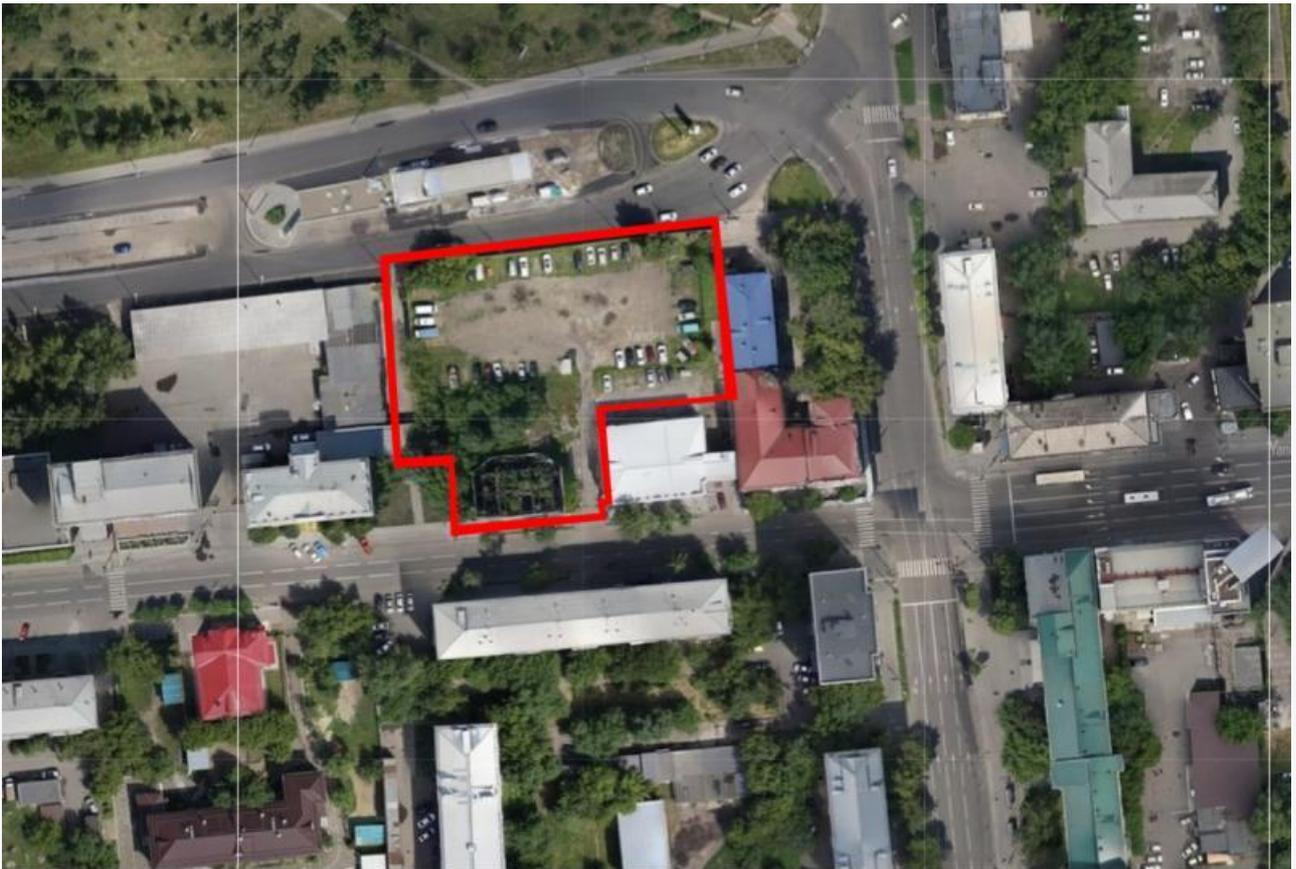


## В центре Красноярска снесли 115-летний дом ради нового бизнес-центра

В центре Красноярска на улице Ленина снесли остатки дома, построенного в 1910 году. Площадку расчищают под строительство делового центра переменной этажности. Проект нового бизнес-центра недавно получил одобрение.



Участок, на котором собираются построить бизнес-центр.

Дом стоял в квартале между улицами Профсоюзов и Робеспьера, рядом с Железнодорожным судом и травмпунктом. Он пережил два крупных пожара, долгое время оставался заброшенным и был закрыт баннером. Памятником его признать не удалось, несмотря на попытки сделать это через суд.

После долгих разбирательств участок с развалинами передали АО «Исторический квартал». Первоначально объект принадлежал предпринимателю Игорю Мирошниченко, сейчас он перешел к АО УК «Новый город» из группы «СМ.СИТИ», которая займется строительством бизнес-центра.

Согласно проекту ООО «Проектдевелопмент», здание будет иметь пять этажей со стороны улицы Ленина и девять этажей со стороны улицы Копылова. Общая площадь центра составит около 12 500 квадратных метров. Проблему с парковкой, которая остро ощущается в квартале, решат за счет строительства подземного паркинга.

Развалины деревянного дома убрали за несколько дней, теперь площадка огорожена проволочным забором. Точные сроки начала строительства пока неизвестны. Как сообщили в департаменте градостроительства,

собственник пока не обращался за разрешением на строительство.

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 107 05.11.2025, 18:09 📄 1

URL: <https://babr24.com/?IDE=284344> Bytes: 1504 / 1395 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)