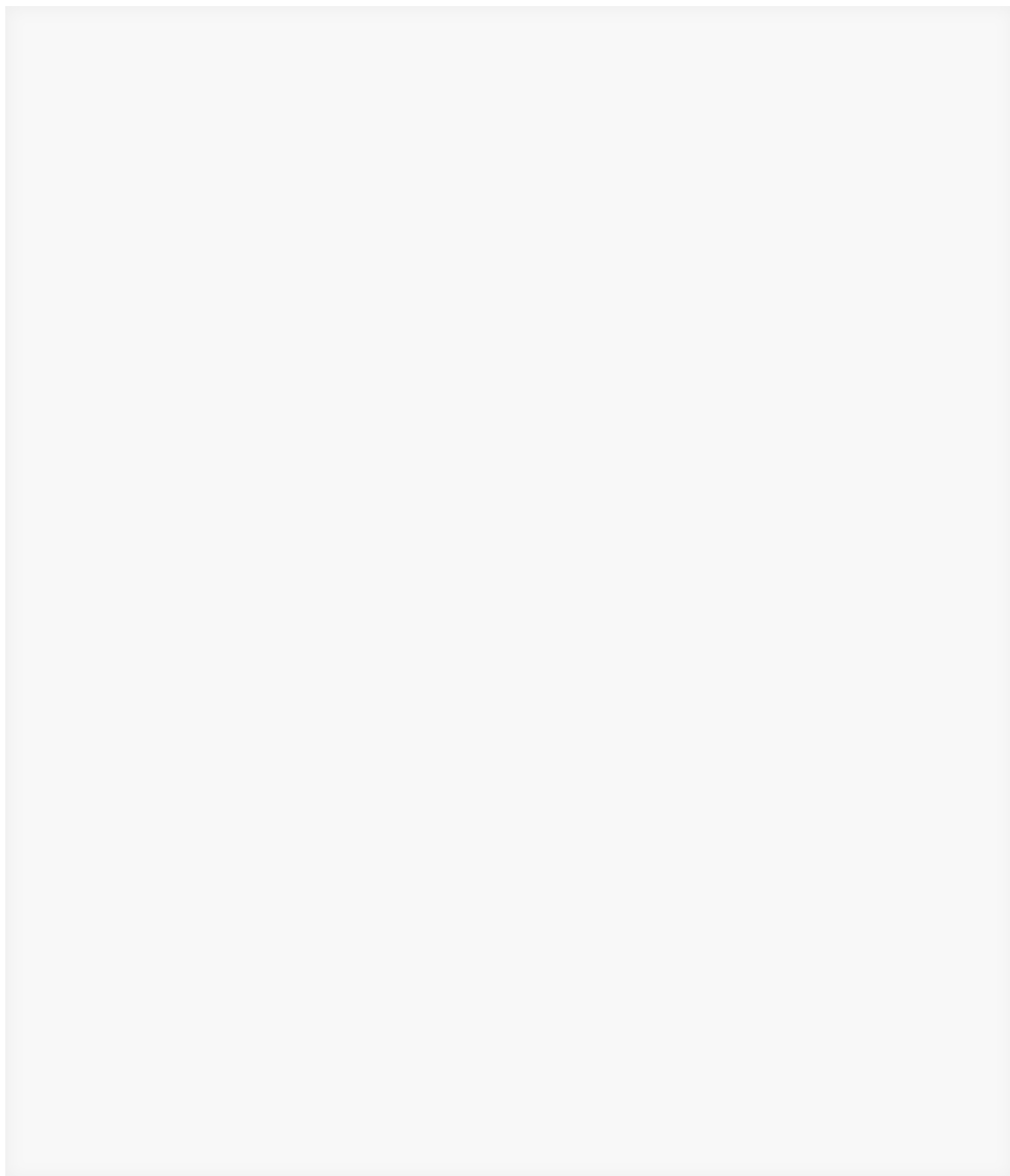


Блогнот. Бутолина об ответе мэрии Томска: «Ребята, вы там вообще в себе?»

Удивительный поворот в истории со строительством в историческом центре Томска – на Октябрьской, 49. Чиновники мэрии не увидели в забитых на участке сваях... признаков строительства. Сейчас все поясню.





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДА ТОМСКА

Ленина пр., д. 73, Томск, 634050, тел.: (3822) 52-68-69, факс: (3822) 52-68-60, e-mail: mail@admin.tomsk.ru

06.11.2025 № 79-16

Исорг-7-1165-25/7124			
на №	2069001	от	02.10.2025
на №	9361	от	08.10.2025
на №	4512	от	10.10.2025

В.И. Губе
ул. Войкова, д. 84, кв. 10,
г. Томск, 634009

О рассмотрении обращения

Уважаемый Владимир Ильич!

