

# Золотая гигакалория Закаменска: кто и как довёл Бурятию до тройки регионов с самой дорогой «коммуналкой»

В 2024 году среднестатистическая семья в Бурятии отдавала более 13% своих потребительских расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг и топлива. Этот показатель вывел республику на 83-е место из 85 в свежем рейтинге субъектов России, составленном «РИА Рейтинг». Позади остались только Магаданская и Новгородская области. В абсолютных цифрах финансовая нагрузка на домохозяйство в среднем составляла 6423 рубля ежемесячно. Для сравнения, в соседней Иркутской области, занявшей 34-ю позицию, на ЖКУ уходило 8,6% семейных расходов (5017 рублей). В Забайкальском крае, расположившемся на 54-м месте, — 9,6% (6383 рубля). Семьи в Ингушетии (лидер рейтинга) тратили на коммунальные платежи всего 4,6% бюджета, что в деньгах составляло около 3,5 тысячи рублей в месяц.

Средний показатель по России — 9,4% (5933 рубля) на семью. Среднемесячная начисленная заработная плата в Бурятии, по данным Бурятстата, в 2024 году достигла 72,8 тысячи рублей. Однако внутри республики стоимость коммунальных услуг в отдельных райцентрах кратно превышает тарифы в Улан-Удэ.

Жители Закаменска с июля платят за гигакалорию тепловой энергии 8606 рублей. Тариф утверждён приказом Республиканской службы по тарифам (РСТ) Бурятии № 2/83 от 16 декабря 2024 года. Для сравнения, в Улан-Удэ стоимость той же услуги составляет почти три тысячи рублей. Кубометр горячей воды в Закаменске обходится в 468 рублей, в то время как жители Улан-Удэ платят 203 рубля в открытой системе водоснабжения и 187 рублей в закрытой. Ранее Бабр [сообщал](#) что в 2024 году в Закаменске произошёл всплеск разводов из-за непомерных цен на ЖКУ.

**ТАРИФЫ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**  
утвержденные  
Республиканской Службой по тарифам РБ  
на II полугодие 2025 г. г. Закаменск

Вид тарифа	Ед. изм.	Тариф	Приказ
Тепловая энергия	Гкал.	8606,17	№ 2/83 от 16.12.2024
ГВС	Куб.	468,23	№ 3/123 от 16.12.2024
ХВС	Куб.	32,06	№ 3/122 от 16.12.2024
ВО	Куб.	39,20	№ 3/122 от 16.12.2024

Повышение тарифов с 1 июля стало общероссийским. Генеральный прокурор РФ **Игорь Краснов** 9 июля поручил организовать проверки правомерности роста платежей. В сообщении ведомства отмечалось, что, несмотря на среднюю по стране индексацию почти в 12%, в ряде регионов счета выросли значительно выше. Краснов уточнил, что прокуроры выявляют случаи, когда в тарифы включаются расходы, не связанные с оказанием услуг: оплата корпоративных мероприятий, онлайн-тренингов, командировок и даже проезда к месту отдыха членов семей сотрудников. Ведомство уже добилось корректировки тарифов по стране на сумму свыше 5,7 миллиарда рублей.

В Бурятии средний индекс изменения платы за ЖКУ с 1 июля составил 13%. Однако для муниципальных образований с высокой степенью износа инфраструктуры правительство РФ допустило отклонение ещё на 4,8%, установив максимальный порог роста в **17,8%**. Республиканская служба по тарифам, которую с 2016 года возглавляет Борис Хмелёв, объяснила индексацию дополнительным ростом затрат на топливо, повышением МРОТ и необходимостью модернизации оборудования и сетей. По официальным данным, износ объектов коммунальной инфраструктуры в Бурятии составляет в среднем 63%, а сетей теплоснабжения — 65%. На их модернизацию до 2030 года требуется около 100 миллиардов рублей.

На практике июльское повышение ещё сильнее усугубило разрыв в стоимости ЖКУ между столицей и районами. В Улан-Удэ тариф на электроэнергию вырос с 3,7 до **4,2 рубля** за киловатт в час, на холодную воду — с 30,8 до **37,5 рубля** за кубометр, на отопление — с 2,6 тысячи до **почти трёх тысяч рублей** за гигакалорию. В то же время для жителей сельских поселений Кабанского района тариф на тепло был утверждён на уровне от 3,7 тысячи до **четырёх тысяч рублей**. В Кяхтинском и Бичурском районах — **около 4,1 тысячи рублей**.

