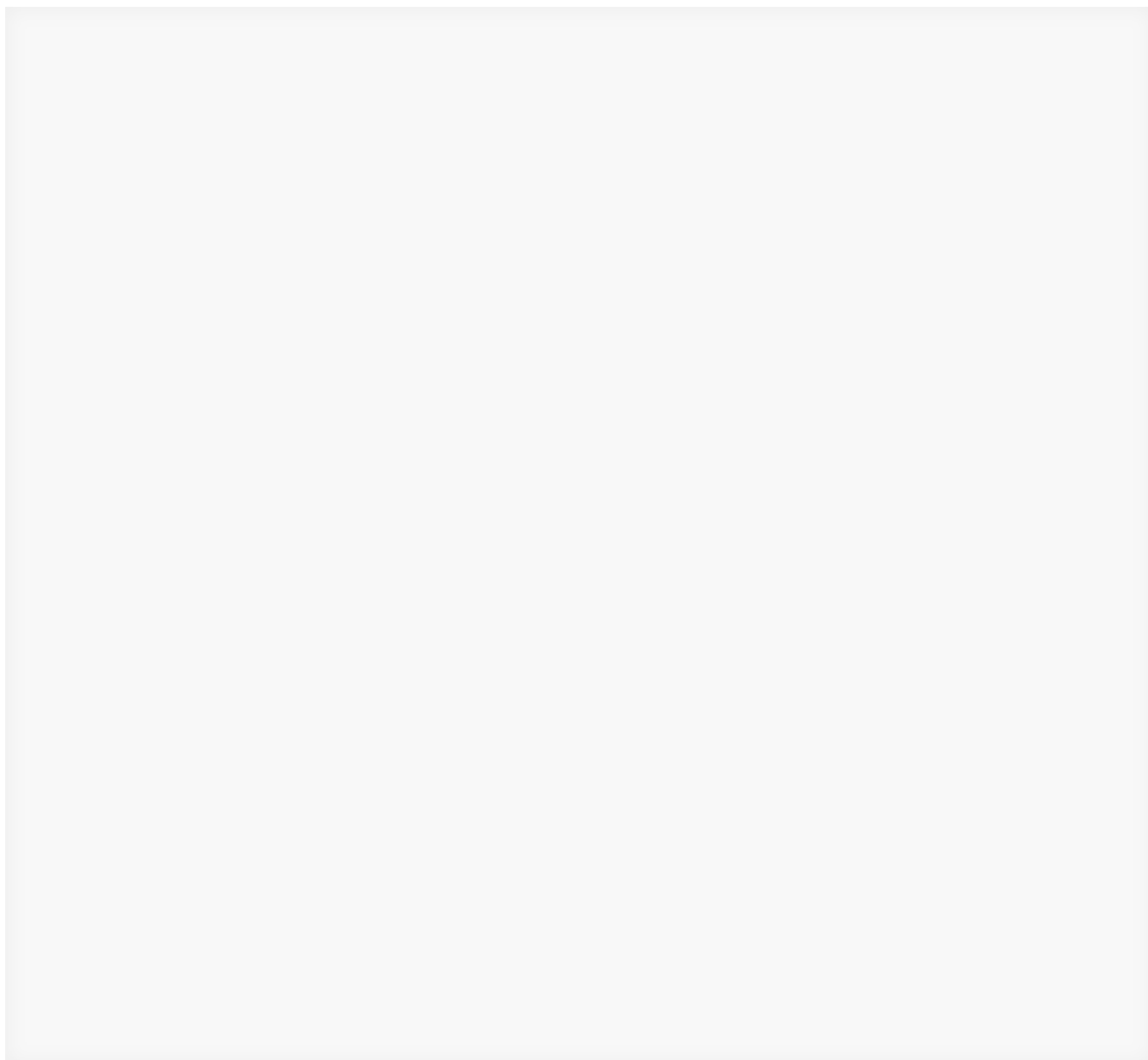


## Блогнот. Без тепла, канализации и с нулевыми продажами: ЖК «Вектор», что ты себе позволяешь?

Слежу за горе-стройкой якобы лакшери клубного дома ЖК «Вектор». Писал об этих товарищах не единожды. Если коротко, то главная моя претензия к этому ЖК заключается в том, что они пытаются имитировать стиль жизни «Барвиха», строя клубный дом с ценником под 300–400 тыс. за квадрат, а по факту абсолютно не понимают, что значит формат «клубного дома», и являются очередной свечкой на территории. При этом вокруг «Вектора» построено уже 12 подобных высоток — без площадок и с полным отсутствием общегородских пространств. Единственное, что мы отбили, — это территорию стадиона «Пионер». И пространств там попросту нет, хотя быть должны были! Ведь сам «Вектор» строится на месте зелёной зоны, где как раз и должен был проходить зелёный пояс Иркутска. При том что ровно напротив «Вектора» вырастет не сквер, а очередной ЖК, к радости жителей клубного дома.



Отдельно возмущение вызывает то, что **помимо отсутствия комфортной среды при самом высоком ценнике в Иркутске,**



присутствует ещё и полное неуважение к местным жителям, которые из-за этой «лакшери» стройки

**вынуждены идти по гравию.** И ладно бы взрослые, но идут же и дети в школу в возрасте 7–8 лет, а строители «Вектора» только вешают свою лакшери-деревенскую рекламу, пытаются жить «по-богатому». Хотя любой образованный человек скажет, что повышение уровня развития — это понимание границ других людей и их уважение, а не малиновые пиджаки и титьки напоказ. И вот вам кадры в пост: толпа школьников пыталась пройти мимо «Вектора», но была вынуждена перейти через дорогу, так как перемещаться по этой гряде земли невозможно. То есть рекламу-то деревенские маркетологи «Вектора» сняли, но смысл от этого не поменялся. Никакого закрытого настила для прохожих так и не сделали, приходится ходить по дороге.

Но повод сегодняшнего поста другой — ведь, судя по всему, бумеранг при таком неуважении к людям застройщику таки прилетает. **«Вектор» остаётся без тепла, потому что компании не хватает мощностей** из-за чего они вынуждены ставить свою мини-котельную на территории ЖК (видимо, убрав последнюю детскую площадку). Проблемы у них и с подключением к канализации. Не буду здесь жонглировать метафорами — сами додумаете.

И венец всему этому творению — ноль продаж в апреле месяце, что подтверждается открытой информацией на ДОМ.РФ. Всё логично, ведь в ЖК с таким отношением к окружающим и абсолютным непониманием формата, жить адекватные люди не будут.

Если копнуть глубже, то мы узнаем, что инвесторы «Вектора» — это представители Русской лесной группы, которые совсем недавно продали Segezha Group всю свою лесосеку, вероятно, почти за полмиллиарда зелёных, а теперь учат нас жить красиво, вкладывая деньги в подобные проекты.

И давайте начистоту: те, кто заработал деньги на наших природных ресурсах, да ещё и, могу предположить, получил их весьма сомнительным способом, должны не жить учить, а парки строить, заниматься благотворительностью и дороги асфальтировать, ничего не прося взамен. А ситуация с ЖК «Вектор» ясно показывает, что в головах у тех, кто получил случайные деньги от наших природных богатств. Но иркутяне всё-таки не дураки и всё понимают.

Автор: Павел Степанов



Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Анна Моль**.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)