

Историческое здание мужской гимназии в Красноярске выставили на торги за 194,6 миллиона рублей

В Красноярске ищут нового владельца для 135-летнего исторического здания на улице Ленина, 70. Объект выставил на аукцион оператор ДОМ.РФ, который действует как агент РФ.

Здание построили в 1891 году по проекту архитектора Петра Климова. Изначально там работала губернская мужская гимназия, затем учебные помещения заняли техникумы и политехнический институт. В последние годы комплекс функционировал как один из корпусов Сибирского федерального университета. Краевая служба по охране объектов культурного наследия через суд обязала университет сохранить памятник, однако в конце 2025 года федеральные власти забрали имущество и передали его в территориальное управление Росимущества.

Начальная стоимость лота составляет 194,6 миллиона рублей. Победитель аукциона получит дом площадью 4,3 тысячи квадратных метров и земельный участок размером 0,5 гектара. Новый собственник должен за семь лет отреставрировать здание и приспособить его под современное использование. Государство обещает помочь инвестору льготным кредитом по ставке 9% годовых. При этом в документах указано, что объект разрешено использовать только как учебный корпус.



Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

