

«Схема Долиной» дала сбой: в Сосновоборске пенсионерка передумала судиться с покупателями жилья

76-летняя жительница Сосновоборска отказалась от намерений вернуть через суд квартиру, которую продала якобы под давлением аферистов. Женщина испугалась перспективы оказаться в психиатрическом учреждении.



Как сообщает телеграм-канал Baza, пенсионерка продала недвижимость в октябре 2024 года за 3,6 миллиона рублей. Жилье приобрела семья для своего родственника. Сделка прошла по всем правилам, бывшая хозяйка передала ключи. Однако позже она заявила, что действовала под влиянием мошенников, денег у нее не осталось, а саму сделку она не осознавала из-за «когнитивных расстройств». После приостановки уголовного дела женщина подала гражданский иск о признании продажи недействительной.

Красноярский юрист Оксана Яковleva рассказала изданию «ПМ» подробности встречи с истцом перед заседанием. Она пристыдила пенсионерку, предложила ей поставить себя на место добросовестных покупателей и напомнила про «суд небесный». Кроме того, судья разъяснила женщине, что для проверки ее состояния может потребоваться помещение в психиатрический диспансер, а юрист добавила, что оплачивать экспертизу придется самой заявительнице.

В итоге жительница Сосновоборска добровольно отказалась от иска, и квартира осталась за покупателями. Оксана Яковлева отметила, что это первый в России случай, когда истец, действующий по «схеме Долиной», сам отозвал претензии.

Автор: Александр Мур © Babr24.com ОБЩЕСТВО, НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 7 27.01.2026, 17:52

URL: <https://babr24.com/?IDE=287552> Bytes: 1587 / 1365 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

Календарь

Зеркала сайта