

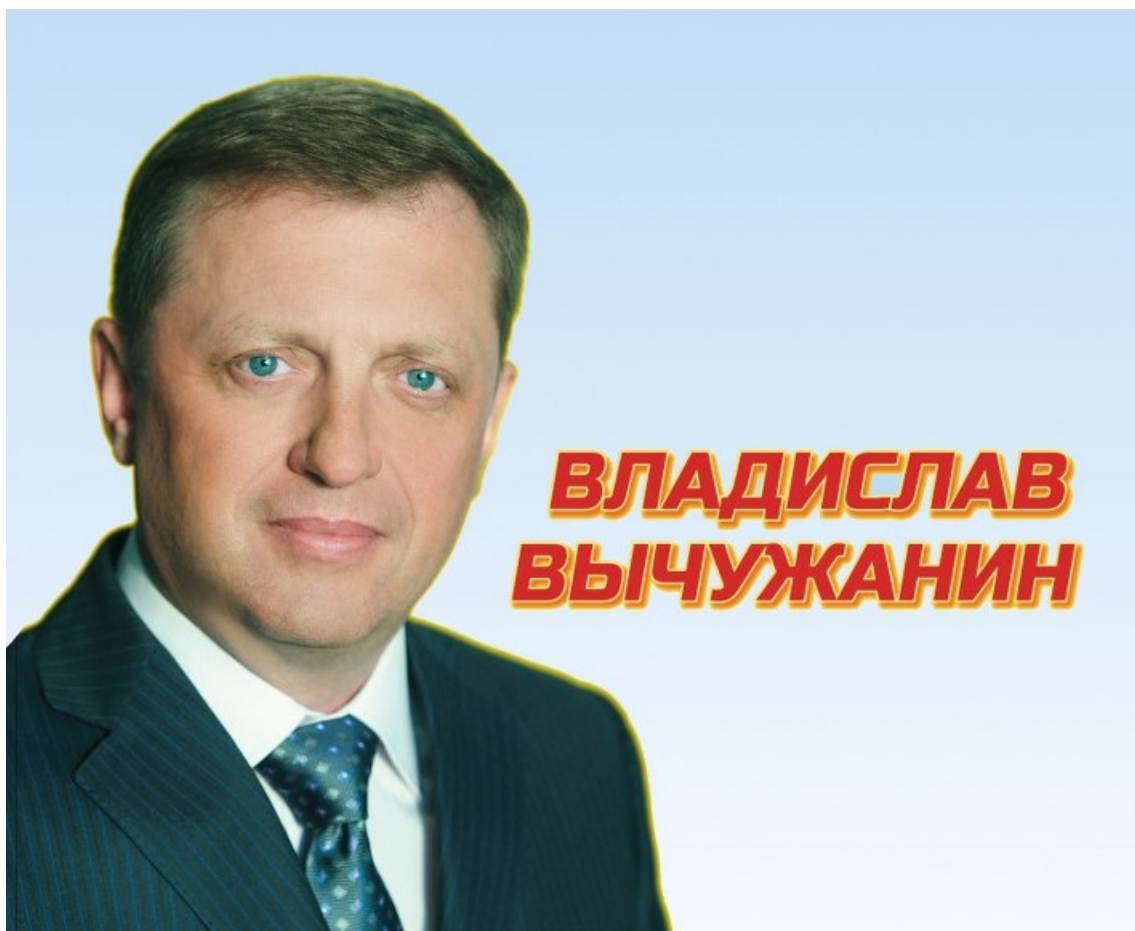
Инсайд. Кто такой Владислав Вычужанин?

Часть 2

Закроем тему похождения господина Вычужанина, долгое время считавшего себя неуязвимым благодаря покровительству господина Усса (и не только).

В начале нулевых нынешний обитатель СИЗО-1 приложил руку к разрушению и продаже с молотка Красноярского речного вокзала.

