

Инсайд. Дело Джулая живет и процветает

Застройщик Алексей Джулай снова оказался в центре внимания. Правда, в последнее время его персона не фигурирует в разделе «политика», поскольку из-за известных ограничений ему пришлось расстаться с мандатом депутата Новосибирского горсовета. А ведь Алексей Джулай уже так свыкся с ним и, кстати, считался самым богатым народным избранником в городском совете.

«Почетный строитель России» создал группу компаний «Дискус» и в микрорайонах Просторный и Плющихинский сдал более 300 домов. Мирская слава закончилась в 2023 году, когда застройщику вменили в вину мошенничество (ч. 4 ст. 159 УК РФ) и легализацию доходов (п. «б» ч. 4 ст. 174.1). Следствие считает, что граждане потеряли в результате действий Джулая 1,2 млрд. рублей. Пострадали 800 дольщиков. Он, разумеется, своей вины не признает и кивает в сторону мэрии, которая, по его словам, сама нарушила условия договора аренды, из-за чего все так нехорошо и получилось.

В январе этого года прокуратура добилась ареста активов Алексея Джулая на сумму в 1,3 млрд. рублей, но суд снизил сумму почти вдвое. И вот продолжение истории: сумма арестованных активов владельца ГК «Дискус» выросла почти в два раза. Аргументы, разумеется, есть у каждой из сторон. Одни отмечают, что за время расследования Джулай достроил 20 домов, а арест активов может привести к остановке строительства незавершенных многоэтажек. Интересно, что около 100 человек поставили подписи под возражением на апелляцию прокурора об аресте имущества. Другие отмечают любопытное обстоятельство: стало известно о планах мэрии продать права требования долгов компаний «Дискус-строй» и «Дискус плюс» на 569 млн. рублей. И получается, что «уголовный процесс может разрушить надежды и городской администрации, и других гражданских кредиторов».

Вообще, ситуация вокруг Джулая является очень непростой. Впереди парламентские выборы и громкий скандал никому не нужен, но нет никакой гарантии, что до этого дело не дойдет – уж больно много завязано в один клубок, который распутать очень непросто. Есть желающие разрубить гордиев узел, но кто просчитает последствия? Тем временем аналитики отмечают, что сам масштаб дела Джулая делает его одним из крупнейших региональных строительных процессов последних лет. Поэтому к нему будет приковано внимание не только в регионе. А новости, конечно, будут, и возможно, уже скоро.



Фото: ндн.инфо

Автор: Ярослава Грин © Babr24.com Источник: t.me/sidpolit
НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА, ПОЛИТИКА, НОВОСИБИРСК 👁 10 31.05.2026, 15:05

URL: <https://babr24.com/?IDE=292569> Bytes: 2456 / 2364 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Ярослава Грин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)