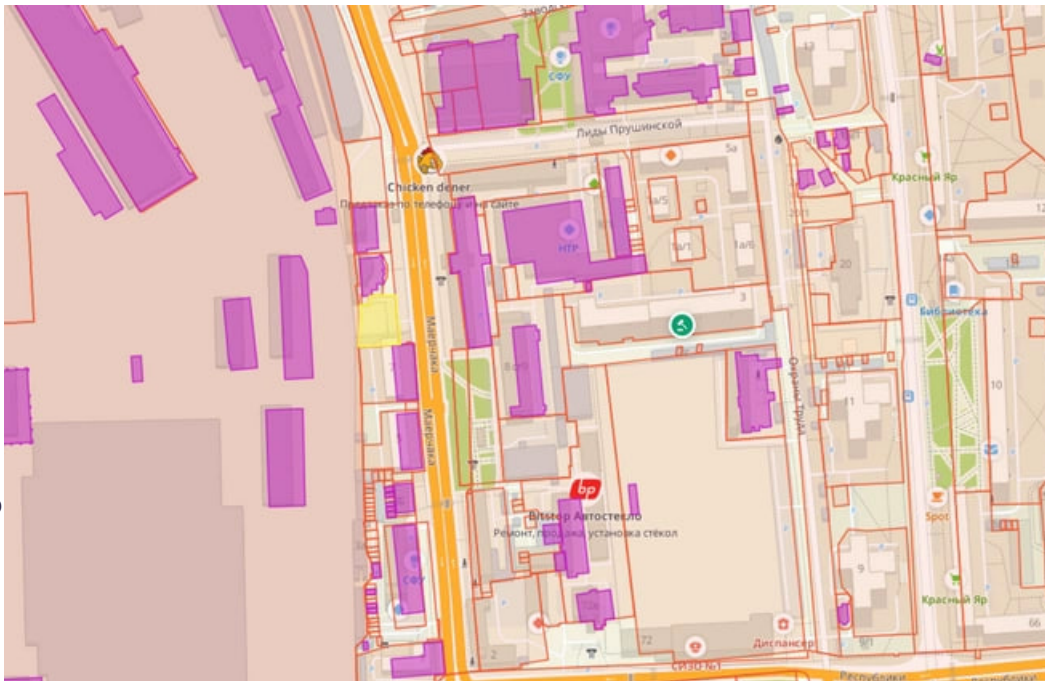


Скандальные застройщики возведут новый офисный центр на Маерчака в Красноярске

Возле бывшего ночного клуба «Гагарин» на улице Маерчака в Красноярске появится новый деловой центр. Городское управление архитектуры согласовало внешний облик будущего здания.

Проект предусматривает пять этажей, один из которых разместится под землей.

На подземном уровне строители организуют автомобильную парковку. Первый этаж отдадут под различные общественные пространства, а помещения со второго по пятый займут офисы. Общая площадь здания составит 1748,5 квадратного метра при площади застройки в 345 квадратных метров.



Здание возведут на участке площадью 867 квадратных метров, который расположен слева от здания «Гагарина». Земля находится в частной собственности и имеет необходимое назначение для строительства коммерческой недвижимости. До 2023 года здесь росли деревья, но затем их вырубili, организовав парковку, а сейчас территорию огородили строительным забором.

Согласование на строительство получил бизнесмен Вадим Иванов. По данным «Контур.Фокуса», он владеет тремя профильными компаниями. Журналисты сообщали, что его давние партнеры — Артем и Павел Комары. В 2023 году эти предприниматели уже построили другой деловой центр справа от «Гагарина», который в мае 2025 года благополучно продали тувинской артели старателей «Ойна».

Имена этих застройщиков часто фигурируют в строительных скандалах Красноярска. Именно они возводили проблемный поселок «Скандинавия» и незаконный павильон «Кантри-2» возле Центрального рынка. Кроме того, в мае 2023 года компания Вадима Иванова самовольно установила дорожный знак, чтобы безнаказанно парковать автомобиль марки «Майбах» прямо на тротуаре около своего офиса на улице Маерчака.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер

- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

