

Мэрия Красноярска утвердила проект 25-этажной застройки в Солнечном

В мэрии Красноярска утвердили планы на застройку очередного участка в Солнечном. Речь идет о территории на улице Черемуховой площадью 17,2 тысячи квадратных метров. Глава города Сергей Верещагин подписал постановление, которое разрешает возводить здесь дома высотой до 25 этажей.

Новый документ лишь формально закрепляет решение, которое приняли раньше. Слушания завершились 21 января, но собирали их с одной целью: исправить техническую ошибку в терминах «этажность» и «количество этажей». Сами параметры стройки согласовали еще в августе.

Участок ушел с молотка в 2023 году, тогда инвестор заплатил за него 60 миллионов рублей. Осваивать землю решили через механизм комплексного развития территории (КРТ). Это значит, что застройщик обязан обеспечить будущих жильцов инфраструктурой. Компании придется выделить и передать в собственность муниципалитета землю площадью около 1,1 тысячи квадратных метров под образовательное учреждение.

Ожидается, что в новых домах будут жить примерно 950 человек.

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 8 14.02.2026, 07:14

URL: <https://babr24.com/?IDE=288388> Bytes: 1096 / 1015 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)