

Хоккейный центр в Улан-Удэ: как барнаульский картельщик обыграл бурятских чиновников всухую

19 августа прокуратура Железнодорожного района Улан-Удэ сообщила, что третий блок регионального центра по хоккею реконструировали без разрешения на строительство. Главного инженера подрядчика оштрафовали на 40 тысяч рублей. Гендиректору прокурор внёс представление. После вмешательства надзорного ведомства подрядчик получил разрешительную документацию, и формально история оказалась закрыта.

Штраф в 40 тысяч рублей за работу без разрешения на объекте стоимостью свыше 1,8 миллиарда — это деталь, которая заслуживает контекста. Бабр изучил, кто и на каких условиях строит в Улан-Удэ единственный крытый ледовый дворец, почему блок № 3 приходится реконструировать, и что за последний год произошло с гендиректором компании-концессионера.



Концессия из Барнаула

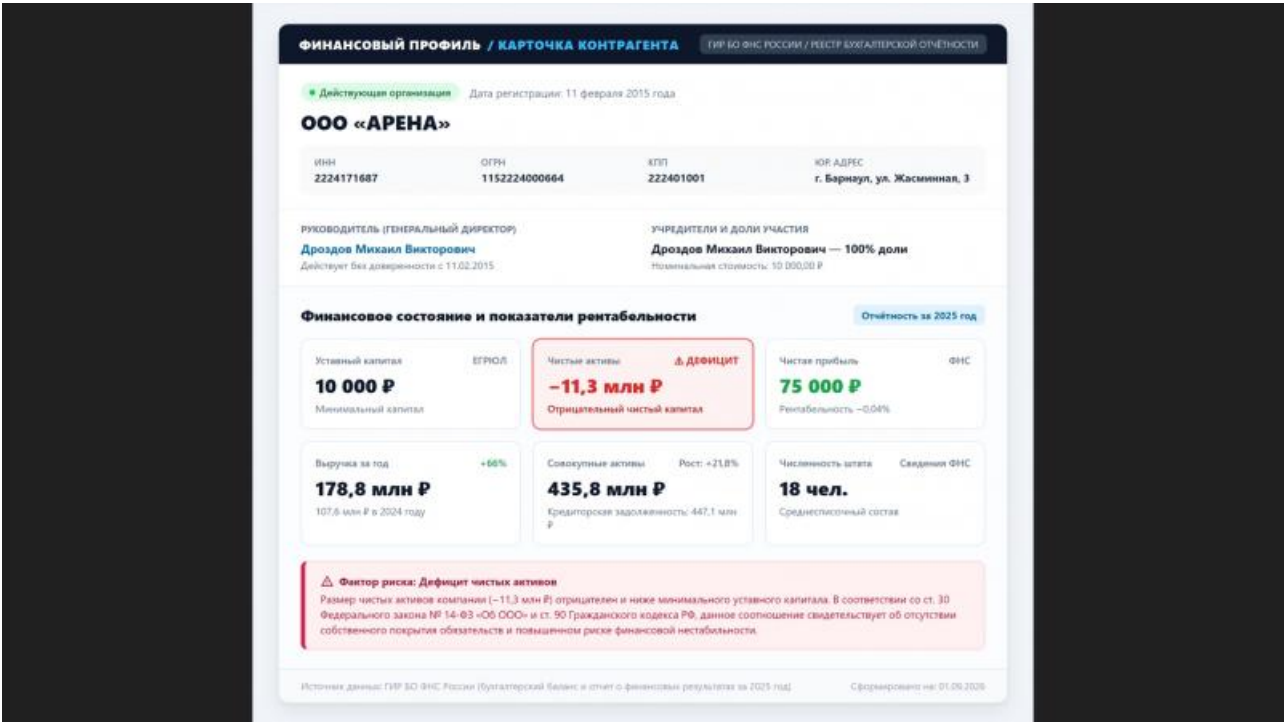
24 мая 2019 года Министерство спорта и молодёжной политики Бурятии подписало концессионное соглашение с ООО «Арена» (ОГРН 1152224000664) — компанией из Барнаула, зарегистрированной 11 февраля 2015 года. Единственный учредитель и гендиректор — Михаил Дроздов, предприниматель, известный в Алтайском крае как владелец ледовых дворцов.

По условиям концессии ООО «Арена» обязалось построить в Улан-Удэ региональный центр по хоккею с двумя ледовыми площадками: основной (30×60 метров) и тренировочной (20×40 метров), трибунами на 2,3 тысячи зрителей, хостелом на 56 мест для размещения команд, раздевалками, медицинским и тренажёрным блоками.

