

Третий мост в Улан-Удэ за 5,5 миллиарда: тоннель в конце денег и наследство Садыгова

4 мая Управление региональных автомобильных дорог Бурятии опубликовало закупку на завершение строительства третьего моста в Улан-Удэ. Начальная цена контракта составляет 5,5 миллиарда рублей. У жителей города эта сумма вызвала вопросы, так как объект официально готов на 49%, а первоначальная стоимость всего проекта в 2019 году начиналась с 7,5 миллиарда. Почему за оставшуюся половину работ просят сумму, сопоставимую с целым мостом?

← Назад к результатам поиска № 0102200001626001107

Информация указана по местному времени организации, осуществляющей закупку
Иркутск МСК+5 (UTC+8) [ПОДПИСАТЬСЯ НА RSS](#)

44-ФЗ Электронный аукцион на проведение работ по строительс... № 0102200001626001107 Поддача заявок	Начальная цена 5 503 244 948,35 Р	Позиция КТРУ
Объект закупки Выполнение работ по объекту: "Строительство моста через р. Уда и Транссибирскую магистраль в створе ул. Сахьяновой и 3-я Транспортная"	Размещено 04.05.2026 Обновлено 04.05.2026	Позиция плана-графика
Организация, осуществляющая размещение РЕСПУБЛИКАНСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННЫМ ЗАКУПКАМ	Окончание подачи заявок 20.05.2026	Контракт
		Общественное обсуждение
		Жалоба
		Внеплановая проверка

Первоначальный проект 2019 года оценивали в 7,5 миллиарда рублей. Позже, через дополнительные соглашения с ОАО «Хотьковский автострой», цена выросла до 8,6 миллиарда. Из этой суммы подрядчик успел освоить 4,2 миллиарда рублей до того, как контракт расторгли в конце 2025 года. Если сложить потраченные 4,2 миллиарда и новые 5,5 миллиарда, общая стоимость моста достигает 9,7 миллиарда рублей.

Переплата в 1,1 миллиарда рублей возникла из-за пересмотра смет. Проектная документация 2019 года не учитывала текущую стоимость арматуры и металлоконструкций, которые с момента старта стройки выросли в цене в полтора раза. Кроме того, после ухода предыдущего подрядчика потребовалось обследование уже возведённых конструкций. Пока мост простаивал без работ, часть инженерных сетей пришла в негодность, что добавило расходов в новую закупку.



Самым затратным пунктом в новом контракте является строительство подпорных стен транспортной развязки. На эти цели заложено 1,3 миллиарда рублей. Эти конструкции необходимы, чтобы удержать насыпь на сложных участках поймы реки и защитить жилой сектор от сползания грунта. Столь высокая стоимость объясняется объемом бетонных работ и необходимостью использования специальных марок цемента, устойчивых к перепадам температур и влажности.

К слову, именно инженерная сложность объекта делает его недоступным для местных строительных компаний. Основной объем работ в оставшийся 51% готовности — это путепровод тоннельного типа под Транссибирской магистралью. Прокладка тоннеля под действующей железной дорогой требует работы в режиме «технологических окон», когда движение поездов останавливается на короткие промежутки. Этократно увеличивает стоимость аренды спецтехники и оплаты труда высококвалифицированных инженеров.

