

Почти 600 тысяч квадратных метров: итоги строительного года в Красноярске

За 2025 год в Красноярске ввели в эксплуатацию 38 жилых домов и три общежития СФУ. Общая площадь помещений, включая балконы, лоджии и террасы, составила 572 836,76 квадратных метра, сообщили в мэрии.

Основной объем работ пришелся на юг города — Свердловский район занял первое место по количеству новых метров. На втором месте расположился Советский, а замыкает тройку лидеров Октябрьский район.

Руководитель департамента градостроительства Сергей Шикунов заявил, что снижение объемов ввода жилья — это общероссийская тенденция, связанная с рыночной ситуацией. Чиновники утверждают, что власти больше не ставят целью достижение «рекордных» показателей, как это было, например, пять лет назад. Пик пришелся на 2023 год, когда строители сдали более 813 тысяч «квадратов» за счет проектов, начатых в 2020–2021 годах.

По словам чиновников, приоритетом стало качество городской среды и внешний облик зданий. Для этого в Красноярске изменили градостроительную политику: коэффициент интенсивности застройки снизили до 0,5. Также власти по-прежнему пытаются исправить репутацию скандального КРТ: для него ввели новые требования, чтобы возводить социальные объекты одновременно с жилыми домами, а не откладывать их на потом.



Автор: Иван Лебедев

Фото из альбома

"Красноярск. Зима" ©

Фотобанк "RuBabr"

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

Эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

Эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

Эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

Эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

Эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

Эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)