

Кто строит путепроводы в Улан-Удэ: разбор подрядчиков-фаворитов мэра Шутенкова

«Строительство путепроводов в микрорайоне Стеклозавод и в районе Читинского переезда — это часть мастер-плана развития. Начало их строительства и закладку первого камня приурочим к 360-летнему юбилею Улан-Удэ», — сообщил мэр Игорь Шутенков 10 апреля, пообещав, что новые объекты «значительно увеличат пропускную способность и помогут избавиться от заторов».

Как



выяснил Бабр, важнейшие городские объекты доверили компаниям, чья выручка рухнет, а прибыль балансирует на грани статистической погрешности.

Чудеса после провала

В марте аукционы на строительство этих путепроводов признали несостоявшимися, так как на них не подали ни одной заявки. Но уже через месяц мэрия определила исполнителей. Контракты на объекты общей стоимостью более 4,7 миллиарда рублей достались московскому ООО «ТС Строй» и местному гиганту «Дорстройсервис».

Возводить 500-метровый путепровод на Стеклозаводе за три миллиарда рублей будет ООО «ТС Строй» (ОГРН 1167847490568). Это фирма с московской пропиской на элитной улице Мантулинской, в пяти минутах ходьбы от Дома правительства РФ. Но близость к центру принятия решений не спасла компанию от финансового пика: согласно отчётности за 2025 год, выручка «ТС Строй» рухнула на 43,6%, составив 3,7 миллиарда рублей. Чистая прибыль обвалилась ещё сильнее: на 62%, до 190 миллионов рублей.

В то самое время, когда компания готовилась осваивать миллиарды в Бурятии, она ликвидировала своё местное представительство, ООО «Кадарский» (ОГРН 1240300005835, регистрация в Улан-Удэ). Произошло это в феврале 2026 года, как раз перед объявлением тех самых торгов, на которые «никто не пришёл». Похоже, московский бизнес специально устранил дочернюю компанию перед вливанием свежих федеральных траншей, чтобы напрямую контролировать бюджетные миллиарды без местных посредников.



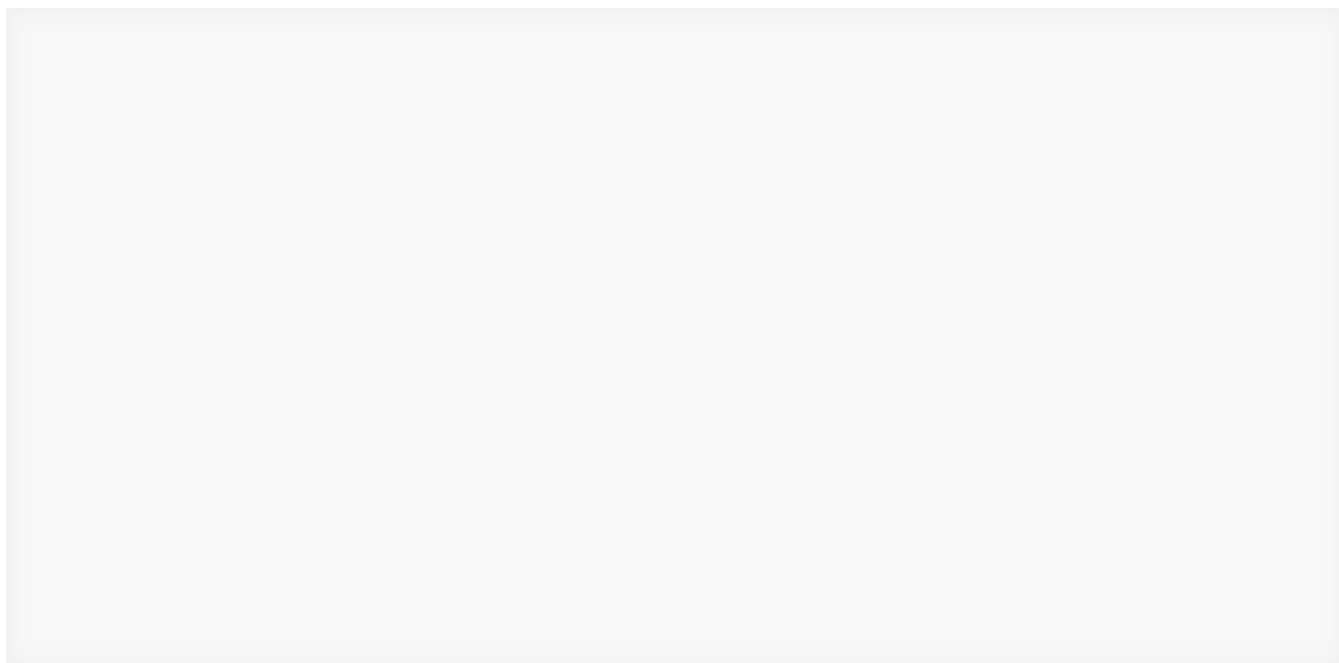
Существующий железнодорожный переезд в районе Стеклозавода часто парализован пробками

