

## Мэрия Красноярска утвердила проект 25-этажной застройки в Солнечном

В мэрии Красноярска утвердили планы на застройку очередного участка в Солнечном. Речь идет о территории на улице Черемуховой площадью 17,2 тысячи квадратных метров. Глава города Сергей Верещагин подписал постановление, которое разрешает возводить здесь дома высотой до 25 этажей.

Новый документ лишь формально закрепляет решение, которое приняли раньше. Слушания завершились 21 января, но собирали их с одной целью: исправить техническую ошибку в терминах «этажность» и «количество этажей». Самы параметры стройки согласовали еще в августе.

Участок ушел с молотка в 2023 году, тогда инвестор заплатил за него 60 миллионов рублей. Осваивать землю решили через механизм комплексного развития территории (КРТ). Это значит, что застройщик обязан обеспечить будущих жильцов инфраструктурой. Компании придется выделить и передать в собственность муниципалитета землю площадью около 1,1 тысячи квадратных метров под образовательное учреждение.

Ожидается, что в новых домах будут жить примерно 950 человек.

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 8 14.02.2026, 07:14

URL: <https://babr24.com/?IDE=288388> Bytes: 1096 / 1015 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл. почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл. почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл. почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

Эл. почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

**ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

**СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)