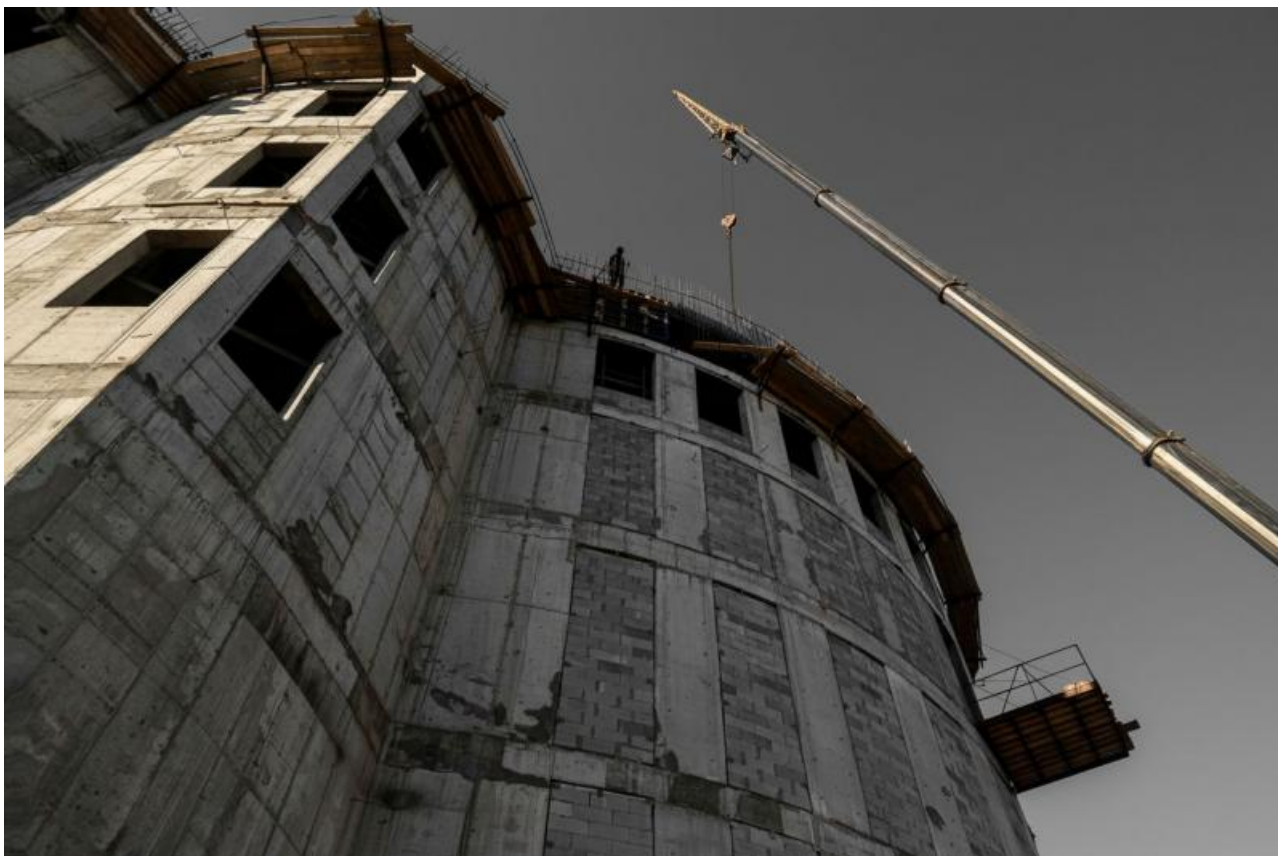


Четыре смерти и 913 тысяч метров: какова цена мастер-плана Улан-Удэ

На стройке Национального музея Бурятии 9 сентября погибли четыре человека. Обрушились строительные леса, трое рабочих сорвались с высоты и скончались на месте. Четвёртый умер в больнице от травм, полученных при падении конструкций на землю. Следственный комитет республики возбудил уголовное дело о нарушении правил безопасности при ведении работ и сообщил, что рабочие находились на высоте без страховочных ремней. Все погибшие — граждане Туркменистана в возрасте от 26 до 36 лет. Трагедия произошла на объекте стоимостью 3,7 миллиарда рублей. Его возводит генеральный подрядчик ООО «КонсСтрой» (ОГРН 1237700138356) в рамках мастер-плана развития Улан-Удэ. Этот музей — один из ключевых проектов, которые чиновники презентуют на федеральном уровне как образец реновации дальневосточных городов.

Мэр Улан-Удэ Игорь Шутенков 4 сентября на полях Восточного экономического форума (ВЭФ) во Владивостоке дал интервью агентству ТАСС, где заявил, что в городе ведётся строительство домов общей площадью более 913 тысяч квадратных метров. По его словам, власти выдали 57 разрешений, и новые объекты *«позволят существенно расширить доступное жильё для молодых семей, пенсионеров и всех тех, кто хочет жить в современном благоустроенном городе»*. В тот же день полпред президента в ДФО Юрий Трутнев докладывал Владимиру Путину о *«новом Дальнем Востоке, созданном вашей волей и трудом миллионов жителей региона»*.



