

## Листвянка в ожидании очень больших денег

Запасный выход из своего жилища в поселке Листвянка старается предусмотреть едва ли не каждый житель. Местные боятся, что их дома сожгут, чтобы очистить место под новые коттеджи и гостиницы.

Местный житель: "Здесь ходят слухи, что Листвянку, Падь Крестовую будут сносить. Дескать, частные дома будут убирать. И народ боится этого".

Все дело в том, что Минэкономразвития России объявило конкурс на создание особых экономических зон в стране. Свои заявки уже отправили 20 регионов, в том числе Иркутская область. Итоги будут известны 25 октября. В случае, если московские чиновники посчитают окрестности Листвянки достаточно привлекательными для развития туризма, ожидается, что в регион потекут большие деньги. Половину всех расходов на создание инфраструктуры оплатит федеральный бюджет, 45% - областной и 5% - муниципалитет. Кроме того, статус особой экономической зоны подразумевает значительные послабления для инвесторов: налог на прибыль снижается на 20%, разрешается бестамженный ввоз товара.

Татьяна Казакова, мэр поселка Листвянка: "В администрации очень много на сегодня заявок. Часть тех имен, кого предполагают в качестве инвесторов, озвучена. Предположительно пока на 16 млрд. инвесторов".

Сейчас в этом месте нет ничего, кроме леса. Но с предполагаемыми экономическими послаблениями за 20 лет, а именно на такой срок рассчитан проект, рядом с Листвянкой возникнет самый настоящий рай для отдыхающих: горнолыжный курорт, почти 30 гостиниц, 300 гостевых коттеджей, конгресс-центр, аквапарк и многое другое. Разработчики планируют разместить турзону в северной части Пади Крестовая рядом с границей Листвянки на территории 380 га., на землях Прибайкальского национального парка. В зону также войдут ещё 2 участка площадью 40 га. - в Пади Черемшанка и 8 га. в Пади Большая Черемшанка - там разместится вертолётная площадка. Планируется, что отдыхать здесь будет 30% иностранных туристов, остальные 70% - россияне.

Александр Тишанин, губернатор Иркутской области: «Создание рекреационной зоны позволит эффективно контролировать выполнение экологических требований, оптимизировать возможное давление на экосистему озера».

И областные власти, и поселковые, уверены: развитие цивилизованного туризма пойдет Байкалу только на пользу.

Татьяна Казакова, мэр поселка Листвянка: «Я думаю, что не возникнет сложностей с экологами. Почему? Потому что мы размещение всей ОЭЗ планируется на землях госземзапаса. Экологическую экспертизу... предварительно с экологами все было обсуждено. На землях нацпарка – только тропинки прогулочные, горнолыжная траса и больше ничего».

Эколог Виктор Кузнецов не готов назвать себя принципиальным противником цивилизованного отдыха. Только, говорит, опасается, что в перспективе на берегу великого озера сработает тот самый принцип - "хотели как лучше, а получилось, как всегда".

Виктор Кузнецов, эколог: "Сомневаюсь, что данная территория окажется достаточной почти для 12 тыс. отдыхающих. Территория, которая будет испытывать такую колоссальную нагрузку, через 2-3 потеряет ценность. Никто не поедет на помойку".

Что касается местных жителей, то вопросами экологической безопасности они интересуются мало, занимая в большинстве своем такую понятную нашему менталитету позицию: "Пусть нас не трогают. Все остальное до лампочки". А пока ученые и власти спорят, идея развития турбизнеса нашла свое отражение в глобальном проекте "Байкал-Сити" - по сути, новом городе на берегу Байкала. Первые вестники грандиозного преобразования уже появились - 2 недавно построенные гостиницы. То, как они вписались в ландшафт, - любимая тема у туристов. А местным остается только искать свое место в стремительно меняющейся действительности и представлять, как будут жить их дети и внуки.

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

## ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["КАЗАКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)