

Только треть злостных неплательщиков в Иркутске погашают долги по квартплате и коммунальным платежам

Не помогает даже увеличение штата юристов — об этом сообщают представители ДЭЗов и управляющих компаний. У неплательщиков свои аргументы. Многие иркутяне ссылаются на то, качества жилья и коммунальных услуг не стоят тех денег, которые за них требуют.

У мирового судьи Правобережного района Нэли Кулик в последние дни напряженный график. Едва заканчивается один процесс, сразу начинается другой. В коридоре десятки ответчиков. Все они должники, некоторые годами не платят за квартиру и коммунальные услуги. На столе — толстые папки дел. Судебные решения похожи одно на другое и выносятся с интервалом в пятнадцать-двадцать минут.

Гражданка с говорящей фамилией Нехороших задолжала за квартиру сорок одну тысячу четыреста двадцать шесть рублей. В суде она только покорно вздыхает — платить все равно не из чего. На помощь ответчице приходит ее дочь. Она врывается в зал заседаний во время процесса с ответными претензиями — а за что платить?

Женщина в суде: «Стоит вода, вода стоит по колено. Мы в подполье уже лет семь ничего не держим. Батареи совершенно холодные, вы придите, посмотрите и потрогайте наши батареи. Зимой мы спим в шубах, под двумя одеялами».

Те же настроения — и в коридоре. Ветерана труда Людмилу Положенко вызвали в суд уже при задолженности в семь тысяч рублей. Должница пришла, но заявила, что платить пока не будет.

Людмила Положенко, должник: «20 тысяч заплатили, — пол меняли, потолок меняли, батареи полностью меняли, они все прогнили. Когда было задолженность платить, когда мы не знаем, как оплатить ремонт?»

Никакого воздействия на судью эти аргументы не оказывают. По закону ответчики обязаны погасить долги и оплатить судебную пошлину в размере от пятисот до двух тысяч рублей. Правда, большинству должников приходится давать отсрочку — сразу выполнить решение суда они не смогут.

Нэля Кулик, мировой судья: «Получаете, значит оплачивать надо, а то, что не получаете, надо активировать и потом предъявлять требования. Другого нет, на сегодня никто ничего никому предоставлять бесплатно не может и не должен».

Предмestье Рабочее, которое находится в юрисдикции судьи Кулик, считается одним из самых неблагоприятных районов по собираемости оплаты за услуги ЖКХ. На сегодняшний день долги превышают одиннадцать миллионов рублей. Причем традиционные методы борьбы с должниками уже не действуют, сообщают в местном ДЭЗе.

Наталья Щитова, юрист ДЭЗ N 11: «Просто несоблюдение законов, которые обязательны для всех — оплачивать коммунальные услуги. То есть услугами они пользуются, но не оплачивают. Только если попробовать практику выселения, но нету жилья для переселения задолжников в жилье меньшей площади квадратных метров».

Чтобы отправлять на рассмотрение как можно больше дел, в ДЭЗе номер одиннадцать увеличили штат юристов. Ощутимых результатов это пока не принесло, — задолженность по квартплате по сравнению с прошлым годом в Рабочем не уменьшилась.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)