Первоначальная сметная стоимость проекта составляла 1,4 миллиарда рублей: около 1,1 миллиарда из федерального бюджета, остальное — деньги

инвестора. Строительство началось в 2020 году.

По данным ЕГРЮЛ, уставный капитал ООО «Арена» составляет десять тысяч рублей — минимально допустимый для общества с ограниченной ответственностью. Согласно бухгалтерской отчётности за 2025 год, чистые активы компании отрицательные (минус 11,3 миллиона рублей). Среднесписочная численность сотрудников — 18 человек. Выручка за 2025 год — 178,8 миллиона рублей, чистая прибыль — 75 тысяч рублей.

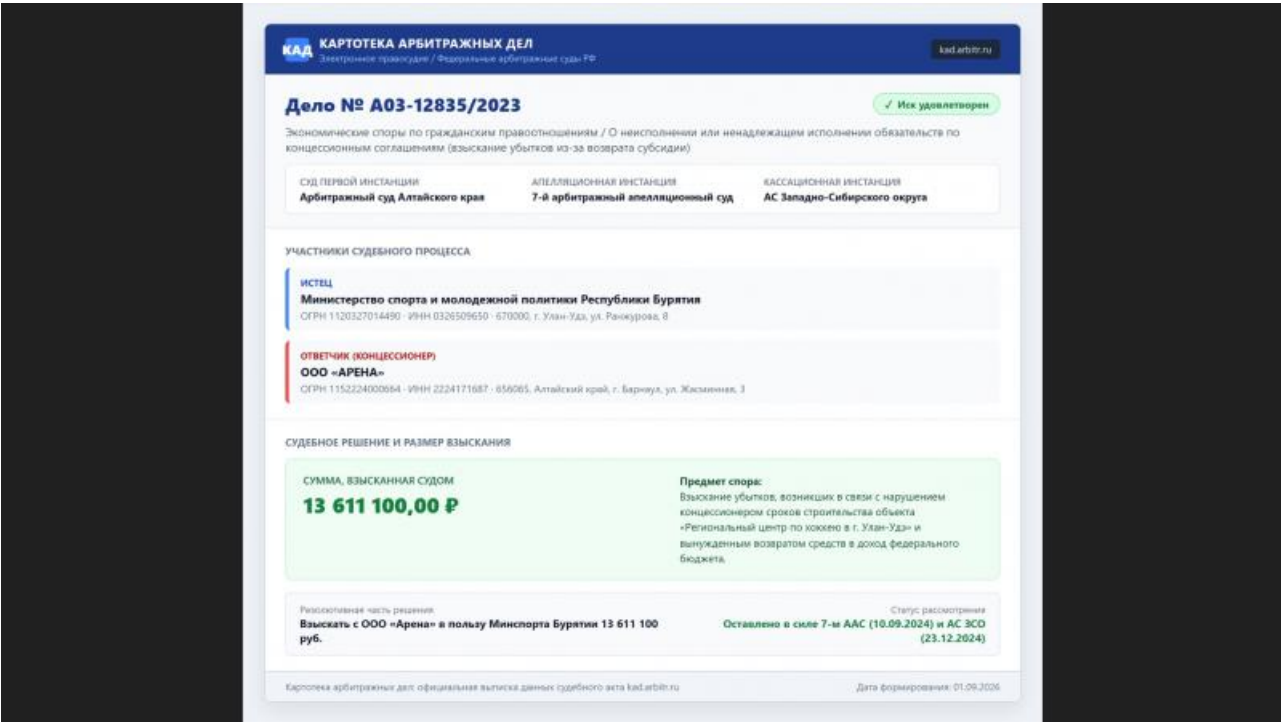


Бетон, демонтаж и пересмотренная смета

Строительство с самого начала шло с отставанием от графика. Пандемия, нехватка рабочих рук у привлечённого субподрядчика ООО «Сферум» (ОГРН 1182225024860, также зарегистрированного в Алтайском крае), международные санкции, сложности с подключением к тепловым сетям ТГК-14. Срок сдачи неизбежно сдвигался от первоначально намеченного на 2021-2022 годы.

Критической точкой стал 2022 год, когда подрядчик при возведении блока № 3 нарушил технологию заливки бетона. Из-за этого работы пришлось затянуть ещё на несколько лет, потому что снести бракованный каркас сразу закон не позволял. Сначала экспертиза признала монолит аварийным, затем последовала двухлетняя переработка проектной документации. В это время инвестор пересмотрел масштаб всего комплекса и увеличил общую площадь с 15 до 25 тысяч квадратных метров за счёт собственных средств. В проект включили снос аварийного блока и пересчитали смету с учётом удорожания строительных материалов и замены импортного оборудования. Только в 2024 году госэкспертиза выдала положительное заключение на обновлённый проект.

