

«Благодарю строителей...» Мазур радуется готовности поликлиники-долгостроя

22 декабря губернатор Томской области Владимир Мазур сообщил о том, что в микрорайоне Южные ворота ввели в эксплуатацию поликлинику, построенную по национальному проекту «Продолжительная и активная жизнь». Но он «забыл» указать, как тяжело и долго шло возведение медучреждения.

«Для новой поликлиники приобрели 521 единицу современного медицинского оборудования, включая маммограф, флюорограф, рентгенаппарат. Создали все условия для того, чтобы медикам было комфортно работать, а пациентам – посещать специалистов, проходить диспансеризацию, следить за своим здоровьем и получать лечение. Благодарю строителей, проектировщиков, департаменты строительства и здравоохранения», – написал глава региона в своём тг-канале.

Владимир Владимирович добавил, что сейчас объект находится на стадии лицензирования, что «кое-где осталось рассставить мебель» и что укомплектование штата подходит к концу.



Напомним, всё началось с того, что ПАО «Томская домостроительная компания» незаконновозвело Южные ворота. В проекте Южных ворот числились социальные объекты, включая поликлинику. Однако потом площадку под неё огородили многоэтажками, да так, что туда невозможно подъехать.

5 июля 2022 года на заседании отраслевого штаба по здравоохранению стала известна цена транспортной и инженерной доступности будущего медучреждения – 60-70 миллионов рублей.

В начале ноября 2022 года прокуратура Томской области потребовала от департамента здравоохранения Томской области обеспечить доступность медицинской помощи в Южных воротах.

30 декабря 2022 года проведён тендер на строительство поликлиники на 400 посещений в смену в Южных воротах. С ООО «Спецстрой ТДСК» был заключён соответствующий договор. Срок исполнения контракта – до 31 января 2025 года. Начальная цена – 1,65 миллиарда рублей.

