В Топкинском начинается крупномасштабное строительство

Подрядчик — красноярская компания планирует возвести в микрорайоне несколько 7-и и 10-и этажных домов общей площадью 40 тысяч квадратных метров.

Сегодня вбиваем клин, через год будем ленточку разрезать — обещают строители. Это место закладки первого камня нового микрорайона. По проекту в Топкинском появятся пять блок секций. В них также будут парикмахерская, магазины и отделение банка — полный комплекс социальных услуг в жилом районе эконом-класса.

Разим Абасов, председатель правления ООО «Монолитхолдинг»: «Это дома переменной этажности до 10 этажей, квартиры разной площади, но в основном небольшие площадью предусмотренной социальными нормами от 40 до 100 м²».

Первое заселение осенью 2007. Владельцами квартир станут в том числе жители ветхих домов в центре Иркутска, предназначенных под снос. Выделить для расселяемых часть квартир в новостройках — это условие, на котором муниципалитет предложил застройщикам и этот участок в Топкинском, и другие площадки — в престижных районах города.

Владимир Якубовский, мэр г. Иркутска: «Им предложена площадка в центре города, где сейчас находится ветхое жилье. Они будут застраивать ее, переселяя людей в другие районы. А в центре квартиры продавать. Это с одной стороны проект социальный, с другой стороны коммерческий».

Получить заказ на строительство могла любая российская компания. Застройщиком стал красноярский холдинг.

Владимир Якубовский, мэр г. Иркутска: «У него есть средства, он приходит со своими деньгами и начинает строить. Здесь же нет никакого долевого участия, он делает проект и строит дом, а затем начинает проект переселения».

По словам городских чиновников, 12 тысяч квадратных метров в Топкинском это только начало. Планируется построить еще восемь блок секций. В растущем микрорайоне также, возможно, будут подземная автостоянка и частный детский сад.

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)