

Налоговый банкет для КРДВ: кто оплатит льготы для ТЭЦ-2 и Wildberries в Бурятии

Почти один миллиард рублей в год — такова предварительная цена законопроекта, который министерство экономики Бурятии внесло на рассмотрение Народного Хурала. В финансово-экономическом обосновании документа, подписанном врио ведомства Владимиром Хингеловым, указано, что принятие закона не повлечёт расходов из республиканского бюджета. Это утверждение расходится с фактами и суммами инвестиций, анонсированными в начале сентября.

Законопроект предлагает предоставить бессрочное и полное освобождение от налога на имущество организаций для АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» (КРДВ) и её дочерних структур из-за того, что на **текущий момент** у «КРДВ Бурятия» нет на балансе облагаемого налогом имущества.

Однако на Восточном экономическом форуме, который завершился 6 сентября, КРДВ и правительство Бурятии подписали соглашения о реализации двух капиталоемких проектов. Речь идёт о реконструкции **Улан-Удэнской ТЭЦ-2**, предварительная стоимость которой оценивается в 40 миллиардов рублей, и строительстве **логистического комплекса РВБ** (Wildberries + Russ). Совокупный объём инвестиций в эти проекты превысит 50 миллиардов рублей.



Здесь и раскрывается механизм будущих потерь бюджета. КРДВ, являясь 100% акционерным обществом в собственности государства, выступает **девелопером инфраструктуры** для резидентов территорий опережающего развития (ТОР). Корпорация строит за бюджетный счёт дороги, инженерные сети, подстанции и даже готовые производственные корпуса, которые затем передаются в пользование частным инвесторам. Все эти объекты ставятся на баланс КРДВ, формируя налогооблагаемую базу. Именно от этого налога, который по стандартной ставке в Бурятии составляет 2,2%, и предлагается освободить Корпорацию.

Простой расчёт показывает масштаб выпадающих доходов. 2,2% от 50 миллиардов рублей — это **1,1 миллиарда рублей** ежегодных налоговых платежей, которые могли бы поступить в бюджет республики. Эта сумма сопоставима с годовыми расходами на строительство нескольких современных школ или капитальный ремонт десятков медицинских учреждений. Для региона, бюджет на 2025 год которого принят с дефицитом почти в шесть миллиардов рублей, такой отказ от будущих доходов выглядит как минимум спорным решением.



Заместитель
гендиректора КРДВ
Кирилл Каменев и
гендиректор АО
«Дальневосточная
Управляющая
Компания»,
исполняющей функции
ЕИО ПАО «ТГК-14»,
Евгений Николаев

В пояснительной записке к законопроекту говорится, что перед КРДВ *«не стоит задача по извлечению экономической выгоды»*. Однако освобождение инфраструктуры от налога напрямую снижает издержки для конечных коммерческих бенефициаров. В случае с ТЭЦ-2 это ПАО «ТГК-14», которое будет эксплуатировать новые мощности. Основным акционером ТГК-14 является АО «Дальневосточная управляющая компания» (74,62%), связанная со структурами РЖД. По итогам 2024 года ПАО «ТГК-14» показало чистую прибыль в 1,55 миллиарда рублей, а выручку — более 19 миллиардов рублей.

Инициатива минэкономики Бурятии не является уникальной, но и не является повсеместной практикой. Авторы ссылаются на опыт **Якутии и Еврейской АО**. Однако в состав ДФО входит 11 регионов, и большинство из них пока не спешат предоставлять федеральной корпорации столь масштабные и бессрочные преференции. Фактически законопроект предлагается на рассмотрение из-за директивы вице-премьера Юрия Трутнева, который рекомендовал регионам принять соответствующие правовые акты.

Таким образом, депутатам Народного Хурала под видом технического документа с «нулевыми расходами» предлагают легализовать отказ от значительной части будущей налоговой базы республики. Речь идёт о миллиардных суммах, которые вместо пополнения дефицитного бюджета Бурятии **останутся в распоряжении федеральной корпорации**.

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Фото: minvr.gov.ru

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ 👁 6250
05.09.2025, 15:05 🔄 12

URL: <https://babr24.com/?IDE=281946> Bytes: 4154 / 3825 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)