

Восьмиэтажный отель-долгострой в Красноярске продают за 224 миллиона рублей

В Красноярске выставили на открытые торги недостроенную гостиницу по адресу улица Сурикова, 18. Здание площадью 9,2 тысячи квадратных метров готово на 83%, а его начальная цена составляет 224 миллиона рублей. Мэрия города планирует объявить победителя аукциона 26 января, а подать заявку на участие в торгах можно до 22 января 2026 года.

Этот восьмиэтажный комплекс рассчитан на 58 номеров. В проекте предусмотрели подземную парковку на 15 машиномест, а также помещения под ресторан и конференц-залы. Кроме того, будущий владелец сможет обустроить здесь зону для спа-процедур с сауной и бассейном.

История у здания сложная: в мае 2025 года арбитражный суд Красноярского края изъял комплекс у прежнего владельца и передал его городской администрации для продажи. До этого компания «ТК Эльдorado» арендовала этот участок с 2015 года по 2024 год специально для строительства отеля, но так и не ввела объект в эксплуатацию.

Автор: Александр Мур © Babr24.com
НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА, КРАСНОЯРСК
👁 2986 22.12.2025, 18:10

URL: <https://babr24.com/?IDE=286353>

Bytes: 1013 / 931 Версия для печати

Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Свяжитесь с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyiar.babr@gmail.com



НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)