

Невидимый цех на Полтавской: бизнесмен получил условный срок за аферу с землей возле Белых рос

Суд в Красноярске приговорил местного бизнесмена Ивана Бруса к трем годам лишения свободы условно за мошенничество с городской землей. Судья также оштрафовал мужчину на 750 тысяч рублей и обязал вернуть в муниципальный бюджет 9,7 миллиона рублей. Афера развернулась вокруг участка площадью 3900 квадратных метров на улице Полтавской недалеко от микрорайона Белые росы.

По данным прокуратуры, в 2014 году предприниматель решил выкупить эту землю за бесценок. Он подделал договор от 1996 года, согласно которому якобы приобрел у «Красноярского ЛДК»



деревообрабатывающий цех за 15 миллионов рублей. Бизнесмен зарегистрировал право собственности на несуществующее здание через подставных лиц. Фиктивная постройка позволила ему выкупить участок без торгов всего за 15% от его реальной цены. Сделка обошлась мужчине в 2,5 миллиона рублей, хотя кадастровая стоимость территории составляла 17 миллионов.

Во время судебных разбирательств Иван Брус отрицал свою вину. Он называл уголовное дело рейдерским захватом и попыткой отобрать активы стоимостью около одного миллиарда рублей. Однако следователи изучили спутниковые снимки, которые подтвердили отсутствие цеха, а экспертиза доказала, что договор составили задним числом. Правоохранители уже арестовали имущество осужденного на 17,7 миллиона рублей. Стоит отметить, что в конце мая депутаты отменили льготный закон о выкупе земли за 15% именно из-за подобных злоупотреблений со стороны бизнеса.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