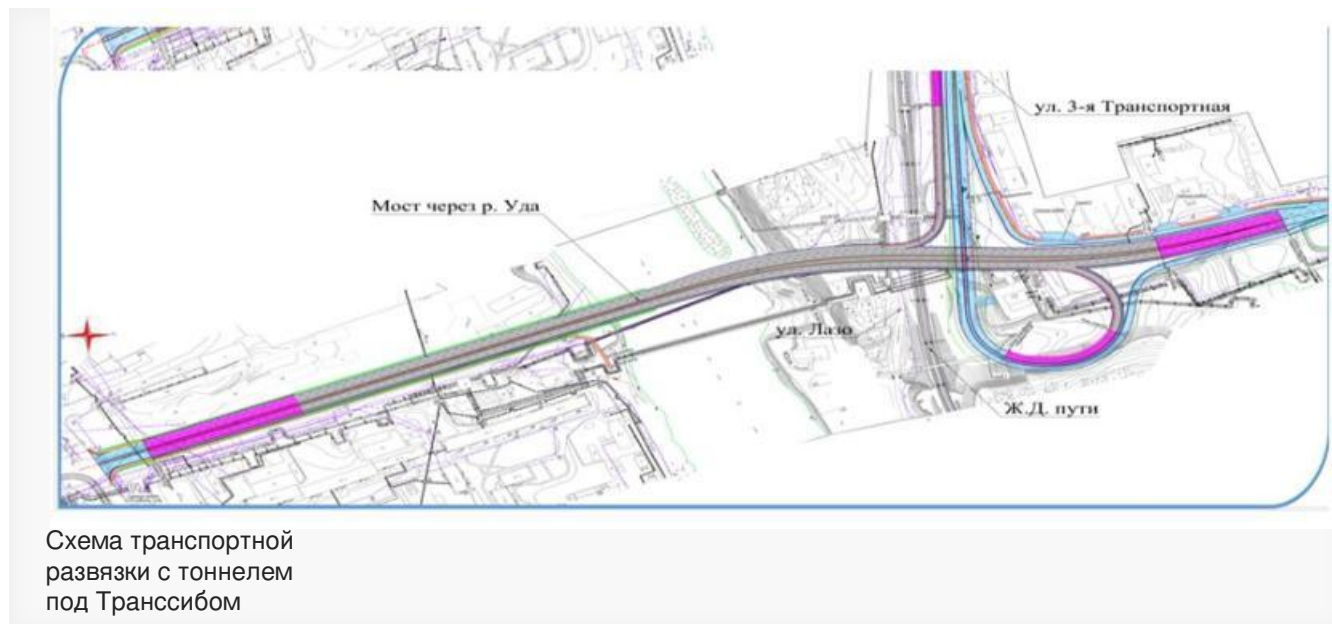


Схема транспортной развязки с тоннелем под Транссибом

Заградительные фильтры для подрядчика

Кто может достроить объект? По условиям 44-ФЗ, потенциальный участник аукциона должен подтвердить опыт выполнения аналогичных работ на сумму не менее 20% от текущего контракта за последние три года. Это означает, что компания должна иметь за плечами успешно сданные мосты или развязки стоимостью не менее 1,1 миллиарда рублей.

В Бурятии таких подрядчиков нет. Местный бизнес представлен фирмами, чьи мощности ограничены ремонтом дорог регионального значения или строительством малых мостовых переходов. Как показывает практика предыдущих торгов, на объекты такого масштаба заходят либо федеральные гиганты, либо дочерние структуры крупных холдингов. При этом обязательным условием является предоставление банковской гарантии в размере до 30% от цены контракта. Для лота в 5,5 миллиарда это потребует от компании наличия свободных денег или кредитов на сумму до 1,6 миллиарда рублей.

В итоге основными претендентами могут стать компании уровня «Бамтоннельстрой-Мост» или «Мостострой-11», которые обладают необходимым парком техники для проходки тоннелей под железными дорогами и опытом работы с РЖД. Только вот интерес фирм к проекту зависит от того, насколько «чистой» признают они работу, выполненную их предшественником «Хотьковским автоматом».



Наследство Туфана Садыгова

Причина, по которой строительство приходится начинать заново с огромным бюджетом, кроется в деятельности ОАО «Хотьковский автомат» и его бенефициара Туфана Садыгова. Подмосковная компания зашла в регион в 2019 году и пообещала сдать мост в 2024-м. В итоге же предприятие накопило долги и в феврале 2026 года фактически стало банкротом.

Также Садыгов контролировал завод «Улан-Удэстальмост». Предприятие должно было поставлять металлоконструкции для объекта, но в итоге само оказалось на грани ликвидации. 29 апреля Арбитражный суд Бурятии ввёл на заводе процедуру наблюдения по иску налоговой службы. Завод задолжал государству свыше 130 миллионов рублей.

Отметим, что бывший министр транспорта Бурятии Александр Гоге и глава «Бурятрегионавтодора» Владимир Соснин, при которых «Хотьковский автомат» вёл деятельность в Бурятии, уже осуждены за коррупцию при исполнении других дорожных контрактов. Их преемники — врио Марина Кочерина и Игорь Петров — теперь вынуждены работать в условиях жёсткого контроля со стороны прокуратуры. Каждое решение о приёмке работ на оставшиеся 5,5 миллиарда будет проверяться казначейством на предмет завышения цен, как это уже было с историей про замену европейских гофрированных труб на дешёвые аналоги.