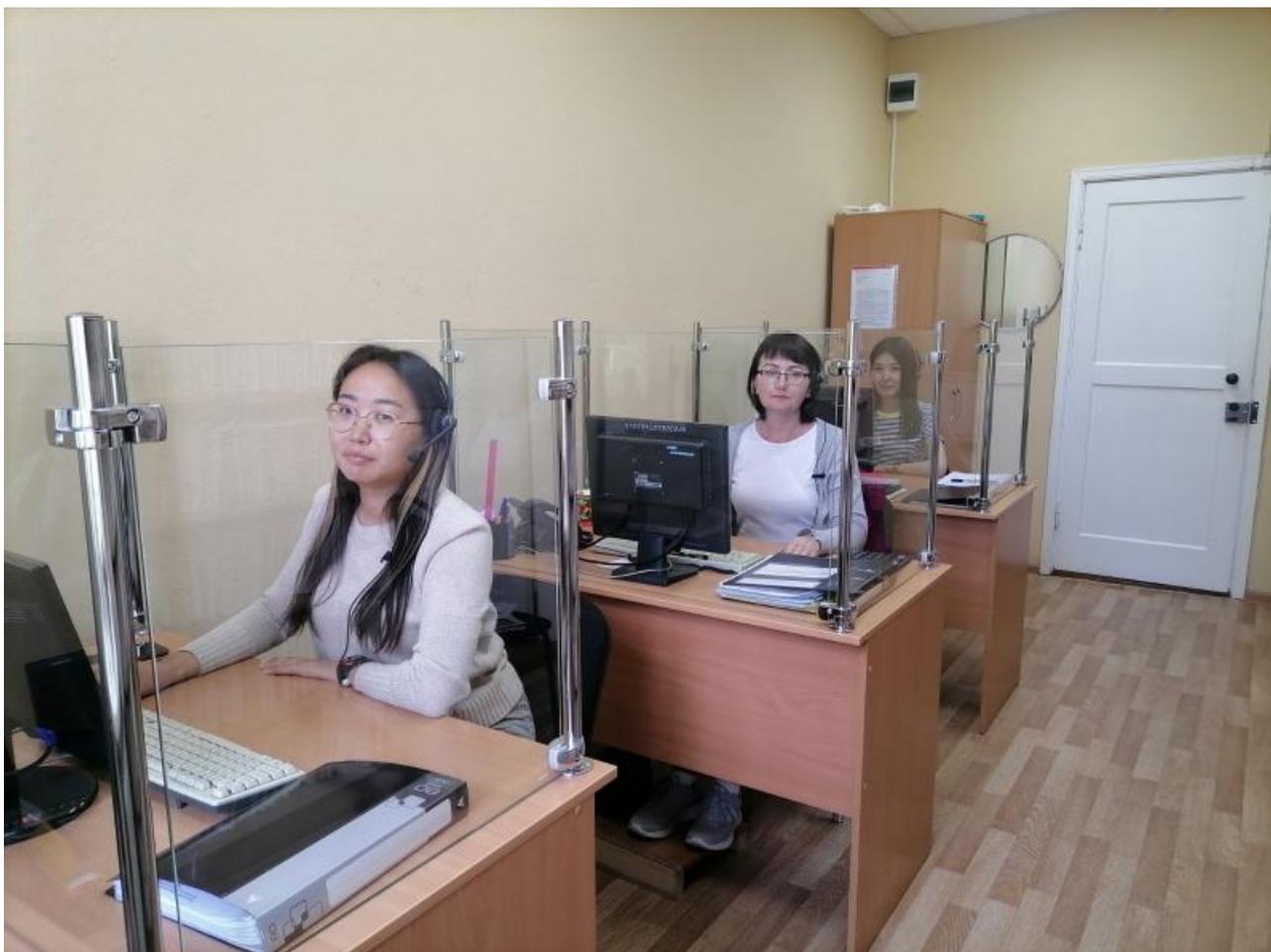


Наиболее резкие контрасты наблюдаются в тарифах на холодную воду. Если в Улан-Удэ кубометр стоит 37,5 рубля, то в Селенгинском районе — **около 61 рубля**. В сельском поселении «Творогово» Кабанского района — 58,6 рубля. В СП «Большереченское» цена достигает 129,8 рубля за кубометр (в 3,4 раза выше, чем

в столице), а в СП «Колесовское» — 132,3 рубля (в 3,5 раза выше).

Повышенная финансовая нагрузка ложится тяжёлым бременем на наименее защищённые слои населения. Исследование НИУ ВШЭ, проведённое в 2025 году, показало, что у россиян старше 70 лет доля базовых трат (на питание, лекарства и ЖКУ) составляет в среднем **77% всех расходов**. При этом среднедушевые расходы у людей старше 75 лет не превышают 18 тысяч рублей в месяц.

Также статистика обращений в органы соцзащиты подтверждает остроту ситуации. В июле 2025 года в call-центр управления социальной защиты населения Улан-Удэ поступило 1212 звонков. Самой частой темой обращений стали **субсидии на оплату ЖКУ** — 306 звонков (25,2% от общего числа). На втором месте — **меры поддержки по оплате коммунальных услуг для льготников** — 192 обращения (15,8%). Право на субсидию в Бурятии имеют семьи, чьи расходы на «коммуналку» превышают 22% от совокупного дохода. Массовые обращения за государственной помощью для оплаты базовых услуг свидетельствуют о том, что для значительной части населения установленные тарифы являются неподъёмными.



Отметим, в Закаменске поставщиком коммунальных услуг является ООО «Закаменск ЖКХ» (ОГРН 1150327009458), возглавляемое Саяном Матуевым. Именно для этой организации Республиканская служба по тарифам под руководством Бориса Хмелёва утвердила приказами № 2/83 и № 3/122 от 16 декабря 2024 года тарифы, которые в несколько раз превышают средние по региону. Жители Закаменска продолжают получать платёжки, рассчитанные исходя из стоимости гигакалории тепла в 8,6 тысячи рублей. Прокуратуре Бурятии следует обратить внимание на обоснованность этого повышения.

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Фото: [egov-buryatia.ru](https://egov-buryatia.ru)

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ПОЛИТИКА, ЖКХ, БУРЯТИЯ 👁 4224 12.09.2025, 12:39 📌 6

URL: <https://babr24.com/?IDE=282221> Bytes: 6037 / 5451 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:  
[bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Автор текста: **Виктор  
Кулагин.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)