

Тарифы с 1 октября: почему зимняя платежка станет заметно тяжелее

С октября коммунальные платежи в Иркутской области снова пошли вверх. На этот раз изменения затронули электричество, холодную и горячую воду, водоотведение, отопление, газ и обращение с твердыми коммунальными отходами. Для большинства семей это означает не абстрактный рост тарифов в процентах, а вполне конкретные дополнительные рубли в каждой квитанции.

Особенно заметной прибавка может стать зимой. Летом отопления в платежке нет или оно не начисляется в том же объеме, а с началом холодного сезона главной статьей расходов снова становится тепло. При этом стоимость самой тепловой энергии с 1 октября в Иркутске выросла с 2235,04 до 2480,89 рубля за гигакалорию. Компонент на теплоноситель также увеличился – с 33,02 до 36,65 рубля за кубометр.



Электроэнергия в Приангарье продолжает рассчитываться по диапазонам потребления. Для обычных городских квартир первый диапазон заканчивается на отметке 3900 киловатт-часов, второй – до 6000 киловатт-часов, все, что выше, оплачивается уже по третьей ставке. С 1 октября тарифы составляют 2,10, 4,30 и 7,97 рубля за киловатт-час соответственно. До октября они были 1,80, 3,30 и 6,61 рубля.

Для семьи, которая расходует 200 киловатт-часов в месяц и остается в первом диапазоне, только электричество подорожает примерно на 60 рублей. При потреблении 300 киловатт-часов прибавка составит около 90 рублей.

Отдельная история – дома с электрическим отоплением. Там потребление значительно выше, поэтому значение имеет не только цена киловатт-часа, но и установленный диапазон. Для отопительного периода предусмотрены увеличенные пороги – до 7020 киловатт-часов в первом диапазоне. Для таких домов применяются отдельные тарифы, в том числе сниженные ставки для соответствующих категорий потребителей.

В Иркутске холодная вода с октября стоит 20,85 рубля за кубометр против 18,99 рубля ранее. Водоотведение выросло с 23,10 до 25,36 рубля за кубометр.

Для семьи из трех человек, которая в сумме расходует около шести кубометров воды в месяц, увеличение платы за холодную воду составит примерно 11 рублей. Еще около 14 рублей добавится за водоотведение при таком же объеме. Получается около 25 рублей только на этих двух услугах.

Горячая вода устроена сложнее: ее стоимость складывается из нескольких компонентов, включая тепловую энергию и теплоноситель. Поэтому итоговая цена зависит от конкретной схемы теплоснабжения дома. В Иркутске с октября оба компонента выросли, а значит, больше станет стоить и каждый использованный кубометр горячей воды.

Именно отопление способно сильнее всего изменить зимнюю квитанцию. Цена гигакалории выросла примерно на 11%: с 2235,04 до 2480,89 рубля. Это означает прибавку почти 246 рублей на каждую использованную гигакалорию.

Но здесь невозможно честно назвать одну сумму для всех. Расход тепла зависит от площади квартиры, погоды, состояния дома, работы системы отопления и способа расчета. В одном доме дополнительная сумма окажется относительно небольшой, в другом – заметно выше.

Поэтому сравнивать собственные платежи лучше не только по итоговой цифре, но и по объему потребленной тепловой энергии. Если количество гигакалорий выросло одновременно с тарифом, увеличение счета будет складываться из двух факторов. Если же расход тепла остался примерно прежним, прибавка связана именно с новым тарифом.

С октября изменились тарифы региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами. В Иркутске, Ангарске, Тулуне, Саянске, Свирске, Усолье-Сибирском, Черемхово, Зиме и ряде других территорий тариф вырос с 678,57 до 753,21 рубля за кубометр. В Братске, Усть-Илимске и ряде северных территорий – с 640,72 до 711,19 рубля.

При этом конечную сумму в квитанции нельзя просто получить, умножив новый тариф на один кубометр. Для населения плата рассчитывается с учетом установленного норматива образования отходов и действующего порядка начислений.

Посчитать точную сумму для всех невозможно. У квартир разная площадь, разное потребление воды и электричества, разные системы отопления, а в некоторых домах есть индивидуальные приборы учета.

Но порядок роста можно увидеть на простом примере. Если взять квартиру, где за месяц используется 200 киловатт-часов электричества и шесть кубометров холодной воды, то только по этим двум позициям прибавка составит около 71 рубля. Если добавить шесть кубометров водоотведения, получится уже примерно 85 рублей. К этой сумме затем добавятся изменения по отоплению, горячей воде и ТКО. Расчет показательный: он не является прогнозом конкретной платежки, поскольку фактические объемы у каждой семьи свои.

Именно поэтому ноябрьская и декабрьская квитанции могут отличаться от октябрьской гораздо сильнее. Когда начнется полноценный отопительный сезон, объем потребленного тепла станет ключевым фактором итоговой суммы.

Есть важный момент, который легко потерять в разговорах о повышении ЖКХ. Тариф – это стоимость конкретной коммунальной услуги, а не вся сумма, которую человек видит в платежке. В ней могут быть содержание общего имущества, текущий ремонт, услуги управляющей организации, капитальный ремонт и другие начисления. Их изменение регулируется по другим правилам.

Для Иркутской области на период с 1 октября по 31 декабря 2026 года средний индекс изменения платы за коммунальные услуги установлен на уровне 13%, при этом для отдельных муниципалитетов предусмотрено отклонение до 8,1 процентного пункта. Сам индекс применяется к совокупной плате за коммунальные услуги при определенном наборе услуг и не означает, что каждый тариф увеличился ровно на 13%.

Поэтому цифра в квитанции у конкретной семьи вполне может измениться сильнее или слабее среднего показателя. Все зависит от того, какие услуги она получает и сколько ресурсов потребляет.

Осенняя индексация в этот раз особенно заметна потому, что в течение года тарифы менялись уже не один раз. С января средний рост платы за коммунальные услуги в регионе составлял 1,7%, а основное повышение пришлось на октябрь. Теперь первый полноценный тест новых расценок для жителей Приангарья начнется с приходом настоящих холодов.

Автор: Анна Моль © Babr24.com ЖКХ, ЭКОНОМИКА, ИРКУТСК 👁 111 01.10.2026, 19:27

URL: <https://babr24.com/?IDE=297790> Bytes: 6262 / 6094 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Анна Моль**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)