

# Принят закон о переходе на 90-процентную оплату жилья

На сессии Законодательного собрания был принят областной Закон о переходе населения на 90-процентную оплату за жилье и коммунальные услуги.

Накануне депутаты рассмотрели этот документ в первом чтении. Но представители областной администрации убедили их вынести окончательное решение до ухода на парламентские каникулы.

Вряд ли кто из непосвященных мог предположить, о чем перед началом второго дня сессии Законодательного собрания договаривались вице-губернатор Сергей Брилка и спикер Сергей Шишкин. Суть их разговора стала ясной после того, как представитель главы области в региональном парламенте Петр Парцей обратился к депутатам с просьбой вернуться к рассмотрению Закона "О переходе на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг". Накануне документ прошел первое чтение и, казалось, был отложен до сентября. Настойчивость исполнительной власти понятна. До принятия закона в окончательном виде область не могла рассчитывать на финансовую помощь из центра. "Мы сами себе закрываем путь к Минфину в части финансовой помощи. Я думаю, этот аргумент исчерпывающий", - сказал Сергей Брилка, заместитель губернатора Иркутской области.

Среди других аргументов - удручающее состояние жилищно-коммунального хозяйства, катастрофическая нехватка средств на его содержание. Один квадратный метр жилья обходится муниципалитетам области в среднем в 20 с лишним рублей в месяц. Почти половины денег не хватает. Переход на новую систему оплаты - это, по сути, приведение областных стандартов в соответствие с федеральными. Теперь уже госбюджет обязан покрывать дефицит областных расходов на нужды ЖКХ.

Немногочисленные в Законодательном собрании противники закона считают, что есть другие пути жилищной реформы. Прежде всего, экономия средств. К тому же 90-процентное бремя квартплаты в несколько раз увеличит число бедных. Сейчас субсидии по оплате жилья получают шесть процентов населения. После вступления закона в силу дотации понадобятся двадцати трем процентам жителей области. "Практически каждый четвертый будет вынужден платить за квартиру такую сумму, которая превысит 22 процента совокупного дохода семьи. Я считаю этот закон антинародным. Нельзя решать жилищную реформу исключительно, я подчеркиваю, исключительно за счет кармана нашего народа", - говорит Юрий Фалейчик, депутат Законодательного собрания Иркутской области.

С таким мнением категорически не согласно большинство в "коридорах власти". Такие люди утверждают, что, напротив, новая система устанавливает справедливость в оплате жилья. Богатые будут платить сполна. Бедные - посылно. Больше 22-х процентов из общего семейного дохода на квартплату и услуги ЖКХ никому тратить не придется. "Тот, кто может платить, должен платить. Тех, кто не может платить, защищает федеральный стандарт: система субсидий, поддержка неимущих", - считает Сергей Брилка, заместитель губернатора Иркутской области.

Чиновники Серого дома допускают, что нововведения вызовут поначалу взрыв социальных протестов. Особенно, если людям придется стоять в огромных очередях для оформления субсидий. Поэтому, по заверениям представителей властей, уже предпринимаются определенные меры, чтобы избежать этого. Действие закона начнется через десять дней после его подписания губернатором. Вряд ли глава области будет долго держать этот документ под сукном. Дальше все зависит от мэров. Ввести на своих территориях федеральные стандарты по оплате жилья они обязаны максимум до конца года.

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:*

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Артур  
Скальский.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24\_link\_bot

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)