

Инсайд. Борьба с управляющими компаниями

Верещагин поручил создать новую структуру — консультационный центр для жителей по смене управляющих компаний. Идея неоднозначная.

С одной стороны, вроде всё разумно: многие жители хотят сменить УК, но управляшки отчаянно сопротивляются и не отпускают свои дома. В морозы недовольство людей обострилось. Если УК не подготовила дом к зиме, то сколько не подавай в этот дом кипятка по трубам — толку мало.

Верещагин хочет показать, что чутко реагирует на проблемы жителей. Готов помочь им уйти от нерадивых УК к радивым.

Но нас напрягают три момента.

1. Мы вообще не приветствуем размножение госструктур. Каждую новую структуру надо содержать, контролировать её работу. Каждый управленец в своей вотчине создаёт всё новые и новые отделы или центры. Армия госслужащих растёт, а эффективность — не особо.

2. Верещагину в комментариях довольно хорошо ответили, что бесплатные консультации по теме ЖКХ у нас в городе уже есть. И порядок действий по смене УК давно понятен. Просто при уходе дома УК не отдаёт скопившиеся на её счетах деньги жителей. Даже по решению суда. И люди выбирают оставаться в прежней УК, чтобы не лишиться накоплений. И никакие консультации тут не помогут.

Есть федеральные законы, в которых прописано, как перейти из одной УК в другую вместе с накопленными деньгами. Если эти законы не соблюдаются, то это работа для надзорников, правоохранителей и суда. Если это всё тоже не работает, значит, федеральная власть должна корректировать законы. Местная власть может помочь, обратившись в Госдуму с законодательной инициативой. А мы вместо этого создаём на местном уровне некую «подпорку» в надежде, что с ней ФЗ наконец-то заработает.

3. Возможный передел рынка. У Верещагина ключевая фраза: «*Наведение порядка в сфере управления домами назрело давно*». Как будут наводить порядок? Помогать людям и домам перетекать из одной УК в другую. Извините, мы одни видим тут коррупционный риск?

По сути, в этот новый «консультационный центр» при мэрии устремится поток людей, которые а) не довольны своей УК, б) плохо подкованы юридически. И «центр» будет рулить этим потоком. Можно направить поток в одну УК, а можно в другую. Безграничные возможности открываются для предпримчивых людей.



КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР

Фото: t.me/krasn lions

Автор: Кирилл Богданович © Babr24.com Источник: <https://t.me/krasn lions>
ЖКХ, ОБЩЕСТВО, ПОЛИТИКА, КРАСНОЯРСК 191 27.01.2026, 18:33

URL: <https://babr24.com/?IDE=287558> Bytes: 2336 / 2236 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

Автор текста: **Кирилл
Богданович.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@bab24_link_bot](https://t.me/bab24_link_bot)

Эл.посы: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл.посы: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл.посы: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)