

Архитектурная экспертиза разрешила стройку бизнес-центра возле исторического здания в Красноярске

В Красноярске утвердили проект делового центра в квартале улицы Ленина. Государственная историко-культурная экспертиза пришла к выводу, что строительство не повредит расположенному рядом памятнику архитектуры.



Проверку проводили в августе по заказу компании «СибНТЦ». Эксперты оценивали риски для здания на углу улиц Ленина и Робеспьера, известного как «Школа. Модерн. 1910–1911». Дом был построен архитектором Владимиром Соколовским в стиле модерн, позже в нем находился штаб красноярских отрядов Красной гвардии, а с 1920-х годов до начала 1980-х — средняя школа №28. Сейчас в этом здании работает Краевая специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва.

В акте экспертизы указано, что техническое состояние памятника признано удовлетворительным, а запланированные работы не создадут угрозы его сохранности.

Проект делового центра подготовила компания «Проектдевелопмент». Здание будет переменной этажности: пятиэтажная часть высотой 22,18 метра выйдет на улицу Ленина, а девятиэтажная, 39,6 метра, разместится на улице Копылова. Внутри разместят офисные помещения, также предусмотрена подземная парковка.

Будущая застройка связана с судьбой еще одного объекта в этом квартале — деревянного дома на Ленина, 154. Постройку 1910 года площадью 316 квадратных метров ранее признали памятником, однако к тому времени она находилась в аварийном состоянии. После пожаров и экспертиз дом исключили из списка объектов культурного наследия. В 2022 году его передали «Историческому кварталу», а затем продали предпринимателю Игорю Мирошниченко. Новому владельцу предстоит снести остатки здания, а на его месте начнется строительство делового центра.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyababr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @krs24_link_bot
эл.почта: krsyababr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)