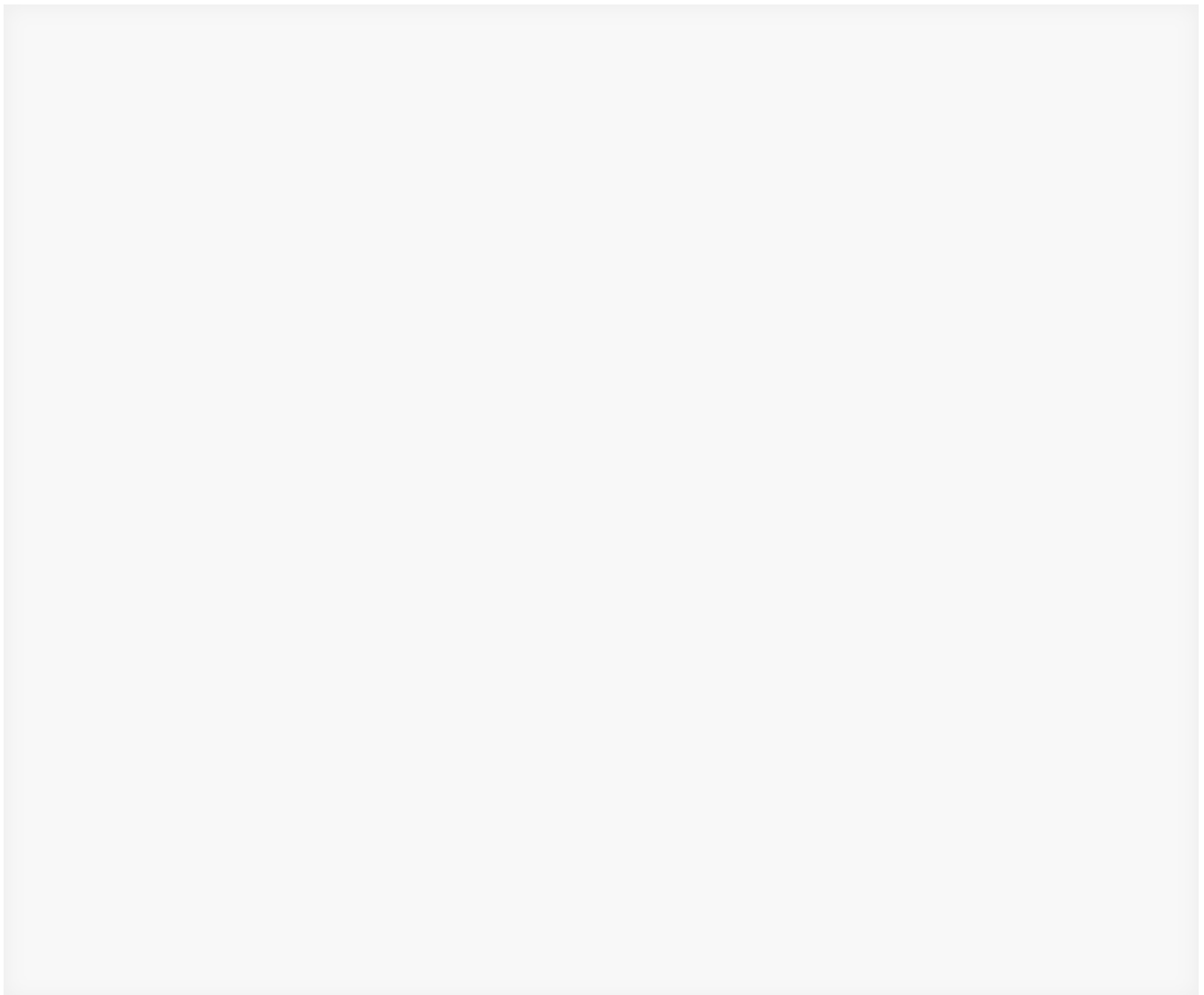


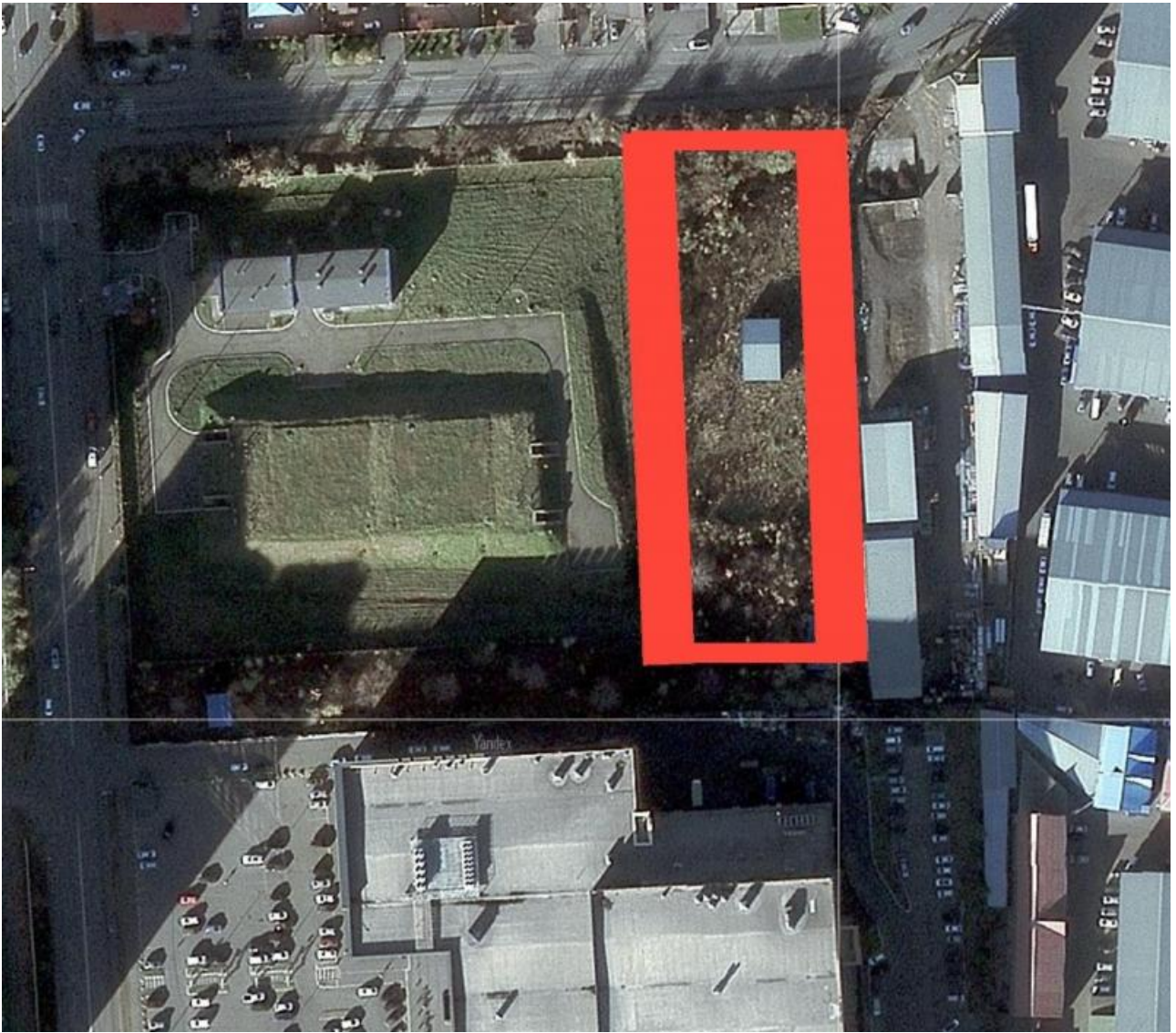
Прокуратура требует аннулировать продажу земли под высотку в красноярской Покровке

В Красноярске возник судебный спор вокруг земельного участка площадью один гектар рядом с ТРЦ «ПокровSky». Прокуратура подала иск против мэрии и двух компаний, требуя признать незаконной приватизацию территории и отменить договор о комплексном развитии территории (КРТ).

Город продал эту землю фирме «Хозяюшка» еще в 2018 году. Поводом для сделки послужили несколько небольших построек общей площадью менее 300 квадратных метров, тогда как площадь самого участка превышает 10 000 квадратных метров. Прокуратура отмечает, что подобные сделки незаконны, поскольку размер территории должен быть соразмерен стоящим на ней объектам.

С 2024 года участок арендует застройщик «К-групп». Ранее компания заключила с городской администрацией договор о КРТ, получив право на плотную застройку. Мэрия успела согласовать облик будущего жилого дома высотой 19 этажей и площадью почти 30 тысяч квадратных метров. Взамен застройщик взял на себя социальные обязательства: передать городу встроенный детский сад на 40 мест, квартиры общей площадью от 46 квадратных метров и два школьных автобуса марки ПАЗ. Теперь судьба высотки и социальных объектов зависит от решения суда.





Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 18.05.2026, 15:19

URL: <https://babr24.com/?IDE=292038> Bytes: 1245 / 1165 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)