Сразу же отметим, что заявленные мэром 913 тысяч квадратных метров отражают лишь совокупный объём выданных разрешений на ближайшие семь-восемь лет. Конкретные проекты, которые он перечислил, имеют сроки реализации **до 2032 года**. Например, в 148-м квартале ЖК «Мегаполис» к 2026 году должны сдать 52 тысячи квадратных метров, а ещё 170 тысяч появятся только к 2032 году. На улице Боевой 32 тысячи «квадратов» планируют ввести до 2028 года. Очевидно, Шутенков хотел сформировать у федерального

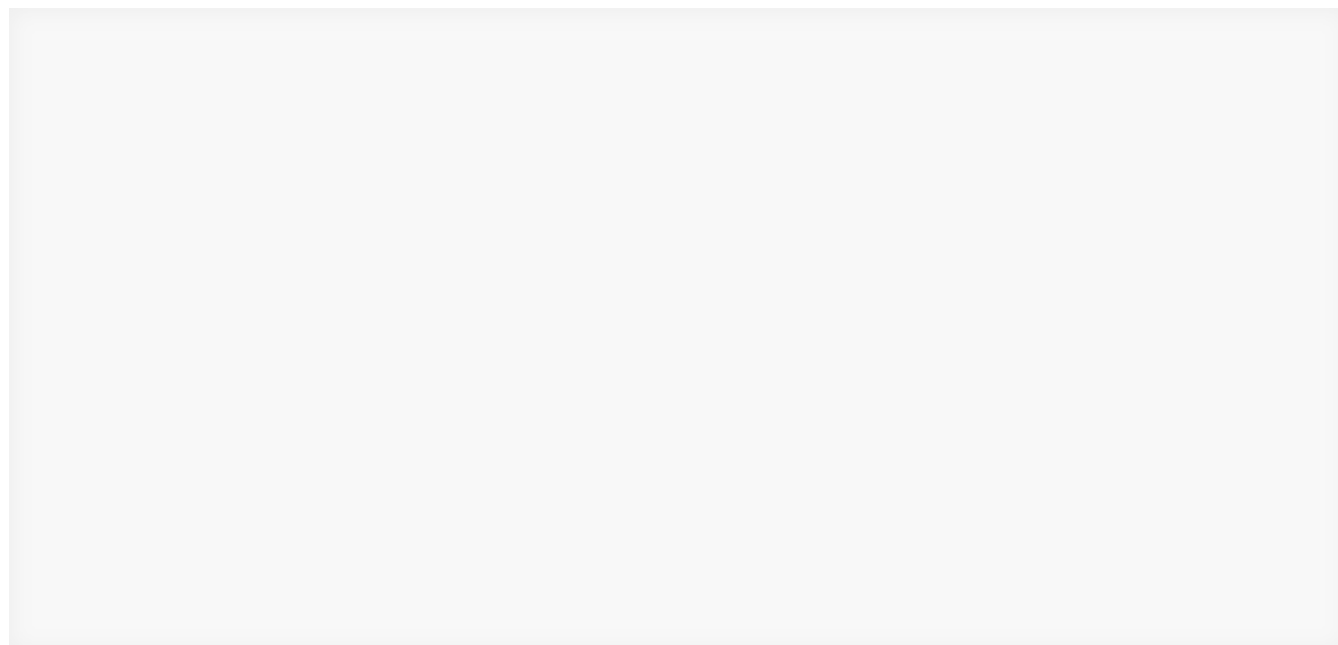
слушателя впечатление о колоссальном размахе работ, идущих прямо сейчас, но большая часть этих метров существует лишь на бумаге.



Также местные критики мастер-плана указывают, что для начала необходимо устранить дефицит энергетических мощностей, в частности, реконструировать **ТЭЦ-2**, и только потом вводить сотни тысяч квадратных метров жилья и новые объекты.

Президент Владимир Путин объявил развитие Дальнего Востока национальным приоритетом ещё в 2013 году. С тех пор силы региональных властей направлены на постоянную демонстрацию успехов перед федеральным центром. Вице-премьер Юрий Трутнев на ВЭФ-2025 отчитался о росте доходов регионов ДФО в 2,4 раза за десять лет и о миграционном притоке в 24 тысячи человек в 2024 году. Президент, в свою очередь, поручил направить на мастер-планы 5% расходов профильных госпрограмм и привёл в пример уже построенные объекты, включая стадион в Улан-Удэ «Забайкалец».

Установка на результат любой ценой создаёт огромное давление на местных исполнителей. Гибель рабочих на стройке Национального музея — отчасти следствие этого. ООО «КонсСтрой» позиционирует себя как *«молодая и динамично развивающаяся компания»*, использующая *«новейшие технологии»* и гарантирующая *«безупречное качество»*. Компания имеет завершённые проекты в Московской области и два текущих в Улан-Удэ: Национальный музей и театр «Байкал». Вероятно, новейшие технологии обходятся дорого, поэтому застройщик грубо экономит на безопасности труда и привлекает иностранную рабочую силу.





Мастер-план Улан-Удэ превратился в череду строительных площадок, где цели оправдывают средства, а человеческая жизнь оказывается в самом низу списка приоритетов.

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Фото: прокуратура Бурятии, мэрия Улан-Удэ

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ 👁 4427
11.09.2025, 19:37 📌 6

URL: <https://babr24.com/?IDE=282194> Bytes: 4267 / 3682 [Версия для печати](#)

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)