

Новосибирская «Радуга» с запахом гари: миллиарды на пороховой бочке

Десять тысяч человек ежедневно рискуют жизнью в торговом центре, который больше напоминает гигантский склад горючей резины, чем безопасное место для покупок. Пока «наследники» Гусинобродской барахолки делят активы и бегают в камуфляже, новосибирцам предлагают надеяться на чудо и на то, что проводка не вспыхнет раньше, чем надзорные органы соизволят дойти до проверки. Тень кемеровской «Зимней вишни» и недавняя трагедия после обрушения ТЦ «Одоевский» никого не научили осторожности, ведь на кону стоят слишком большие деньги.

В



Новосибирске назревает очередной громкий скандал вокруг торгового центра «Радуга» (ОГРН 1265400006266) на Гусинобродском шоссе, который может закончиться либо закрытием объекта, либо новой катастрофой. Учредитель ООО «Форум» (ОГРН 1105476068598) **Иван Шураев**, выступающий в роли «якорного» арендатора, официально обратился в региональное управление МЧС с требованием проверить здание на соответствие пожарным нормам. Его опасения выглядят более чем обоснованно, если учесть, что объект площадью более десяти тысяч квадратных метров фактически превратился в один гигантский пожарный отсек без должных перегородок. По закону для таких площадей отсек должен быть в три раза меньше, а с учётом автоматических систем тушения не превышать семи тысяч квадратов. Здесь же мы видим пренебрежение элементарной физикой и безопасностью в угоду торговым площадям.

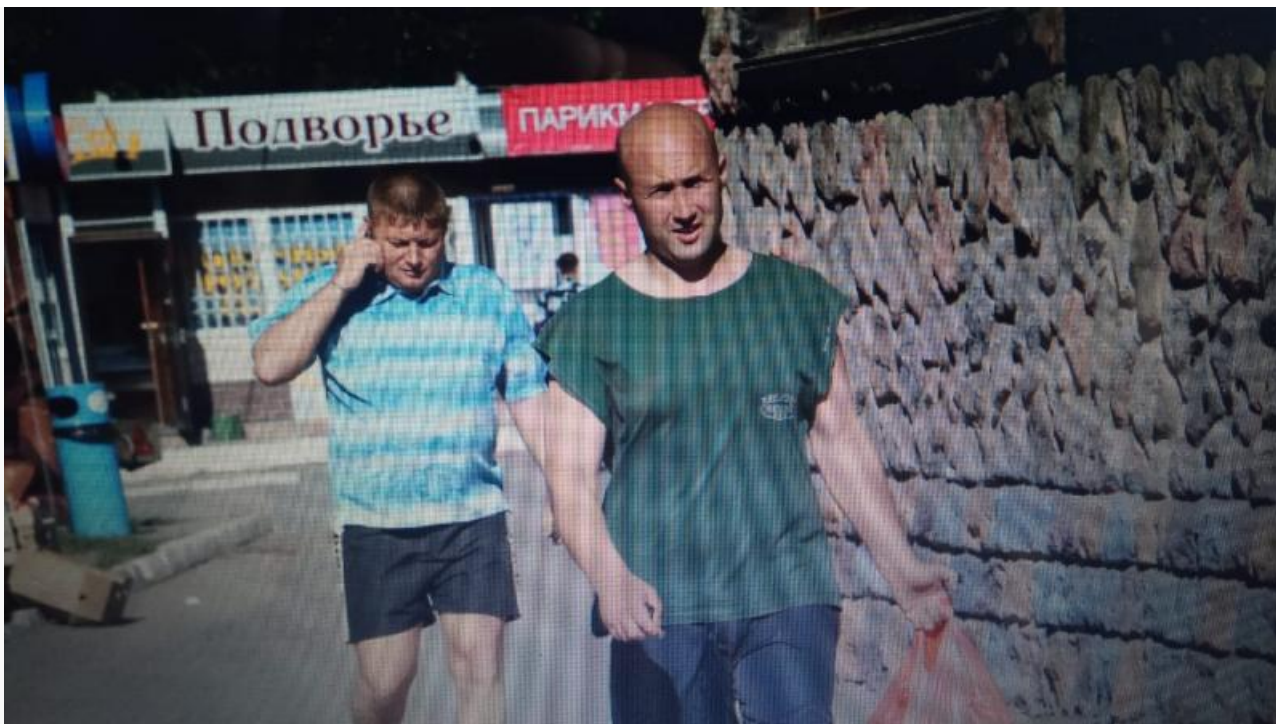
Шураев в своей жалобе указывает на катастрофическое состояние инженерных систем. В торговом центре отсутствует паспорт безопасности, а эскалаторы не имеют противопожарных ограждений. Без них любые проёмы между этажами работают как большая печная труба: в случае возгорания дым моментально взлетит вверх и заполнит всё здание, отрезая людям пути к выходу. Ситуация усугубляется тем, что на втором этаже ТЦ планируется или уже вовсю работает склад обувного рынка. Тонны резины, пластика и дерматина — это идеальное топливо, которое при возгорании превращает воздух в ядовитую смесь за считанные минуты. При этом системы автоматического пожаротушения, по словам арендатора, находятся в «ужасающем состоянии», а давления воды в трубах не хватит даже для того, чтобы помыть полы, не говоря уже о локализации реального пламени.



