

# Фасады дождались: когда отремонтируют два самых проблемных дома в центре Красноярска

Долгое время строительные компании отказывались ремонтировать обшарпанные дома на проспекте Мира, 85 и улице Горького, 10. Куски штукатурки постоянно падали на тротуар, а в 2024 году на улице Горького отвалившийся фрагмент проломил голову пенсионерке.

Фонд капитального ремонта сообщил, что историческое здание на Мира, 85 все же приведут в порядок. Специалисты искали подрядчика с мая 2025 года, объявляли торги десять раз и предлагали за работу десять миллионов рублей. Теперь договор подписали с компанией «Пика», которая имеет лицензию на работу с памятниками архитектуры. Ранее эта фирма уже восстанавливала крышу на улице Робеспьера, 20 и фасады в Норильске. Ремонт кровли на проспекте Мира завершат до 1 сентября 2026 года. Фасад будут штукатурить в два этапа: с 20 июля по 8 ноября 2026 года и с 27 апреля по 13 сентября 2027 года. Городская администрация также благоустроит прилегающую территорию в течение мая и июня 2026 года.



Ситуация с домом на улице Горького, 10 оказалась сложнее. Перед Универсиадой в 2018 году фирма «ЭкспоСтрой» обновила фасад, но покрытие быстро потрескалось. Руководитель компании Андрей Ширай попал под уголовное дело, его обвинили в хищении 46 миллионов рублей. Сама фирма обанкротилась. Фонд капитального ремонта пытался найти нового подрядчика с 2022 года. Торги запускали 17 раз, оценивая работы в 20 миллионов рублей, но участники не приходили. В итоге власти решили профинансировать ремонт из городского бюджета к 400-летию Красноярска. Управляющая компания получит субсидию и самостоятельно наймет рабочих.

## Фасад 4-1 (после ремонта)



Автор: Александр Мур © Babr24.com БЛАГОУСТРОЙСТВО, КРАСНОЯРСК 👁 20 10.04.2026, 17:16

URL: <https://babr24.com/?IDE=290668> Bytes: 1876 / 1566 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krsyur.babr@gmail.com](mailto:krsyur.babr@gmail.com)

### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@krs24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krsyur.babr@gmail.com](mailto:krsyur.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)