

Инская, 19: сохранить нельзя разрушить

Улица Инская – старейшая в Новосибирске. На ней стоит дом Третьяковой, построенный более ста лет назад. Пока стоит. Здание аварийное, памятником, несмотря на очевидную культурную ценность, не является, а потому подлежит сносу. Неравнодушные горожане добиваются присвоения объекту охранного статуса...

Что известно о доме?

Жилой дом Екатерины Савельевны Третьяковой построен в 1920 году, то есть ещё в Новониколаевске. 6 февраля 2017 года его признали аварийным, так как износ составил 71%. Фундамент – ленточный, перекрытия и наружные стены – деревянные. Площадь – 86,2 квадратного метра. Поделён на две квартиры. Эта информация представлена на сайте novosib.codicator.ru.

Более
подробное
описание
здания мы



обнаружили в научной статье В. Е. Яковлевой и А. В. Наволоцкой «Локальный исторический комплекс усадебного типа «кварталы улицы Инской» в Новосибирске: реконструкция планировки на 1919 год», опубликованной в журнале «Творчество и современность» в 2018 году:

«Дом бревенчатый. Фундамент каменный. Углы дома закрывают причелины без декора. На уличном фасаде дома шесть окон. Деревянные рамы прямоугольные, переплет делит окно на шесть секций. Ставни прямоугольные, с обвязкой и филенками. Наличники резные. Фартук криволинейной формы украшен плоской накладкой не по контуру. Очелье контурное фигурное, выполнено в технике глухой резьбы, декорировано накладкой в виде гирлянды – растительный орнамент, сплетенные в виде цепи растения. <...> Карниз дома многоступенчатый. По периметру дом опоясывает резной фриз, под краем свеса кровли два подзора, мотивы декора – геометрический растительный и занавес с кистями. Крыша четырехскатная, крыта железом, на северо-западном скате кирпичная печная труба».

Вряд ли такое строение можно назвать рядовым, неуникальным. В Новосибирске, в городе конструктивизма, образцов деревянного зодчества и так мало (по сравнению с соседним Томском или Иркутском).

Общественное сопротивление

То, что дом представляет культурную ценность, очевидно для многих. В прошлом году коллекция Музея Новосибирска пополнилась резным оконным окладом с дома Третьяковой. Активную борьбу за сохранение объекта ведёт Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры (ВООПИиК).

Председатель новосибирского отделения ВООПИиК Наталия Шамина рассказала Бабру о том, что попытки присвоения дому охранного статуса предпринимались неоднократно. В 1998 году дом по Инской, 19 входил в список объектов, рекомендованных к государственной охране. Однако потом исключили и его, и 69 других объектов.

«Объектов деревянного зодчества, исключённых из этого списка, было 16. Уже 14 уничтожено. Дом по Инской, 19 остался в подвешенном состоянии», – поделилась с нами Наталия Владимировна.



На



наш вопрос, что стало причиной исключения, Шамина ни на секунду не задумываясь ответила: «Коррупция!». По поводу «подвешенного состояния» она уточнила, что есть собственники, официально дом не расселён, а потому его никто не может снести (пока). Но и ремонтировать здание нельзя, так как оно и частное, и муниципальное – 50/50.

В данный момент мэрия Новосибирска судится с владельцами одной из двух квартир. Собственники не хотят переселяться в ту жилплощадь, которую им выделила администрация. Заметим, что в доме по Инской, 19 сейчас никто не живёт. 2 ноября 2025 года НОО ВООПИиК опубликовало следующую запись:

Как спасти?

Один из способов спасти дом – перевезти его. Глава ВООПИиК Заельцовского района Наталья Липатникова рассказала информагентству «Новосибирские новости» о том, что «были договорённости о вывозе дома с застройщиком, но условия изменились, и дом не будет передаваться в его собственность, а после расселения будет сноситься самой мэрией».

Разумеется, будет лучше, если здание останется на историческом месте. Этого можно добиться только в случае включения дома в предмет охраны.

Пока же

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Новосибирской области отказывает общественникам. Основание – неоригинальные элементы. Хотя нам кажется, что дело совсем в другом. Участок, на котором располагается столетнее строение, мог кому-нибудь приглянуться. Не тому ли застройщику, который предлагал перевезти дом?



НОО ВООПИиК (Новосибирское отделение ВООПИиК)

...



Новосибирское отделение ВООПИиК продолжает активно следить за судьбой исторического дома по адресу Инская, 19 и делает всё возможное, чтобы его сохранить.

С разрешения хозяев дома удалось попасть внутрь.

Не так давно неизвестными была выломана дверь в дом, поэтому необходимо срочно исключить доступ внутрь лиц без определённого места жительства, распространителей наркотиков и прочих асоциальных элементов.

Чтобы сохранить шансы спасти дом, необходимо сделать консервацию: надежно закрыть входы, желательно укрепить ставни. Сейчас мы закрыли двери самым примитивным способом, который остановит только самого слабого налетчика. ВООПИиК планирует собрать активных жителей города и закрыть дом более надежно.

Впрочем, присвоение охранного статуса в Новосибирске ещё не гарантирует сохранности. Мы, например, знаем, в каком ужасном состоянии пребывает дом Янки Дягилевой, включенный в реестр памятников истории и культуры в 2022 году.

Фото: Циан, Бабр

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com



ИСТОРИЯ, КУЛЬТУРА, ОБЩЕСТВО, НОВОСИБИРСК ⚡ 35 15.01.2026, 16:03

URL: <https://babr24.com/?IDE=287025> Bytes: 5151 / 4440 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1420** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)