

Суд разрешил мэрии Красноярска изъять здания для КРТ на улице Шахтеров

Арбитражный суд удовлетворил иск мэрии Красноярска и разрешил изъять девять зданий на улице Шахтеров для проекта комплексного развития территории. Иск в суд департамент градостроительства подал в мае 2025 года после того, как компания «Коопстрой» отказалась подписывать соглашение об изъятии объектов.



Первоначально городские власти оценили компенсацию за здания и участок в 379,2 миллиона рублей. Суд определил выплату в большем размере — 429,98 миллиона рублей. Решение пока не вступило в законную силу.

О планах застроить участок на Шахтеров стало известно еще в 2022 году. Под КРТ попадают рынки «Луч» и «Южный», производственные помещения компании «Сибкрасполимер» и ряд других объектов. Общая площадь территории — 18 гектаров. Здесь должны построить жилые дома и социальную инфраструктуру, хотя именно с ней ранее возникали споры.

Аукцион на право застройки мэрия смогла провести только с четвертой попытки. Три первых конкурса отменили: по жалобам собственников, по требованию депутатов и по предписанию прокуратуры. В четвертый раз торги состоялись в июле 2024 года. Победителем стала компания «Мегаполис», предложившая 280,7 миллиона рублей. Она связана со «Стройинновацией», которая занимается проектом КРТ в Николаевке.

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)