

# Перенесена дата проведения конкурса на право аренды земельного участка на улицах Чкалова-Гаврилова-Богграда

Срок приема заявок для участия в конкурсе на право аренды земельного участка, расположенного в Кировском районе Иркутска в квартале, ограниченном ул.Чкалова, ул.Гаврилова, ул.Богграда, площадью 5323 кв.м продлен до 21 ноября 2006 года, об этом сообщили в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации города. Сам конкурс будет проведен 24 ноября 2006 года. Сроки перенесены для того, чтобы претенденты на участие смогли доработать необходимый пакет документов в соответствии с условиями конкурса.

Участок под строительство гостиничного комплекса выделяется сроком на 3 года. Конкурс является открытым по составу участников и закрытый по форме подаче предложений о размере арендной платы.

Как сообщил председатель комитета по градостроительной политике Евгений Харитонов, для застройщика введены ограничения высоты новой застройки – не выше 28 метров в связи с тем, что участок находится в зоне регулирования застройки центральной части Иркутска, кроме того, проект застройки должен быть согласован с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с техническими условиями победитель конкурса должен будет осуществить строительство водопроводных линий по ул. Чкалова от ул. Марата до ул. 5 Армии, по ул. Гаврилова от ул. Чкалова до ул. Цесовская Набережная. Вновь построенные или реконструируемые водопроводные сети за счет средств застройщика должны будут быть переданы в муниципальную собственность. Для отвода ливневых вод застройщику необходимо выполнить перекладку существующего коллектора ливневой канализации вдоль ул. Богграда от ул. Чкалова до ул. Сурикова. При проектировании должен быть предусмотрен внутриквартальный сбор воды и с проезжей части ул. Чкалова от ул. Гаврилова.

Начальный размер арендной платы – 42 миллиона 209 тысяч 334 рубля за весь период действия договора аренды. Основным критерием выявления победителя будет являться наивысший размер арендной платы при выполнении условий конкурса.

Напомним, работы по освобождению земельного участка в районе улиц Чкалова, Николая Гаврилова, Богграда ведутся с 2005 года в рамках действия программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в г. Иркутске на 2004-2010 г.г.» Были определены ряд домов для расселения и последующего сноса домов для освобождения площадки. 28 февраля 2006 года в микрорайоне Юбилейный была заселена 50 квартирная блок-секция 42 семьями из 12 жилых домов по улице Гаврилова, Чкалова, Богграда. 7 семьям из жилых домов предместной площади предоставлено 9 квартир приобретенных на вторичном рынке. 31 августа 2006 года 31 семье из домов предместной площади по улицам Чкалова 11А,14,18, 33-Б,35 были предоставлены 33 квартиры, а 2 семьям были предоставлены по две трехкомнатные квартиры. Всего на участке в районе улиц Чкалова, Николая Гаврилова, Богграда снесено 8 домов, а до конца 2006 года планируется снести в этом же районе еще 7 зданий.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

