкалова, ул.Гаврилова, ул.Бограда, площадью 5323 кв.м продлен до 21 ноября 2006 года, об этом сообщили в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города. Сам конкурс будет проведен 24 ноября 2006 года. Сроки перенесены для того, чтобы претенденты на участие смогли доработать необходимый пакет документов в соответствии с условиями конкурса.

Участок под строительство гостиничного комплекса выделяется сроком на 3 года. Конкурс является открытым по составу участников и закрытый по форме подаче предложений о размере арендной платы.

Как сообщил председатель комитета по градостроительной политике Евгений Харитонов, для застройщика введены ограничения высоты новой застройки – не выше 28 метров в связи с тем, что участок находится в зоне регулирования застройки центральной части Иркутска, кроме того, проект застройки должен быть согласован с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с техническими условиями победитель конкурса должен будет осуществить строительство водопроводных линий по ул. Чкалова от ул. Марата до ул. 5 Армии, по ул. Гаврилова от ул. Чкалова до ул. Цесовская Набережная. Вновь построенные или реконструируемые водопроводные сети за счет средств застройщика должны будут быть переданы в муниципальную собственность. Для отвода ливневых вод застройщику необходимо выполнить перекладку существующего коллектора ливневой канализации вдоль ул. Бограда от ул. Чкалова до ул. Сурикова. При проектировании должен быть предусмотрен внутривартальный сбор воды и с проезжей части ул. Чкалова от ул. Гаврилова.

Начальный размер арендной платы – 42 миллиона 209 тысяч 334 рубля за весь период действия договора аренды. Основным критерием выявления победителя будет являться наивысший размер арендной платы при выполнении условий конкурса.

Напомним, работы по освобождению земельного участка в районе улиц Чкалова, Николая Гаврилова, Бограда ведутся с 2005 года в рамках действия программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в г. Иркутске на 2004-2010 г.г.» Были определены ряд домов для расселения и последующего сноса домов для освобождения площадки. 28 февраля 2006 года в микрорайоне Юбилейный была заселена 50 квартирная блок-секция 42 семьями из 12 жилых домов по улице Гаврилова, Чкалова, Бограда. 7 семьям из жилых домов предмостной площади предоставлено 9 квартир приобретенных на вторичном рынке. 31 августа 2006 года 31 семье из домов предмостной площади по улицам Чкалова 11А, 14, 18, 33-Б, 35 были предоставлены 33 квартиры, а 2 семьям были предоставлены по две трехкомнатные квартиры. Всего на участке в районе улиц Чкалова, Николая Гаврилова, Бограда снесено 8 домов, а до конца 2006 года планируется снести в этом же районе еще 7 зданий.

Автор: Артур Скальский © Администрация г.Иркутска ИРКУТСК , ИРКУТСК 2196 14.11.2006, 18:03

URL: <https://babr24.com/?ADE=33922> Bytes: 2916 / 2916 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

Календарь

Зеркала сайта

