

Пятый пошёл... Мухамеджанов перестал отвечать за томский кампус

Тимур Мухамеджанов добровольно покинул пост начальника департамента градостроительного развития Томской области. В качестве возможной причины местные аналитики называют труднорешаемую проблему аварийного жилья – расселять нужно быстрее, а не выходит. Однако нам кажется, что чиновник просто испугался ответственности за, можно сказать, гарантированный провал проекта межвузовского кампуса.

О чём речь?

Впервые о кампусе заговорили летом 2019 года, после выступления тогдашнего губернатора Томской области Сергея Жвачкина на открытии съезда главных архитекторов РФ.



Жвачкин Сергей ©
Проект "Лица Сибири"

6 июля 2021 года премьер-министр Михаил Мишустин заявил, что из федеральной казны на эту грандиозную стройку будет выделено 18 миллиардов рублей.

Сначала студгородок хотели строить на левом берегу Томи. Затем чиновники стали метаться между «южным» и «северным» участками, располагающимися опять же на левобережье. 24 марта 2023 года министр науки и высшего образования Валерий Фальков и министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин решили, что томский кампус нужно возводить в посёлке Заварзино-Радиостанция, близ особой экономической зоны, на участке в 77 гектаров.

Межвузовский кампус возле томской ОЭЗ

Как будут располагаться объекты будущего кампуса



- | | | |
|--|---|---|
| 1 Гостиничный комплекс для студентов и аспирантов | 6 Малая архитектурная форма | 11 Парадный въезд в кампус |
| 2 Многофункциональный учебный центр | 7 Детские игровые площадки | 12 Контрольно-пропускные пункты |
| 3 Физкультурно-оздоровительный комплекс | 8 Площадки для отдыха взрослых и занятия спортом | 13 Территория для перспективного развития |
| 4 Универсальная спортивная площадка | 9 Велодорожки | P Места для парковки (на 774 машино-места) |
| 5 Территория для проведения открытых мероприятий | 10 Скверы, парки, аллеи и площадки для отдыха | ♿ Места для парковки инвалидов (на 80 машино-мест) |

августа 2023 года администрация Томской области заявила, что ООО «Мегаполис» (ОГРН 1099847024342) начало проводить в Заварзино-Радиостанции инженерные изыскания. «Мегаполис» входит в ГК «Гранит». В декабре 2023 года региональный департамент спецпроектов передал земельный участок ООО «Томский студенческий кампус».

16 октября 2024 года пресс-служба администрации Томской области сообщила, что в департамент градостроительного развития региона поступил проект второго этапа строительства кампуса.

В мае 2025 года выяснилось, что на 30 тысяч квадратных метров была сокращена площадь зданий кампуса. В начале лета 2025 года Федеральная налоговая служба подала в Арбитражный суд Москвы заявление о признании банкротом ООО «Национальная инфраструктура» (ОГРН 1237700490840). Эту фирму Газпромбанк (ОГРН 1027700167110) и ГК «Гранит» (ОГРН 1077847037817) зарегистрировали в 2023 году специально для

возведения межвузовского кампуса в Томске. В 2024 году сумма доходов предприятия составила лишь 31 тысячу рублей, а убыток – 34 миллиона рублей. Число сотрудников – шесть человек. Генеральным директором является Евгений Плетнёв (ИНН 343603672192).



Пятёрка игроков ответственных

Департамент специальных проектов Томской области был утверждён 4 февраля 2022 года, то есть ещё при прошлом губернаторе – Сергее Жвачкине. В Положении о департаменте говорилось, что его целью является создание кампуса.

Первым главой департамента был назначен Дмитрий Сон. Ушёл с поста 17 июля 2023 года. Затем, в сентябре 2023 года, «кампусный» департамент возглавил Андрей Мильке. Его уже назначил губернатор Владимир Мазур. В ноябре 2023 года Мильке покинул пост начальника департамента спецпроектов. Должность досталась Павлу Азанову, который уволился спустя два месяца.



Слева направо: Сон,
Мильке, Азанов

В мае 2024 года департамент спецпроектов стал называться департаментом градостроительного развития. Появление этого ведомства можно интерпретировать как отнятие градостроительных полномочий у администрации Томска. Ведь в мэрии упразднили департамент архитектуры и градостроительства, начальником которого был Сергей Чиков. В июне 2024 года Мазур назначил Чикова главой департамента градразвития. Однако уже 21 октября 2024 года Сергей Сергеевич покинул пост.



Сергей Чиков

И тут появился Тимур Мухамеджанов. Он родился в Томске в 1987 году. В 2009 году окончил ТГУ по специальности «юриспруденция». Был руководителем группы правового обеспечения Томского научно-исследовательского и проектного института нефти и газа. В 2012 году устроился специалистом правового отдела в администрацию Томска. Там же являлся замначальника департамента управления муниципальной собственностью. С 2021 года по 2024 год работал на посту замначальника департамента строительства Томской области.

Тимур Мухамеджанов

Почему губернатор назначил юриста ответственным за строительство, вопрос риторический. Почему Мухамеджанов ушёл?.. Кто-то говорит, что из-за невозможности быстрее расселять аварийное жильё. Местный блогер Андрей Волков утверждает, что Мухамеджанов *«уехал в Омск за своей девушкой, где её назначили судьёй»*. Однако мы склоняемся к тому, что главной причиной ухода является кампус – а точнее, сложности, связанные с его возведением, которое вот-вот начнётся (если сроки не перенесут).



25 июня 2025 года губернатор Томской области Владимир Мазур заявил, что реализацией мегапроекта займутся в феврале 2026 года. А 26 августа 2025-го была озвучена новая дата сдачи объектов кампуса – июль 2030 года. Поживём – увидим.

Добавим, что и.о. начальника департамента назначили Анастасию Татаурову. Выглядит чиновница так:



Оставайтесь с Бабром! Мы продолжим следить за новостями о горе-проекте Жвачкина.

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ОБРАЗОВАНИЕ, ОБЩЕСТВО, ТОМСК 👁 226 14.01.2026, 10:31

URL: <https://babr24.com/?IDE=286961> Bytes: 6393 / 4885 [Версия для печати](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей
Игнатъев**, региональный
обозреватель.

На сайте опубликовано **1419**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)