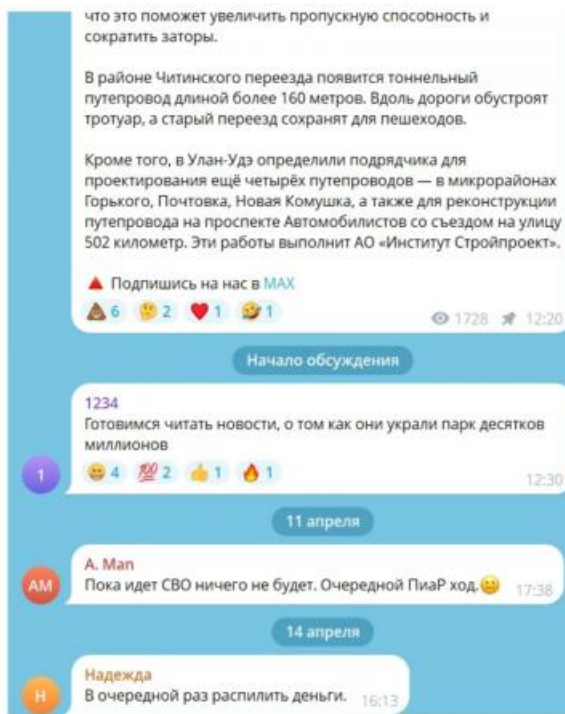
Отметим, что в апреле 2025 года суд в Чите взыскал с ООО «ТС Строй» более 17,5 миллиона рублей долга перед местным подрядчиком. Так что местному бизнесу следует относиться с осторожностью к генподрядчику.

Прибыль на грани

На Читинском переезде стоимостью 1,8 миллиарда рублей окопался любимец республиканских заказов, ООО «Дорстройсервис» (ОГРН 1050302665687) Батора Цынтуева. Это предприятие — пример того, как осваивать гигантские суммы, официально оставаясь почти «в минусе».

По итогам 2025 года выручка компании выросла на 54%, достигнув 2,3 миллиарда рублей. Но чистая прибыль при этом составила всего 5,2 миллиона рублей. Получается, что рентабельность крупнейшего дорожника Бурятии составляет смешные 0,2%. При штате в 423 человека и миллиардных оборотах компания едва выходит «в плюс», хотя общая сумма её госконтрактов превысила 36,8 миллиарда рублей.





Проверки и КНМ

Согласно данным ФГИС "Единый Реестр Проверок" и "Единый реестр кон в отношении компании "ДОРСТРОЙСЕРВИС" было инициировано [95 прое](#)

Проверки [?]
32

С нарушениями
15

Последняя проверка

№ 032100361814 от 23 июня 2021 года
Внеплановая документарная проверка
[Государственная инспекция труда в Республике Бурятия](#)

Арбитражные дела

В арбитражных судах РФ были рассмотрены [123 судебных дела](#) [?] с участ Согласно данным Картотеки арбитражных дел

Истец
86 70%

Ответчик
37 30%

«В очередной раз распилят деньги», — комментируют новость о новых подрядчиках улан-удэнцы в соцсетях. И опасения жителей подкрепляются данными Генпрокуратуры о «Дорстройсервисе»: в результате проверок фирмы нарушения выявляются в 46% случаев. Очевидно, если прибыль компании в сотни раз меньше суммы одного контракта, то деньги обычно «растворяются» на этапах субподрядов.

Отметим, что проектированием ещё четырёх путепроводов (в микрорайонах Горького, Почтовки и Новой Комушки) занимается АО «Институт „Стройпроект“» (ОГРН 1027810258673). Это петербургский проектный офис, чей гендиректор Илья Рутман с декабря 2024 года наблюдает за крутым падением финансовых показателей. Выручка института в 2025 году упала на 33%, а чистая прибыль рухнула на 81%. Несмотря на это, власти республики продолжают доверять подготовку документации именно им.

Компании с падающей доходностью и сомнительной рентабельностью редко доводят сложные объекты до финала без новых финансовых вливаний, потому что, судя по наблюдениям за подобными фирмами, их интересы сосредоточены на выводе денег через цепочки субподрядчиков. Хотя пример [«Хотьковского автомоста»](#), который строил третий мост через Уду, доказывает, что даже с дополнительным финансированием компании могут не справиться с задачей.

Как



только финансирование мастер-плана столкнётся с дефицитом, участникам этого распределения могут припомнить все накопленные нарушения. И тут уже мэр Игорь Шутенков пойдёт протоптанной Луковниковым и Ко дорогой.

Фото: мэрия Улан-Удэ

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, НЕДВИЖИМОСТЬ, БУРЯТИЯ 👁 715
20.04.2026, 23:23

URL: <https://babr24.com/?IDE=291001> Bytes: 4906 / 4306 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)