

Парк «Каменка» установил рекорд по обратному развитию

Парк «Каменка» в Новосибирске запнулся о свой собственный камень преткновения. Изначально этот объект завис в регионе в 2023 году, хотя был весьма перспективным. Но, к сожалению, для нашей дорогой столицы Сибири помимо перспективных и креативных идей нужны ещё и активные действия. Сад парящих тропинок превратился в сад парящих обещаний. Сотни миллионов уже были потрачены, но толкового результата так и нет. Даже больше — готовность объекта упала с 69% до 44,52% (интересно, как сотые высчитали). Ещё в мае 2025 года нынешний мэр Новосибирска Максим Кудрявцев был намерен закончить ремонт парка за 60 дней. Но два месяца несколько затянулись...

Чудес в Новосибирске не бывает

Возникает вопрос: по какой причине мэр Новосибирска Максим Кудрявцев решил делать ремонт парка «Каменка», если объект так и не построен. Может, стоит сначала объект закончить, а потом уже о ремонте задумываться? Строительство ландшафтного парка **началось в апреле 2022 года**. Построить всё планировали за год, но всё, как обычно, кончилось крахом. На объект выделили более 300 миллионов рублей, но подрядчик вместо того, чтобы всерьёз взяться за работу, начал марафоны переносов сдачи. При этом стоит отметить, что сама задумка вполне перспективная, появились бы и инвесторы, и желающие приложить руку к строительству такого чуда.



Задумка действительно неплохая, если проигнорировать один нюанс. Река «Каменка» — это один из водоёмов города, который находится в максимально плачевном состоянии. В неё сливаются нечистоты с гаражных кооперативов, предприятий и частного сектора. Конечно же, это всё попадает в сферу влияния Росприроднадзора, но в реальности уследить за подобными моментами весьма сложно.

В итоге мы имеем грязную реку, на которой хотят возвести уникальный ландшафтный парк. Именно ради якобы очистки этого водоёма и затянулись сроки строительства. На самом деле между подрядчиком и представителями власти возникли разногласия и не более. Но всё же возможность получить благоустроенный и уникальный парк вместо зловонной ямы — весьма соблазнительная альтернатива.

Главная идея — система дорожек, которые «прячут» над затапливаемой в разной степени поймой реки на железных столбах. Иногда дорожки сходятся и образуют перекрёстки. Ради такого жители готовы даже и подождать, но вопрос только в том, сколько. Весной 2023 года сообщали о 69% готовности объекта, но уже осенью того же года пошли разговоры о сложности реализации. **Техническая готовность парка на май 2025 года составляла 44,52%, а практическая — 71%.** Цена, естественно, после старта проекта начала расти в геометрической прогрессии.

Камень «Каменки»

23 декабря 2021 года компания «Улант» (ОГРН 1215400004050) заключила договор с «Проектно-строительной корпорацией «Развитие» (ПСК «Развитие», ОГРН 1105476013301) на благоустройство территории у Каменки. Организация, судя по всему, почти сразу перестала справляться со своими обязанностями, поэтому стала искать оправдания. «Улант» утверждал, что в документах на строительство парка приведены неверные сведения о грунтовых водах, проектно-сметная документация (ПСД) подготовлена плохо и не учитывает реальную ситуацию.

Именно эта организация якобы попросила заказчика внести изменения в документацию по техническим условиям водоотведения, но всё оказалось бесполезно. Неважно, кто из двух был виноват, итог оказался одним — парк «Каменка» не закончен.

Генподрядчику ПСК «Развитие» направили уведомление о расторжении договора. С 11 ноября 2024 года в отношении этой компании введена процедура банкротства. А мэрия вместо того, чтобы помочь и разобраться во всей ситуации, лишь пообещала решить проблему и испарилась. Самое интересное, что главное оправдание мэрии — это всего лишь выдумка. В документации не зафиксировано никакой очистки Каменки. А без бумажки власти не смогут официально действовать. Подробнее об этом Бабр ранее уже [писал](#).



Прошло четыре месяца...

Так как контракт с ПСК «Развитие» был расторгнут, пришлось искать нового подрядчика. Правда, непонятно, почему мэрия решила заняться этим лишь в сентябре 2025 года. Время как бы идёт... В Новосибирске был объявлен очередной электронный аукцион, только на этот раз уже на завершение работ в парке «Каменка». Выделили на эту задачу более 56,4 миллиона рублей. Дирекция городских парков Новосибирска заявила, что в середине августа точно такой же аукцион провалился из-за того, что на него не было подано ни одной

заявки. Победителя этого конкурса должны были выбрать к 10 сентября 2025 года. **Сроком завершения всех работ хотели поставить 1 сентября 2026 года.**

Но и второй аукцион провалился из-за отсутствия заявок. Подрядчик должен был бы выполнить следующие работы: обустроить проезды, тротуары и дорожки, создать эко-тропу, установить столы с лавками и беседки. Но совершенно никого не заинтересовало такое предложение. Вроде как и 56 лямов — это неплохая сумма, но, вероятнее всего, именно из-за загрязнения территории и многочисленных сложностей, исполнители в это дело не хотят соваться. Хотя, может, просто 56 — мало...

Фото: nsknews.info, infopro54.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БЛАГОУСТРОЙСТВО, ПОЛИТИКА, НОВОСИБИРСК
👁 47 18.09.2025, 23:55 📌 1

URL: <https://babr24.com/?IDE=282498> Bytes: 5378 / 5072 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)