

Стройка стоит, суды идут: «Сибиряк» расторгает контракт, Егоров выходит из тени?

Некогда влиятельный красноярский застройщик Владимир Егоров, видимо, заскучал под домашним арестом, и вновь решил посудиться. На этот раз его компания «Сибиряк» требует расторгнуть контракт на строительство детской больницы. Одни источники назвали конфликт подрядчика и заказчика масштабным и заговорили о глубочайшем управленческом кризисе. Другие уловили в этой новости попытку Егорова напомнить о себе.

Строительная компания «Сибиряк» через суд потребовала от Управления капитального строительства (УКС) расторгнуть контракт на строительство детской больницы в Красноярске. Исковое заявление касается строительства первой очереди, стоимость которого больше 731 миллиона рублей, а срок заканчивался 31 мая 2026 года.

За пару дней до окончания сроков УКС сообщило «Сибиряку», что в одностороннем порядке отказывает в исполнении контракта в связи с невыполнением работ в установленный срок, незаконным приостановлением строительно-монтажных работ (учли отсутствие работников, техники и материалов на стройплощадке) и незаконным отказом подрядчика от исполнения обязательств.

«Сибиряку» такое положение дел не понравилось. Главный инженер и исполнительный директор компании Валерий Шевелев заявил, что генподрядчик уже около двух лет находится в состоянии финансового клинча, а заказчик не оплачивает выполненные работы.

«На сегодня мы что уже построили — мы там ни копейки денег не получили за последние года два. Ну и что, хотели, чтобы мы бескорыстно строили? Документация, по которой мы работали, — нам самим пришлось её корректировать, а сегодня они отказываются от этой документации, ссылаясь на то, что она не прошла экспертизу. Не хотят ребята работать.»

«Рассчитывали на то, что придёт какой-то другой подрядчик. Всё, что мы наработали за последние два года, — мы потеряли порядка 500 миллионов рублей пока что. Поэтому мы и спорим, и судимся», — рассказал изданию НГС Валерий Шевелев.

Кроме того, по информации краевого Арбитражного суда, «Сибиряк» сообщил о нарушениях условий контракта самим заказчиком, из-за чего стало невозможно вовремя выполнить работы. Так, например, в проектной документации нашли многочисленные ошибки, которые препятствуют выполнению работ, УКС передала подрядчику проектную документацию, которой не было в составе аукционной и с существенными разночтениями с утверждённой сметой и графиком работ. «Сибиряк» считает, что это является изменением предмета закупки по инициативе заказчика. А ещё в ходе строительства выявили дополнительные работы, без которых невозможно продолжить строительство.

В начале 2026 года «Сибиряк» уже предлагал заказчику расторгнуть контракт по соглашению сторон. УКС отказался. Подрядчик считает, что тем самым заказчик признал наличие обстоятельств, которые препятствуют выполнению работ.

Также в январе 2025 года «Сибиряк» пытался взыскать с УКСа почти 135 миллионов рублей. Подрядчик сообщил, что выполнил все обязательства по контракту, проектную документацию отправили в департамент градостроительства. Однако в ведомстве отказались принимать документы и не оплатили работу.

Выходит, что Управление капитального строительства, которое должно контролировать исполнение госзаказов и распределять финансирование, отказывается оплачивать работу «Сибиряку», из-за чего строительство детской больницы остановилось.