Администрацией Города Томска рассмотрены материалы газетного издания «Томская неделя».

По результатам рассмотрения сообщая следующее.

По публикации «В Томске прошли выборы, или что это было?» Вам были даны разъяснения Территориальной избирательной комиссией Советского района Города Томска письмом № 01-08/163 от 02.10.2025.

По публикации «Открытое письмо Уполномоченному по правам человека в Томской области Карташовой Е.Г.» сообщая, что ООО «Коммунальные системы» 06.10.2025 отозвано предложение о заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества жизнеобеспечивающих систем города Томска объектов водоотведения с. Тимирязевское и 22.10.2025 ООО «Коммунальные системы» вновь выступили с инициативой о заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества жизнеобеспечивающих систем города Томска объектов водоотведения с. Тимирязевское. В настоящее время администрацией Города Томска и администрацией Томской области анализируется предоставленный проект концессионного соглашения в целях дальнейшего решения вопроса о возможности его заключения.

По публикации «Открытое письмо прокурору Томской области Ломакину С.С., Мэру г. Томска Махине Д.А., Председателю Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области Перетягиной Е.В.» о принятии мер в связи со сносом исторически ценного градоформирующего объекта, располагавшегося по адресу: г. Томск, ул. Октябрьская, 49, и строительной деятельности на указанном земельном участке сообщая, что данный участок находится в границах территории исторического поселения федерального значения, в зоне охраняемого ландшафта ЗОЛ 1-2, а также на территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «Воскресенская гора и Белоозерье».

20.10.2025 в адрес администрации Города Томска поступило уведомление Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области о выявлении самовольной постройки, расположенной по адресу: г. Томск, ул. Октябрьская, 49 (№ 87/04-02 от 16.10.2025) (далее - уведомление).

Исходя из приложенного к уведомлению акта выездного обследования от 26.09.2025 № 87/04-02 на земельном участке по адресу: г. Томск, ул. Октябрьская, 49 проведены работы по устройству свайного поля.

По результатам рассмотрения указанного уведомления, с учетом требований статей 130, 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, признаков самовольной постройки не выявлено в связи с тем, что объект, расположенный по адресу: г. Томск, ул. Октябрьская, 49, не обладает признаками объекта недвижимости и не может быть признан самовольной

территория входит в предмет охраны границ исторического поселения как ценное видовое раскрытие с включением Свято-Троицкой церкви. Плюс ко всему, это территория достмesta с обязательным разделом по обеспечению сохранности памятников и госэкспертизой. А еще здесь был домик со статусом ИЦГФО, сносить который было нельзя.

Тем не менее в мае его снесли и затеяли стройку ИЖС. Первым возмутился томский ВООПИиК, который обратился за пояснения к области. Там ответили, что разрешений застройщику не выдавалось, более того, он был уведомлен о несоответствии планируемых параметров объекта ИЖС установленным параметрам и

допустимости размещения объекта ИЖС на указанном земельном участке.

Перетягина в свою очередь сообщила, что согласования на снос ИЦГФО она не давала; ГИКЭ на проект не было; описания внешнего облика будущего здания собственник тоже не присылал.

В мэрии заявили, что будут приняты меры гражданско-правовой ответственности в отношении застройщика за нарушение правил благоустройства.

Прошло время. Все как-то подзатихло. И вот на днях мэрия выдала нечто — сваи забиты, но признаков нового строительства на Октябрьской, 49 не выявлено. Ребята, вы там вообще в себе? Впрочем, в бумажке все написано. Что это, если не испанский стыд?

Мне как журналисту это сразу напомнило требование применять вместо слова «взрыв» слово «хлопок». Типа так меньше трагизма. Ну а ответ мэрии — это даже не трагизм, это трагикомедия.



Автор: Олеся Бутолина

Фото: тг-канал «ТОМСК ВАЖНОЕ», [tomsk1604.ru](https://t.me/tomsk1604)

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com Источник: https://t.me/O_butolina КУЛЬТУРА, ИСТОРИЯ, ТОМСК 👁 299
14.11.2025, 20:04 📄 1

URL: <https://babr24.com/?IDE=284762> Bytes: 2046 / 1719 Версия для печати

👍 Порекommendовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей
Игнатьев**, региональный
обозреватель.

На сайте опубликовано **1380**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)