

Типичный Фонд капремонта: тарифы снова подняли, директор опять уходит

Жители Красноярского края получили январские счета за капитальный ремонт, которые оказались в среднем в полтора раза выше декабрьских платежей. Несмотря на то, что власти утвердили повышение тарифов еще в октябре прошлого года, рост платежей стал неприятным сюрпризом для населения.

Глава Фонда капремонта: на счетах 6,8 миллиарда рублей, но плату для жильцов нужно увеличить

После получения январских счетов за капитальный ремонт жители региона начали жаловаться в СМИ.

— Очень подняли тарифы на капремонт и на электричество. На воду и отопление еще не видели. Но если ранее за капремонт платила 859 рублей, то сейчас за январь 1 289. Чем обоснованно такое огромное повышение цен? — написала в редакцию издания «Прспект Мира» читательница Анна из Красноярска.

Повышение заметили и другие жители краевой столицы. Так, красноярке Елене за квартиру в 93 квадрата приходил счет на 979 рублей, а сейчас — на 1468 рублей (+50%). Впрочем, не отстают и другие жители региона, которые также не могли не заметить повышение платы.

В ответ
на
жалобы

Чат: Михаил Котюков

РОСТех | региональный оператор

09:53

Закреплённое сообщение

Фотография

Непрочитанные сообщения

← История

период
октябрь 2025 - январь 2026

все ООО "ТЕПЛОСЕТЬ" РЕГИОНА

Январь 2026

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КРМДКК
платёжный документ
729,75 Р

Декабрь 2025

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КРМДКК
платёжный документ
486,34 Р

Ноябрь 2025

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КРМДКК
платёжный документ
486,34 Р

Октябрь 2025

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КРМДКК
платёжный документ

Здравствуйте, Уважаемый Михаил Михайлович! Прошу разобраться в законности начисления за капитальный ремонт, получается подняли сразу на 50%! г. Ачинск

К

09:55

населения Фонд капремонт сообщил, что все идет по плану, ведь тарифы повысили в соответствии с

постановлением правительства. Так, согласно ему, в Красноярске тарифы на 2026 год такие:

- Дома 1 и 2 этажа – 15,72 рубля за квадратный метр;
- Дома 3 этажа и выше, без лифта – 15,14;
- Дома 3 этажа и выше, с лифтами – 15,72.

Но и это еще не все – плата продолжит расти в последующие годы. С 1 января 2027 года жители многоквартирных домов без лифтов будут платить 19 рублей 68 копеек за квадратный метр, а для остальных домов тариф составит 20 рублей 44 копейки. С начала 2028 года размер платы достигнет 22 рублей 48 копеек для домов без лифтов и 21 рубля 64 копейки для остальных.

По словам заместителя гендиректора регионального Фонда капремонта многоквартирных домов Красноярского края Анны Муравьевой, рост тарифов – это вынужденная мера.

