

ТДСК: сделал дело – становись банкротом смело

В это мало кто верил, но это случилось: полуживая «дочка» Томской домостроительной компании –АО «СУ ТДСК» (ОГРН 1027000854946) – смогла сдать школу №52 на улице Высоцкого ко Дню знаний. Да, с почти годовым опозданием, но хотя бы так... Особенно если учесть стремительно приближающееся банкротство фирмы.

«Эта школа на 1100 мест стала лучшим подарком на 1 сентября для сотен ребятишек и их родителей, живущих в этом большом районе города – на улицах Высоцкого, Ивановского, в конце Иркутского тракта. Строили её при поддержке нацпроекта «Молодёжь и дети». И получилось на славу! Современные учебные классы, лаборатории, спортивный и актовый залы, пространства для игр и общения, самое передовое оборудование – от интерактивных досок до самых точных микроскопов», – написал глава Томской области **Владимир Мазур** в своём тг-канале.

Губернатор поблагодарил причастных к появлению учебного заведения, а именно – своих заместителей **Наталию Киселеву** и **Алексея Кондратьева**, а также мэра Томска **Дмитрия Махиню** и безымянных «строителей». Он отметил, что *«этот путь был сложным, но вместе мы его прошли»*.



Школа на Высоцкого

Напомним, школа №52 на 1100 мест возводилась по национальному проекту «Молодёжь и дети». «Дочка» Томской домостроительной компании должна была сдать объект к концу 2024 года, однако что-то пошло не так... Цена контракта составляла **1,166 миллиарда рублей**.



«СУ ТДСК» зарегистрировано 10 января 2001 года в Томске. Размер уставного капитала – **200 тысяч рублей**. Основное направление деятельности – строительство жилых и нежилых зданий. На данный момент в АО «СУ ТДСК» числится 571 сотрудник. Чистая прибыль в 2024 году составила лишь **434 тысячи рублей**. Директором с 23 апреля 2025 года является **Сергей Карлович Шпетер** (ИНН 701724743361), приходящийся братом главе Томской домостроительной компании **Александр Карлович Шпетеру**.



Организация неоднократно участвовала в судебных процессах, причём жаловались на неё гораздо чаще, чем она на кого-нибудь. 90 раз АО «СУ ТДСК» выступало в качестве ответчика, а в качестве истца – только 23 раза.

29 июля 2025 года прокурор области **Сергей Ломакин** заявил, что АО «СУ ТДСК» (ОГРН 1027000854946)

должно доделать объект к середине августа. На выезде прокурора присутствовали представители областной и городской властей, включая мэра Томска.



Банкротство «дочки» ТДСК

21 июля 2025 года **ООО «Союзлифтмонтаж»** (ОГРН 1027000918119) подало в Арбитражный суд Томской области заявление о признании банкротом АО «СУ ТДСК». Причина – долг в **более чем 13 миллионов рублей**.

Дело №А67-6749/2025 рассматривает судья **Олеся Соколова**. В качестве «иных лиц» привлечены уже упомянутая «Ассоциация антикризисных управляющих» и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

ООО «Союзлифтмонтаж» зарегистрировано 22 августа 2000 года в Томске. Размер уставного капитала – **18 тысяч рублей**. Основное направление деятельности – производство прочих строительно-монтажных работ. Чистая прибыль в 2024 году достигла **3,8 миллиона рублей** (для фирмы с 22 сотрудниками это очень мало). Руководитель и учредитель организации – **Денис Юрьевич Булгин** (ИНН 771994091506). Он же возглавляет **ООО «Союзлифт г. Томск»** (ОГРН 1087017027239).

В августе 2025 года в отношении АО «СУ ТДСК» введено наблюдение. Временным управляющим имуществом должника суд назначил члена саморегулируемой межрегиональной общественной организации «Ассоциация антикризисных управляющих» **Игоря Олейника** (ИНН 701709662372). Судебное заседание по рассмотрению его отчёта состоится 15 января 2026 года.



Именно поэтому были сомнения в том, что главная «дочка» Томской домостроительной сможет сдать школу №92 к 1 сентября. Уж больно плохи её дела. Но шпетеровцы справились, и это не может не радовать, пусть и с таким опозданием.

Заметим, что власти знали о том, как работает фирма, когда заключали с ней контракт. Ранее АО «СУ ТДСК» отрицательно отличилось во время реализации проектов детского сада на 145 мест в селе Мельниково и хирургического корпуса онкологического диспансера

Фото: Яндекс Карты, прокуратура Томской области. Видео: тг-канал Владимира Мазура

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ОБРАЗОВАНИЕ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 17.09.2025, 18:51 0

URL: <https://babr24.com/?IDE=282444> Bytes: 5117 / 4136 Версия для печати

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей
Игнатъев**, региональный
обозреватель.

На сайте опубликовано **1340**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)