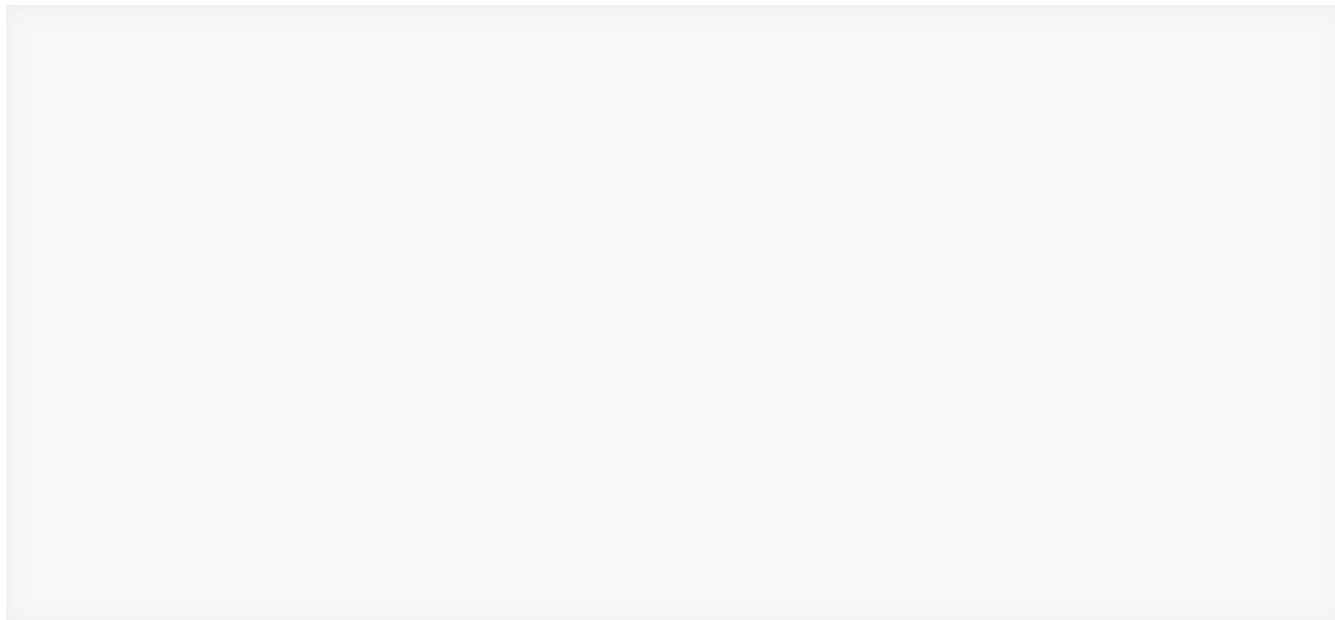


Врио министра
транспорта Марина
Кочерина и директор
«Бурятрегионавтодора
» Игорь Петров

Напомним, что в марте Железнодорожный райсуд Улан-Удэ вынес приговор чиновнику ГКУ «Бурятрегионавтодор» Александру Вокину, который утвердил акты приёмки выполненных работ с ложными сведениями о трубах. Однако из-за истечения двухлетнего срока давности (преступление относится к категории небольшой тяжести) осуждённый был освобождён от наказания.

Срок окончания подачи заявок на новый аукцион — 20 мая 2026 года. Если подрядчика не найдут с первого раза, запуск работ может сдвинуться на осень, что поставит под угрозу планы по сдаче моста в октябре 2028 года. Власти республики уже получили 700 миллионов рублей по банковской гарантии от Сбербанка за нарушения «Хотьковского автомоста», и эти деньги являются частью нового бюджета.

Перспективы завершения долгостроя зависят от того, насколько оперативно новый исполнитель сможет перехватить управление сложными инженерными сетями и договориться с железнодорожниками о графике работ под Транссибом. Скорее всего, выбор подрядчика попросту затянется из-за отсутствия желающих брать на себя ответственность за чужие ошибки.





Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Фото: btsmost.ru, Единая Россия

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА, БУРЯТИЯ 👁 152 16.05.2026, 14:31

URL: <https://babr24.com/?IDE=292001> Bytes: 7033 / 6117 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)