

На Байкальском тракте продают пять участков под КРТ и турбазы

На Байкальском тракте на торги выставлены пять земельных участков. Продаёт их ДОМ. РФ, предназначен участки для турбаз и комплексного развития территории, сообщается на сайте продавца.

90,27 гектара продают на территории СНТ «Байкальский берег» для строительства малоэтажного жилья с благоустройством, детскими и спортивными площадками и инфраструктурными объектами. На строительство даётся 20 лет. До Байкальского тракта — пять километров, до центра Иркутска — около 20 километров. Начальная цена права заключения договора — 34,69 миллиона. Условие — передать ДОМ. РФ 25% построенного жилья.

В деревне Новолисиха предлагается участок площадью 34,72 гектара на берегу залива Щучий. Построить можно индивидуальное, блокированное или малоэтажное жильё, с условиями благоустройства, инфраструктуры и озеленения. Строить нужно в течение 12 лет. Начальная цена права заключения договора КРТ — 22,56 миллиона рублей. ДОМ.РФ должен получить 25% построенного жилья.

Ещё один участок на берегу залива Щучий площадью 40,7 гектара рассчитан на строительство 63 тысяч квадратных метров жилья за 15 лет. Начальная цена — 41,56 миллиона рублей.

Неподалёку располагается участок площадью 12,57 гектара, также под строительство жилья. Стройка должна быть закончена за 9,5 года, цена права на заключение договора КРТ — 17,01 миллиона рублей.

На территории деревни Бурдаковка продаётся участок площадью 3,29 гектара в ДНТ «Хрустальное» на берегу залива Королок. На нём нужно построить турбазу или гостиничный комплекс. Начальная цена — 59,46 миллиона рублей.

Аукционы пройдут до конца декабря.



Фото: сайт ДОМ.РФ

Автор: Алина Саратова © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА, ИРКУТСК ⚡ 52 11.12.2025, 17:19
1

URL: <https://babr24.com/?IDE=285931> Bytes: 1704 / 1610 Версия для печати

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@bab24_link_bot](https://t.me/bab24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
Эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
Эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)