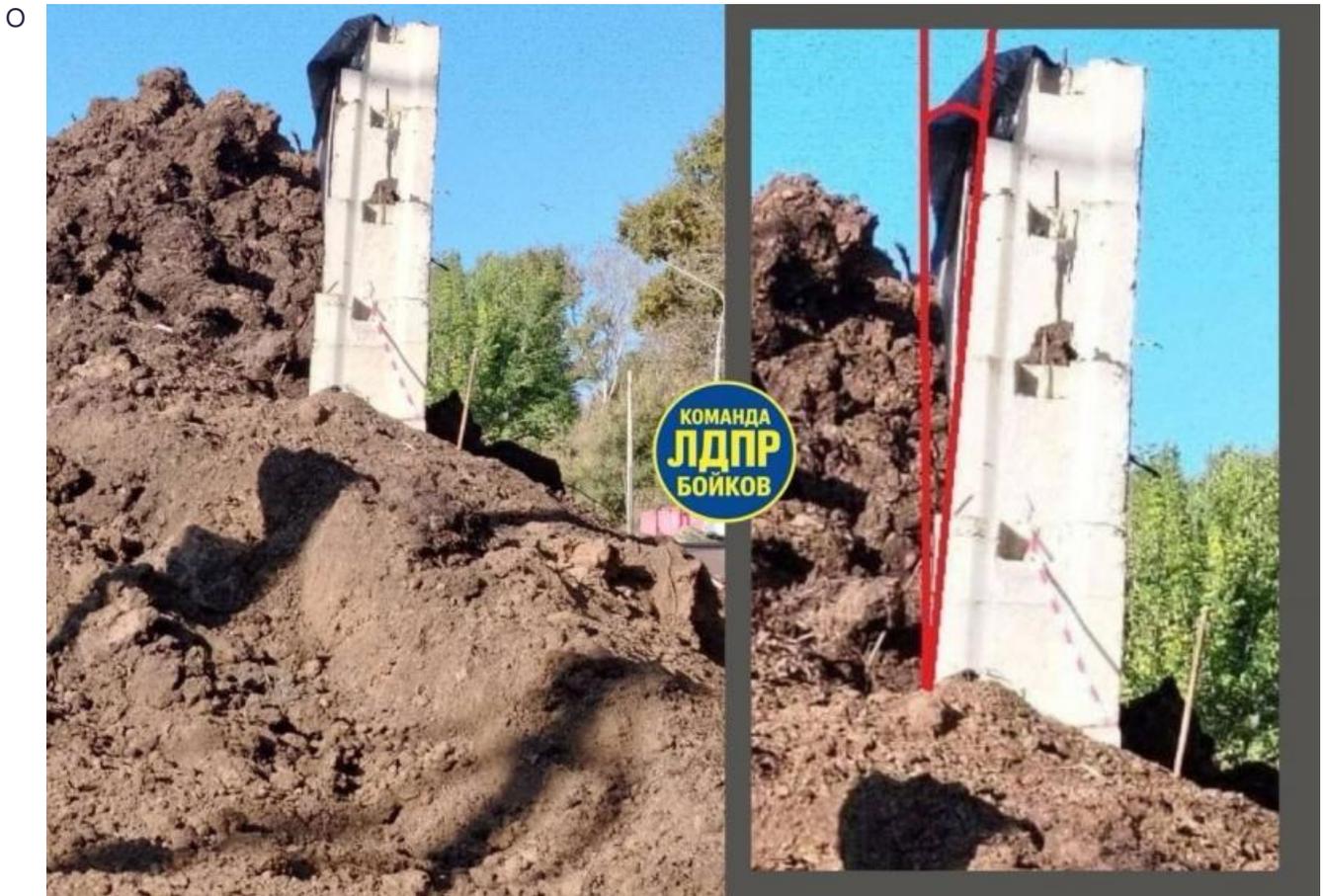


## Под Красноярском амбулаторию за 120 миллионов рублей возводят без разрешения на строительство

В селе Зыково возник скандал вокруг строительства новой амбулатории. Проверка краевого Стройнадзора показала, что подрядчик ведёт работы без разрешения на строительство и без уведомления контролирующих органов. Таким образом, объект не находится под государственным надзором.



