

# Наследие Заскалько? В строительстве соцобъектов царит хаос

Комитет краевого Заксобрания по строительству и ЖКХ оценил эффективность возведения социальных объектов за последние пять лет. Проверка, проведенная Счетной палаты, была инициирована по поручению губернатора Михаила Котюкова.

Аудиторы Счетной палаты представили вниманию депутатов данные за 2023-2024 годы. Эксперты констатировали системные проблемы: фактическая стоимость строительства превысила первоначальные сметы, из 57 объектов у 40 нарушены сроки сдачи, у 45 – зафиксированы строительные дефекты.



Кроме того, часть учреждений построена без учета реальной демографической и инфраструктурной ситуации. Например, досуговый центр на 100 мест был запланирован к строительству в селе Солдатово, где население составляет всего 300 человек. Также новые школы загружены менее чем на 80%, а ряд спортивных объектов возведен в районах, где инфраструктуры и так в избытке. Стоит признать, что среди общей непродуманности и неадекватности проскакивают и верные решения. Так, в Большемурутинском районе был создан многофункциональный комплекс «школа + детсад», обеспечивший образование детей из трех сел.

Впрочем, кроме примера из Большемурутинского района, особым позитивом доклад Счетной палаты похвастать не может. Аудиторы считают, что в целом по краю межведомственный реестр потребности в объектах социальной сферы не формируется. Объекты перечнястроек не содержатся в документах долгосрочного планирования, их строительство не предусмотрено в целях достижения ориентиров утвержденных стратегий.

В результате невозможно подтвердить потребность в первоочередности

строительства объектов именно в конкретной области социальной сферы, конкретном населенном пункте, с конкретными характеристиками.

Счетная палата края отмечает, что формирование перечня строек в рассматриваемый период не прозрачно, ввиду недостаточного регулирования приоритетности включения объектов и отсутствии контроля за соблюдением действующего законодательства.

*— Анализ показал отсутствие реалистичной оценки эффективности капиталовложений и экономической обоснованности первоначальной стоимости строительства, низкое качество проектирования и недостаточную загруженность построенных объектов, — сделал неутешительный вывод контролирующий орган.*

В



свою очередь, министр строительства и ЖКХ края Максим Говорушкин отметил, что с 2020 по 2025 год в регионе ввели 141 социальный объект (школы, детсады, амбулатории). Но и тут не все ладно – восемь объектов, построенных в рамках проекта «Чистая вода», пока не эксплуатируются в полном объеме из-за возникших сложностей. Как заверил Говорушкин, сейчас власти совместно с муниципалитетами разрабатывают дорожные карты для их полноценного запуска в текущем году.

Затем к дискуссии подключились и представители законодательной ветви власти. Предложения парламентариев, как и всегда, явно не блистали новизной и конкретикой. Так, Захар Енджиевский указал на необходимость усилить надзор за качеством проектирования, ошибки в котором чаще всего приводят к проблемам на стройках. Виталий Дроздов предложил активнее строить многофункциональные центры (клуб, спортзал и библиотека под одной крышей), что существенно снизит затраты. Анатолий Самков считает, что при отборе объектов нужно учитывать реальную востребованность у населения.

*— Необходимо кардинально пересмотреть подходы к определению первоочередности строительства социальных объектов, усовершенствовать оценку эффективности капитальных вложений и шире применять практику использования типовой проектной документации, — резюмировал в стиле «за все хорошее, против всего плохого» глава профильного комитета Алексей Кулеш.*

**В**



**контексте:**

[Михаил Котюков уволил главу Минстроя Красноярского края после уголовного дела против чиновника](#)

Автор: Александр Тубин © Babr24.com ПОЛИТИКА, ЖКХ, КРАСНОЯРСК 👁 256 10.04.2026, 12:20

URL: <https://babr24.com/?IDE=290646> Bytes: 4200 / 3769 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:*

[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)



Автор текста: **Александр Тубин**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1632**  
текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