В начале 90-х объект культурного наследия в ходе приватизации стал



собственностью ОАО «Енисейское речное пароходство» (конечный бенефициар – «Норникель»).

В 2004/05 годах Территориальное управление Министерства имущественных отношений по Красноярскому краю оспаривало сделку по приватизации исторического здания. Но в какой-то момент чиновники внезапно и подозрительно беспечно отказались от своих требований, а Енисейское речное пароходство, воспользовавшись рекламной паузой, 31 января 2007 года продало здание ООО Туристическое агентство «Дюла-Тур» (конечный бенефициар – бывший депутат Законодательного собрания Владимир Демидов).

И буквально через два месяца (30 марта 2007 года) «Дюла» перепродала недвижимость некой конторке под названием «Дива» (ДиВа – Демидов и Вычужанин – ?), сумма сделки не разглашалась.

Типичный схематозец нулевых годов, преследовавший главную цель — не дать государству вернуть в собственность здание Красноярского речного вокзала и выжать из приватизации максимум прибыли для конкретной группы лиц.

ООО «Дива» учреждено в 2005 году Владимиром Демидовым. В декабре 2006 года, перед выборами в Законодательное собрание, Демидов продал долю в компании своей подчинённой Анне Шишкиной — руководителю отдела рекламы и PR группы компаний «Дюла», а также главному персонажу криминальной хроники последних дней — Владиславу Вычужанину.

Вскоре речной вокзал решили превратить в офисный центр — в 2008 году началась реконструкция. Капремонт доверили фирме «Свод», которая не очень-то обращала внимание на архитектурные особенности здания. Сердобольные красноярцы, лицезрея уничтожение объекта культурного наследия, пожаловались в прокуратуру. Надзорный орган, реагируя на жалобы, потребовал приостановить реконструкцию.

В бесконечном итоге против директоров ООО «Дива» и ООО «Свод» возбудили уголовное дело. А затем собственник вокзала оказался банкротом. Распалась связь времён...

...В 2011 году речной вокзал, принадлежавший обанкротившемуся ООО «Дива», прикупило на торгах ООО «База Крастехснаб».

Сумма сделки составила 133 миллиона рублей. В лот вошло трёхэтажное здание площадью три тысячи квадратных метров и право аренды на 49 лет земельного участка площадью свыше десяти тысяч квадратных метров.

«База Крастехснаб» специализируется на сдаче внаём собственного нежилого недвижимого имущества, совладельцы компании на момент покупки речного вокзала — известный барыга Николай Хапков и бывший главный художник Красноярска Михаил Меркулов.

А в октябре 2016 года собственником здания стала компания «Крастехснаб—Западный», принадлежащая уже единолично господину Хапкову.

Нынче в здании бывшего речного вокзала располагается бизнес-центр «Речной» (владелец — Николай Хапков, понятное дело). Ресторан «Садко» возродился, опять же.

Но былого величия и статусности нет как нет. Увы и ах.

ЗЫ. Владислав Вычужанин давно позиционирует себя как добропорядочного гражданина, занимающегося развитием малого и среднего бизнеса на территории края.

Ну и регалии умопомрачительные: подполковник запаса, член общественной организации «Офицеры России», «Отличник воздушного флота», награжден юбилейной медалью «За вклад в развитие Советского района» и памятным знаком «40 лет Советскому району».

Образцовая характеристика для человека, по которому тюрьма плачет.

Ранее по теме:

[Инсайд. Кто такой Владислав Вычужанин? Часть 1](#)

Фото: sun6-23.userapi.com

Автор: Кирилл Богданович © Babr24.com Источник: <https://t.me/zmysl>
КОРПОРАЦИИ, КРИМИНАЛ, СКАНДАЛЫ, КРАСНОЯРСК 18 28.01.2026, 16:54

URL: <https://babr24.com/?IDE=287615> Bytes: 3963 / 3654 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

Автор текста: **Кирилл
Богданович.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)