

Дом Миллера пережил войну, но не пережил реставрацию Смушкина

В Санкт-Петербурге в октябре выгорел изнутри так называемый дом Миллера на углу улицы Якубовича (декабриста) и Исаакиевской площади, напротив Исаакиевского собора. То есть в самом сердце Северной столицы.

«Ужасная трагедия для русского народа терять такое историческое наследие», — в соцсетях появились сотни подобных комментариев петербуржцев.

Дом был расселен и находился на реконструкции, задачей которой было сохранение



богатого внутреннего убранства, которое явно погибло в результате пожара. Некоторые «специалисты» успели высказаться в духе «Пустяки, дело житейское», но уникальность памятника была и в том, что сохранились лепной декор, камин, изразцовая отделка и элементы из натурального дерева.

Собственник здания с 2009 года — ООО «ТАС», он же заказчик работ по реставрации. В «ТАС», конечно же, заявили, что все ценные предметы были вывезены. Компания принадлежит предпринимателю Захару Смушкину, совладельцу группы «Илим».

Особняк и доходный дом Карла Логиновича Миллера на улице Якубовича, 2, литеры А, Б в 2021 году признан объектом культурного наследия регионального значения. Здание датируется второй половиной XVIII века (1872 год) и 1879–1880 годами, когда произошла последняя перестройка по проекту архитектора Фердинанда Миллера, который осуществил ее для своего брата Карла.

С 2009 года помещения принадлежали Захару Смушкину и связанным с ним компаниям, но не использовались. В 2022 году Смушкин пытался продать особняк за 1,6 миллиарда рублей, торги не увенчались успехом. Потом собрались реставрировать помещения под элитное жилье. В декабре 2025 года город выдал разрешение на ремонт, реставрацию и приспособление особняка под жилую функцию. 16 марта 2026 года государственный банк ДОМ.РФ объявил о предоставлении компании «ТАС» кредитной линии в 768 миллионов на восстановление. В сообщении банка особо отмечалось, что интерьеры дома представляют историческую и художественную ценность. Реконструкция должна была завершиться к концу 2027 года, но теперь от дома, похоже, остались только стены.

Подрядчиком выступает ООО «Реставрационно-строительная компания "АСК-Строй"».

Надо понимать, что реставрация объекта культурного наследия – дело чрезвычайно хлопотное. В том числе поэтому на здание не было спроса. Реставрировать историческую лепнину и отлить ее заново – это как восстановить холст кисти известного художника и распечатать копию на принтере... Не говоря уж о том, что надо обеспечить комфортное проживание весьма придирчивых покупателей «квадратов» в сердце Питера в здании 19 века.

В общем, проще сделать все с нуля под свои запросы.

А виновата в гибели исторического достояния Санкт-Петербурга и всей России, вроде бы, вечерняя сварка. Ну, не Захар же Давидович, в самом деле! Уголовное дело возбудили и, возможно, неаккуратному вечернему сварщику дадут срок (до трех лет лишения свободы).

А под видом дома Миллера на Исаакиевской площади, похоже, возникнет новострой со старыми стенами и дорогим квартирами внутри.

Автор: Георгий Булычев © Babr24.com ИСТОРИЯ, ОБЩЕСТВО, ПРОИСШЕСТВИЯ, ИРКУТСК 👁 15
27.10.2026, 23:59

URL: <https://babr24.com/?IDE=298839> Bytes: 3131 / 2983 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

[ВКонтакте](#)

[Одноклассники](#)

[Telegram](#)

[WhatsApp](#)

[Viber](#)

[Почта](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [Джем](#)

- [ВКонтакте](#)

- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Георгий Булычев**, обозреватель.

На сайте опубликовано **860**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)