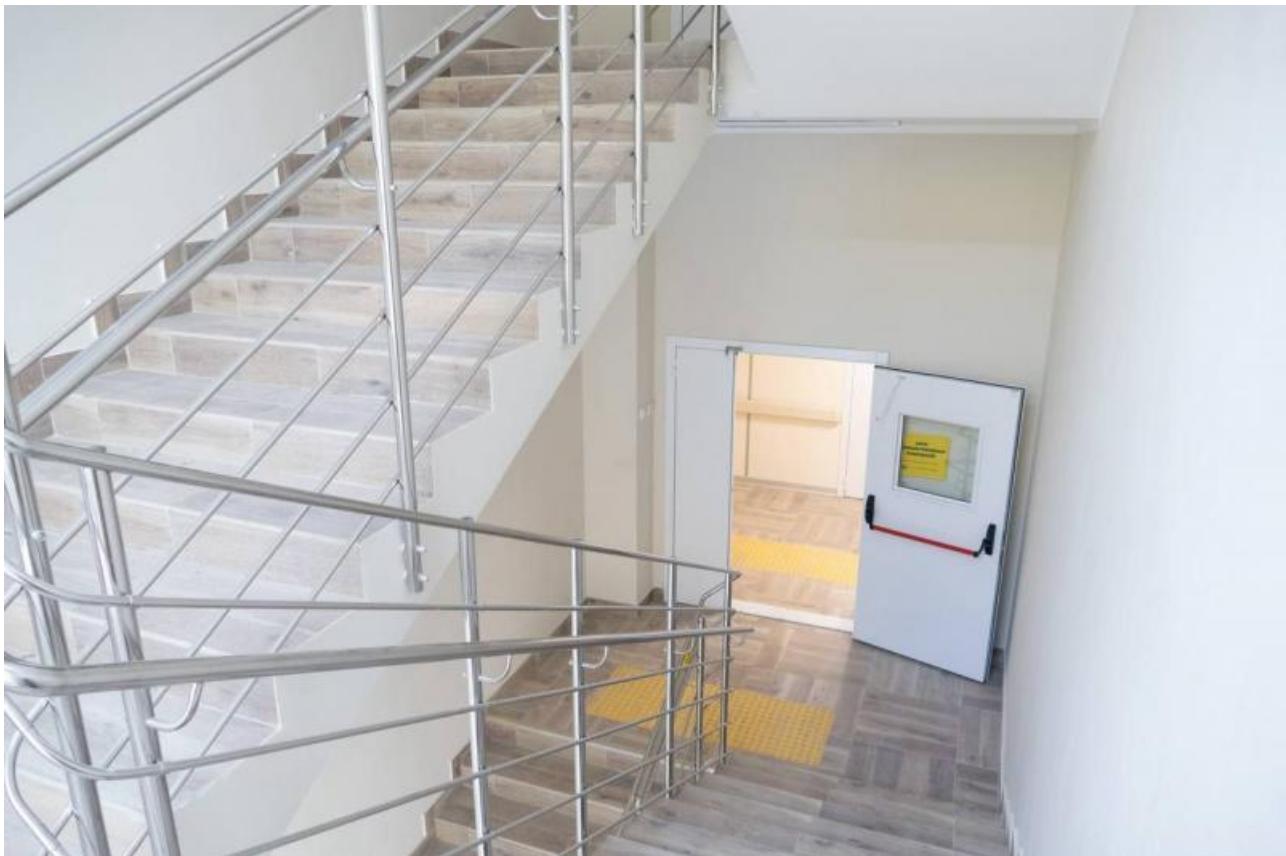
В



январе 2023 года жители Южных ворот выступили против строительства поликлиники в самом центре микрорайона, аргументируя это такими причинами, как транспортная недоступность, нарушение безопасности, потеря единственной рекреационной зоны микрорайона, большие сроки строительства. Они направили коллективное обращение, подписанное 645 людьми, в прокуратуру Томского района, где предлагали перенести поликлинику на альтернативный земельный участок по улице Тихой.

25 января 2023 года администрация Зональненского поселения не дала добро на строительство поликлиники в Южных воротах, так как в проектно-сметной документации (ПСД) были обнаружены нарушения.

13 февраля 2023 года ООО «Спецстрой ТДСК» в одностороннем порядке отказалось от исполнения контракта на строительство поликлиники в микрорайоне Южные ворота.



Несмотря на это, уже в мае 2023 года был заключен контракт с ООО «Строительно-монтажное управление Томской домостроительной компании». Цена возведения медучреждения – 1,126 миллиарда рублей. Фирма по договору должна была закончить работы к лету 2025 года.

К лету, как вы уже поняли, достроить поликлинику не успели. Более того, ООО «СМУ ТДСК» направило исковое заявление к ОГКУ «Облстройзаказчик» с требованием доплатить 106,5 миллиона рублей. В качестве основания было указано «удорожание строительных ресурсов». Арбитражный суд ТО удовлетворил иск полностью.

Губернатор же решил проигнорировать срыв сроков. Видимо, дружба с экс-депутатом Законодательной думы Томской области, гендиректором ТДСК Александром Шпетером ему дороже истины.



Справка

Реквизиты компаний, упомянутых в тексте: ПАО «Томская домостроительная компания» (ОГРН 1027000761040), ООО «Спецстрой ТДСК» (ОГРН 1057000119395), ООО «Строительно-монтажное управление Томской домостроительной компании» (ОГРН 1027000906514), ОГКУ «Облстройзаказчик» (ОГРН 1027000862481).

Фото: тг-канал Владимира Мазура

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com БЛАГОУСТРОЙСТВО, ЗДОРОВЬЕ, ТОМСК 45 26.12.2025, 23:50

URL: <https://babr24.com/?IDE=286568> Bytes: 4367 / 3685 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей**

Игнатьев, региональный
обозреватель.

На сайте опубликовано **1410**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
Эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
Эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
Эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
Эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
Эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
Эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

Эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

Календарь

Зеркала сайта