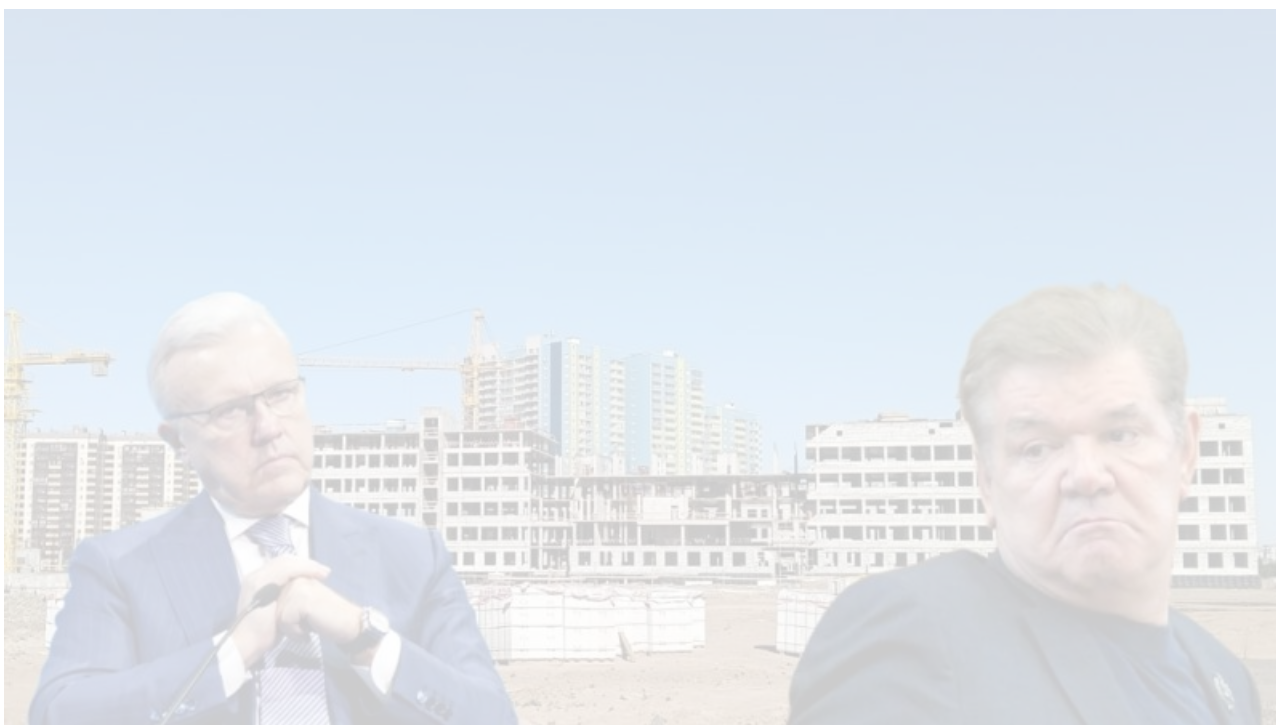
Некоторые источники встали на сторону «Сибиряка», заявив, что логика застройщика считается однозначно:

«Если система отказывается платить за сделанное, продолжать тратить оборотные средства бессмысленно. Ссылка чиновников на документацию, которая якобы не прошла экспертизу, выглядит в устах господина Шевелева как удобная формальность. Если проектные решения приходилось править на ходу самим строителям, значит исходный пакет бумаг либо был не готов, либо заказчик намеренно затягивает процесс, ища юридические зацепки для отказа от платежей».

Также источник считает, если суд примет сторону истца и расторгнет контракт, край окажется в патовой ситуации. Больница станет недостроем, правительству придётся искать нового подрядчика в условиях репутационного скандала. А любой новый подрядчик трижды перепроверит риски такого госконтракта и заложит их в новую цену.

Telegram-канал «КРАСНЬЮС» счёл эту информацию заказом одиозного застройщика Владимира Егорова. А интересна эта информация в контексте сворачивания бизнеса партнёрами экс-губернатора и пока ещё сенатора Совфеда Александра Усса.

«Интересно, как новая элита выдавливает из экономики и политики старую», — пишет «КРАСНЬЮС».



Напомним, что строительство детской больницы, которое началось в 2023 году в районе улицы Караульной, уже успело обрасти ворохом проблем. Заявленная стоимость здания в 2024 году составляла около 30 миллиардов рублей: 15 на строительство, 15 на оснащение. Однако в условиях постоянного роста цен

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["СТРОИТЕЛИ КРАСНОЯРСКА"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

Автор текста: **Валерий
Лужный.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)