Итоговая стоимость проекта превысила 1,8 миллиарда рублей. Доля государственного участия выросла до 1,3 миллиарда, а вложения инвестора увеличились приблизительно вдвое (с запланированных 250 миллионов до ориентировочных 500 миллионов рублей). Кроме того, за срыв первоначальных сроков сдачи объекта Минспорта Бурятии возвращало деньги в федеральный бюджет, из-за чего в 2025 году ведомство взыскало с ООО «Арена» через арбитражный суд 13,6 миллиона рублей.



8 февраля 2025 года ледовый дворец, получивший название «Байкал Арена», был официально открыт. На церемонии фигуристы катались по основной площадке, хоккеисты провели показательный матч, а на льду исполнили бурятский национальный танец ёхор на коньках.

Лишь одна деталь не вписалась в это торжество. Блок № 3, в котором расположены входная группа, холл, гардеробы и сувенирные лавки, оставался закрытым. В июне 2025 года министр спорта Бурятии Иван Козырев сообщил, что завершить работы по третьему блоку планируется до конца этого года. Однако к августу 2026 года работы на блоке № 3 всё ещё продолжались, и прокуратура Железнодорожного района обнаружила, что реконструкция велась без полученного разрешения на строительство.

Условный срок генерального директора

Пока «Байкал Арена» работала без входного блока, а инженеры ООО «Арена» вели работы без разрешения, у гендиректора и единственного владельца компании Михаила Дроздова завершился суд в Барнауле.

24 июня Индустриальный районный суд Барнаула признал Дроздова виновным по части 2 статьи 178 УК РФ (ограничение конкуренции). По версии следствия, в 2022 году Дроздов, бенефициар АО «Запсибэнерготрейд» Андрей Харченко и собственник ООО «Кузбассуглеснаб» Сергей Курдюмов договорились о координации действий в тендере на поставку 66 тысяч тонн угля для МУП «ЯТЭК» города Яровое Алтайского края.



Михаил Дроздов

Контракт стоимостью 719 миллионов рублей достался ООО «Арена». По версии обвинения, двое конкурентов намеренно поддерживали цену на торгах, а участники сговора извлекли незаконный доход в размере свыше 273 миллионов рублей.

Суд назначил Михаилу Дроздову 3,5 года лишения свободы условно со штрафом в 400 тысяч рублей. Кроме того, в отношении Дроздова расследуется уголовное дело по части 2 статьи 159 УК РФ (мошенничество, совершённое группой лиц по предварительному сговору). В июне следственные органы заявили, что этот эпизод не связан с «угольным» картелем, а затрагивает вопросы оформления муниципальных контрактов и банковских независимых гарантий. По состоянию на 1 сентября дело находится в стадии расследования.

Цена компромисса

На примере истории с «Байкал Ареной», можно посмотреть, как работает государственно-частное партнёрство в Бурятии.

Для Михаила Дроздова улан-удэнская концессия стала удобным инструментом для расширения бизнеса: привлекать сотни миллионов бюджетных субсидий на микрофирму с минимальным уставным капиталом, нанимать субподрядчиков и перекладывать юридическую ответственность на линейный персонал. Когда при заливке монолита подрядчик допустил критический брак, а на стройплощадке вели работы без обязательного разрешения, перед законом ответил главный инженер. Приговор суда в Барнауле от 24 июня за картельный сговор и продолжающееся расследование дела о мошенничестве не мешают предпринимателю сохранять статус главного ледового концессионера Бурятии.



Республиканские власти и Минспорта Бурятии, в свою очередь, оказались заложниками собственной неразборчивости при выборе партнёра. В мае 2019 года чиновники передали крупный спортивный проект компании без финансовой подушки, а после срыва графиков предпочли торжественно открыть недострой, входной блок которого находился в полуразобранном состоянии.

По нормам закона условный срок формально не запрещает Дроздову управлять фирмой, из-за чего чиновники не смогут расторгнуть соглашение сейчас, чтобы отгородиться от ненадёжного и криминального концессионера. Поэтому ледовый дворец на ближайшие десять лет остаётся в распоряжении осуждённого бизнесмена и его убыточной фирмы.

Фото: прокуратура Бурятии, amic.ru

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com СПОРТ, РАССЛЕДОВАНИЯ, БУРЯТИЯ 👁 44 01.09.2026, 13:32

URL: <https://babr24.com/?IDE=296371> Bytes: 8076 / 7215 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)