

## Нет дома – нет проблемы? Старинное новосибирское здание пострадало от огня

Не успели мы порадоваться тому, что начался судебный процесс по дому Третьяковой, как его подожгли. Благо пожарные сработали оперативно – здание можно восстановить. Вот только кто и на какие средства будет этим заниматься?

Жилой дом Екатерины Савельевны Третьяковой, расположенный по улице Инской, 19, построен в 1920 году, то есть ещё в Новониколаевске. 6 февраля 2017 года его признали аварийным, так как износ составил 71%. Фундамент – ленточный, перекрытия и наружные стены – деревянные. Площадь – 86,2 квадратного метра. Поделён на две квартиры.

В январе  
2026 года



председатель новосибирского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПИиК) Наталия Шамина рассказала Бабру о том, что попытки присвоения дому охранного статуса предпринимались неоднократно. В 1998 году дом по Инской, 19 входил в список объектов, рекомендованных к государственной охране. Однако потом исключили и его, и 69 других объектов.

У дома есть собственники, официально он не расселён, а потому пока его не могут снести. Но и отремонтировать здание нельзя, так как оно и частное, и муниципальное – 50/50. В данный момент мэрия Новосибирска судится с владельцами одной из двух квартир. Собственники не хотят переселяться в ту жилплощадь, которую им выделила администрация. Заметим, что в доме по Инской, 19 сейчас никто не живёт.

22 апреля 2026 года в Центральном районном суде Новосибирска прошло первое судебное заседание по административному иску НОО ВООПИиК в лице Людмилы Матросовой к Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия НСО. Общественники хотят, чтобы суд признал незаконным бездействие инспекции по защите дома Третьяковой.



ДЕЛО № 2а-3104/2026 ~ М-276/2026

ДЕЛО	ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА	СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА)		ОБЖАЛОВАНИЕ РЕШЕНИЙ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ (ПОСТ.)			
ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА							
Наименование события	Дата	Время	Место проведения	Результат события	Основание для выбранного результата события	Примечание	Дата размещения
Регистрация административного искового заявления	26.01.2026	08:57					26.01.2026
Передача материалов судье	27.01.2026	09:51					29.01.2026
Решение вопроса о принятии к производству	30.01.2026	09:52		Административное исковое заявление принято к производству			30.01.2026
Вынесено определение о подготовке дела к судебному разбирательству	30.01.2026	09:52					30.01.2026
Вынесено определение о назначении дела к судебному разбирательству	30.01.2026	09:52					30.01.2026
Судебное заседание	22.04.2026	09:30	Зал судебных заседаний № 326	Отложено	удовлетворено ходатайство стороны об отложении судебного разбирательства административного дела в связи с необходимостью представления дополнительных доказательств		30.01.2026
Судебное заседание	10.06.2026	09:30	Зал судебных заседаний № 326				22.04.2026

**Движение дела**

Но уже 30 апреля 2026 года здание пострадало от огня. НОО ВООПИиК опубликовало во ВКонтакте такую запись:

«Город лишился ещё одной жемчужины. Инская, 19. Мы будем продолжать судебный процесс и добиваться восстановления этого замечательного памятника деревянного зодчества. Отмена нашей культуры и ментальная война не пройдут!»



Комментаторы поста уверены в том, что возгорание произошло неслучайно: «*Это поджог 100%*», «*добили-таки*», «*суды начались, вот и "случился пожар"*». Кроме того, одна из них предположила: «*Видимо, в планах занять эту территорию очередным "шедевром" безвкусного архитектурного сооружения*».

1 мая 2026 года выяснилось, что дом благодаря оперативности противопожарной службы сгорел не полностью – пламя повредило только крышу. Есть возможность восстановить здание. НОО ВООПИиК заявило о том, что будет собирать средства на реставрацию.

Время идёт, а методы у застройщиков остаются неизменными: если здание мешает возведению чего бы то ни было, оно подлежит уничтожению. Шамина отмечает, что ранее «ВербаКапитал – Девелопмент» (ОГРН 1115476108582) снёс дом на Инской, 7, который тоже был незаконно выведен из списка объектов,

обладающих историко-культурной ценностью.



Фото: Циан, Бабр, АСТ-54, НОО ВООПИиК

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ИСТОРИЯ, ОБЩЕСТВО, ПРОИСШЕСТВИЯ, НОВОСИБИРСК 147  
06.05.2026, 16:08

URL: <https://babr24.com/?IDE=291605> Bytes: 3785 / 2938 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:  
[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1505** текстов этого автора.

**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

---

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## **КОНТАКТЫ**

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: [kraasyar.babr@gmail.com](mailto:kraasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)