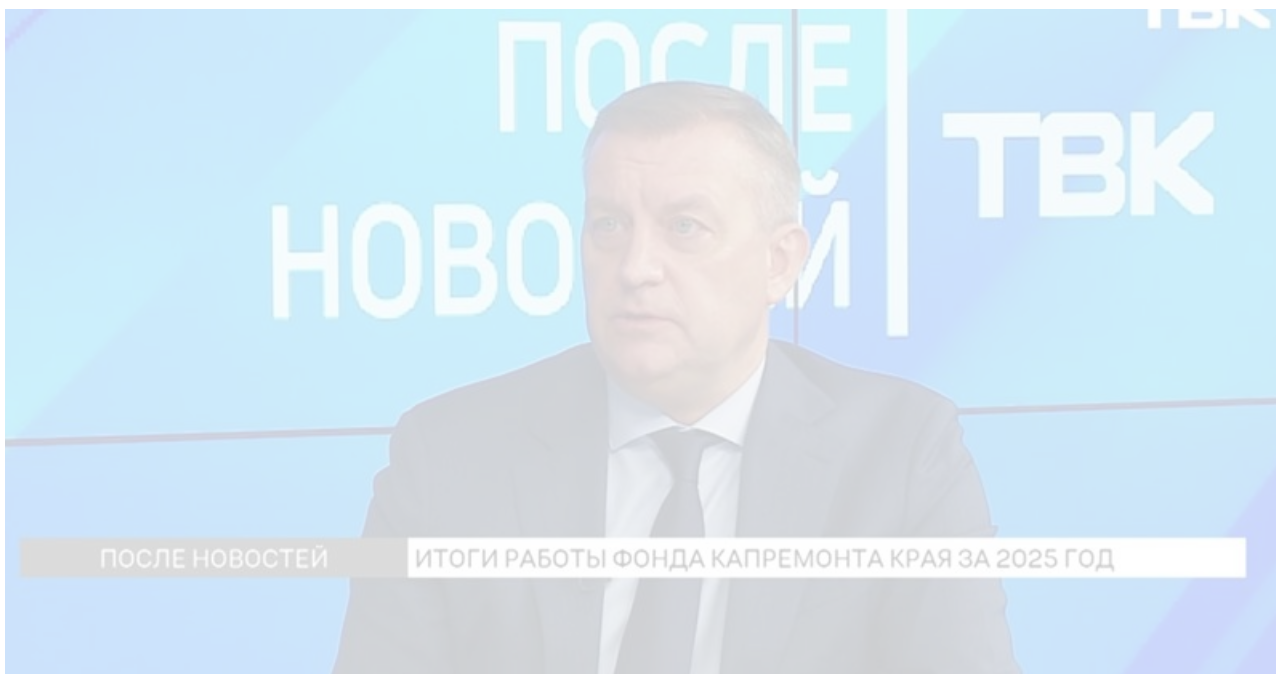
– Она прямо необходимая. Вот этот минимальный взнос, который у нас был до этого, он позволял каким-то образом существовать, выполнять работы. Но сейчас такая ситуация, что поступления ежегодные – гораздо меньше, чем расходы на капитальный ремонт, – заявила представительница Фонда телеканалу ТВК.

Как заявила Муравьева, первые два года работы фонда – это, оказывается, была стадия проектирования, когда определялись с техническими решениями по капитальному ремонту. Однако люди уже платили взносы и, соответственно, образовалась некая финансовая подушка. Потом, подсчитала представительница Фонда, стоимость затрат на ремонт примерно соответствовала поступлениям денежных средств со всего края.

Однако темпы ремонтов растут. Согласно краткосрочным планам Фонда, количество домов увеличивается с каждой трехлеткой. Кроме того, подчеркивает Муравьева, «три назад выросли цены на все строительные материалы, примерно раза в три – это видно по индексам, и сметные расчеты также увеличились».

По данным ведомства, с 2026 по 2031 год капитальный ремонт планируется провести в 5 762 многоквартирных домах края. За предыдущие три года (2023-2025) работы были выполнены в 2 908 домах.

Пока плата за капитальный ремонт традиционно повышается, не менее привычно обстоит ситуация с главой Фонда. Как сообщает информационное агентство «Запад 24», генеральный директор Фонда капремонта Андрей Попето в ближайшее время должен покинуть свой пост, так как займет должность первого заместителя главы города Красноярска.



Напомним, что выходец из ГУФСИН Андрей Попето стал главой Фонда капитального ремонта Красноярского края в июле 2023 года, сменив на этом посту Михаила Попельшева. Последний стал фигурантом уголовного дела – Попельшева обвиняли в коммерческом подкупе. В марте 2025 года суд приговорил его к семи годам лишения свободы в колонии строгого режима, а также обязал выплатить штраф в размере 24 миллионов рублей,

В контексте:

[«Проклятый старый дом»: Фонд капремонта поглотил очередного директора](#)

Автор: Александр Тубин © Babr24.com ЖКХ, ПОЛИТИКА, КРАСНОЯРСК 👁 9 06.02.2026, 12:25

URL: <https://babr24.com/?IDE=288031> Bytes: 4537 / 3966 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com



Автор текста: **Александр Тубин**, политический обозреватель.

На сайте опубликовано **1611** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)