Иван Шураев —
крайний слева

Собственник здания **Владислав Бочков** на все претензии отвечает в духе «вы всё врётё». В комментарии для «BFM-Новосибирск» он назвал информацию о нарушениях предвзятой и основанной на личных предположениях. По его версии, эксплуатация идёт по нормам, а жалобы — это лишь инструмент в корпоративном конфликте. И доля правды в этом есть, только вот безопасность людей от этого не становится крепче. Телеграм-канал «Право На Лево» вскрывает подоплёку этой войны: и Шураев, и Бочков — это бывшие охранники «отцов-основателей» рынка, Виталия Володина и покойного Александра Черновского. Сегодня вчерашние секьюрити делят миллиардное наследство, перебрасываясь исками и заявлениями в полицию.

Весь этот цирк с переодеванием в камуфляж — чистой воды «наезд» в стиле лихих девяностых. Бочков заявился к администрации «Радуги» и набросился на сотрудников, требуя «выдать» ему Шураева для жёсткого разговора. Выкрики собственника о том, что его «можно только убить» добавили ситуации зловещего оттенка. Происходит это на фоне январской **катастрофы в ТЦ «Одоевский»**. Напомним, там рухнувшая кровля убила человека, а само здание годами считалось самостроем, на который чиновники из мэрии и Госстройнадзора смотрели сквозь пальцы. Суды годами рассматривали иски о сносе, пока снег и халатность не поставили точку в этой истории. Теперь ситуация повторяется в «Радуге», только масштаб возможной беды здесь в разы больше из-за огромного трафика в десять тысяч человек.



Владислав Бочков —
справа

Очевидно, что Иван Шураев использует пожарную безопасность как рычаг давления на оппонента, но факты от этого не перестают быть фактами. Если электрические противопожарные системы действительно проложены без огнестойких кабелей и специальных лотков, как он утверждает, то здание — это просто дорогая декорация для будущего пепелища. Инспекторам МЧС, которых Шураев так активно зазывает на проверку, придётся выбирать: или проявить принципиальность и закрыть «Радугу» до устранения всех нарушений, или ждать, когда гром грянет по-настоящему.

Вывод здесь напрашивается жёсткий. Мы видим классическую картину для Новосибирска: когда речь идёт о делёжке наследства и прибыли, безопасность посетителей становится последним аргументом, а не обязательным условием работы. Пока собственники меряются амбициями и связями, жители города продолжают заходить в торговые центры, не зная, выйдут ли они оттуда живыми. Если МЧС и прокуратура проигнорируют эти сигналы сейчас, ссылаясь на «хозяйственный конфликт», то следующая порция соболезнований от официальных лиц будет выглядеть не просто цинично, а преступно. Государство обязано прикрыть эту лавочку до тех пор, пока каждый метр кабеля не будет соответствовать нормативам, вне зависимости от того, кто сегодня главный на этом «празднике жизни».

Фото: Яндекс.Карты, телеграм-канал «Право На Лево»

Видео: телеграм-канал «Право На Лево»

Автор: Октябрина Тихонова © Babr24.com КРИМИНАЛ, НЕДВИЖИМОСТЬ, СКАНДАЛЫ, НОВОСИБИРСК 99

URL: <https://babr24.com/?IDE=290373> Bytes: 5705 / 5102 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Октябрина
Тихонова.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