проблеме сообщил руководитель фракции ЛДПР в Законодательном собрании края Алексей Бойков. По его словам, средства на строительство — 120 миллионов рублей — выделяли из краевого бюджета.

Проверку инициировали после жалоб местных жителей, которые заметили нарушения на площадке. Бойков направил запрос в Стройнадзор, чтобы предотвратить возможные ошибки, которые в будущем могли бы привести к дополнительным расходам.

Ответ ведомства оказался неожиданным: разрешения на строительство нет, а уведомление о начале работ в Стройнадзор не поступало. По словам Бойкова, это означает, что с юридической точки зрения амбулатория считается самовольной постройкой, которую по закону могут обязать снести.

Из-за бюрократических ошибок судьба долгожданной амбулатории оказалась под вопросом.



СЛУЖБА  
строительного надзора и  
жилищного контроля  
Красноярского края

Парикской Коммуны, д. 33,  
г. Красноярск, 660049  
Факс: (391) 212-45-48  
Телефон: (391) 212-46-31  
http://www.krasnodzor.ru  
E-mail: public@kranadzor.ru

01.10.2025 № 100-6518/06

На № 112-05-561 от 11.09.2025

О рассмотрении обращения

Уважаемый Алексей Петрович!

Службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба) рассмотрено Ваше обращение, поступившее из прокуратуры Красноярского края о нарушениях при строительстве амбулатории КГБУЗ «Березовская РБ» (далее – Объект). По результатам рассмотрения сообщаем.

В соответствии с ч. 1 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ государственный строительный надзор осуществляется при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе (для жилых домов кол-во этажей более трех, для нежилых – более двух, либо площадь объекта более 1500 м<sup>2</sup>). При этом предметом является соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства требованиям проектной документации (ч. 3 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ).

В тоже время в отношении объектов, не попадающих под эти критерии, в соответствии с ч. 4 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ к предмету Службы относится проверка наличия разрешения на строительство (если требуется), а также соблюдения предельных параметров объекта капитального строительства (предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка).

В целях проведения оценки достоверности поступивших сведений, Службой проведено контрольное (надзорное) мероприятие в виде выездного обследования без взаимодействия.

Депутату Законодательного  
Собрания Красноярского края

Бойкову А.П.

Ленина ул., 123д, каб. 205  
г. Красноярск  
660009

По результатам которого установлено, что по адресу: Красноярский край, Березовский район, МО «Зыковский сельсовет», с. Зыково, в районе жилых домов по ул. Строителей 7, 8, на земельном участке с кадастровым номером 24-04-6501005-5075 выполнено устройство монолитной фундаментной плиты, идет монтаж металлоконструкций (примерными размерами 50 м x 15 м).

Извещение о начале строительства указанного Объекта в адрес Службы не поступало, государственный строительный надзор при его строительстве не осуществляется. Принятие мер не представляется возможным.

В тоже время, для строительства данного Объекта в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса РФ необходимо получение разрешения на строительство. Сведения о выданном разрешении на строительство Объекта в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Красноярского края отсутствуют.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 17 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ Службой в администрацию Березовского района Красноярского края направлено уведомление о выявлении самовольной постройки, для принятия мер в рамках компетенции.

Заместитель руководителя

В. В. Меркушев



Малахов Павел Иванович  
212-46-31 (доб. 1011)

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК 👁 115 07.10.2025, 11:12 📌 1

URL: <https://babr24.com/?IDE=283245> Bytes: 1315 / 1077 Версия для печати

👍 Порекондовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

[krsyababr@gmail.com](mailto:krsyababr@gmail.com)

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/@kras24_link_bot)  
эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/@babrobot_bot)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)