

Прокуратура через суд снова пытается остановить застройку земли комбайнового завода в Красноярске

История с застройкой территории бывшего комбайнового завода в Красноярске получила продолжение. Прокуратура направила в Арбитражный суд края новый иск к компании «Новоостровский», которая является дочерней структурой фирмы «Сибиряк». Ведомство требует изъять из владения землю, доставшуюся застройщику по ничтожной цене.



СХЕМА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО КРАСНОЯРСКОГО ЗАВОДА КОМБАЙНОВ

Иск поступил в арбитраж 19 декабря. 22 декабря суд удовлетворил требование прокуратуры о запрете на любые распоряжения в отношении 57 земельных участков на территории завода. Теперь компании запрещено вести там строительство или менять характеристики площадок, а Роскачество не может проводить с ними никакие регистрационные действия.

Разбирательства из-за этой территории в центре города делятся уже несколько лет. Речь идет об участке площадью около 660 тысяч квадратных метров. Ранее прокуратура уже доказывала в судах, что землю продали «Сибиряку» за символическую сумму без согласия федерального собственника — Росимущества. Хотя суды нескольких инстанций поддержали это требование, позже Верховный суд отменил их решения и разрешил застройщику осваивать землю. Теперь правоохранители запустили процесс заново.

Изначально структуры Владимира Егорова, который сейчас находится под следствием, планировали возвести на месте завода высотки для 30 тысяч жителей. При этом проект не предполагал строительства социальных объектов, хотя на такое количество людей полагается минимум пять детских садов и три школы. Застройщик отказался от мирового соглашения, по которому он должен был взять на себя обязательства по созданию образовательных учреждений.

Пока идут суды, на семи участках уже начались строительные работы, а квартиры там активно продавали. Из-за этого ранее в отдельное производство выделили дело о неосновательном обогащении на сумму 580 миллионов рублей. Следующее заседание суда по вопросу изъятия земли назначено на 22 января.

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 450
25.12.2025, 16:27

URL: <https://babr24.com/?IDE=286499> Bytes: 1958 / 1877 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

Эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

Эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

Эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

Эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

Эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

Эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)