

Инсайд. Как губернатор Красноярского края вводит в заблуждение жителей цифрами о строительстве

Губернатор хвалится ростом и рекордными объёмами, но проверяем по фактам.

ОБМАН №1 — «720 000 квадратных метров за полгода!»

- Губернатор: «За шесть месяцев ввели 720 000 квадратных метров жилья, это на 13% больше».
- Реальная статистика: за первые три месяца сдали всего 145 800 квадратных метров [из журнала ДК].
- Что это значит: даже если умножить на два, получится около 291 000 квадратных метров, а не 720 000. Цифры взяты с потолка.

ОБМАН №2 — «Мы строим много многоэтажек».

- Губернатор умалчивает, что именно строят.
- По данным Росстата, 73% введённого жилья — частные дома и дачи, а только 27% — настоящие многоквартирные дома.
- Что это значит: оформление старых дач считают за «строительный бум». Настоящих новостроек гораздо меньше.

ЗАМАЛЧИВАНИЕ №3 — застройщики в кризисе.

- Губернатор: «Мы лидеры в Сибири, объёмы растут».
- На самом деле:
 - продажи новых квартир упали вдвое (- 49%),
 - по количеству непроданных новостроек Красноярск в пятёрке худших регионов (по данным ЕРЗ),
 - непроданные квартиры придётся продавать более семи лет.
- Что это значит: строительная отрасль в упадке, а не в подъёме.

УМАЛЧИВАНИЕ №4 — ипотечная ловушка.

- Губернатор: «Вливаем в нацпроект 20+ миллиардов рублей».
- Реальность: долг красноярцев по просроченным ипотекам вырос на 39%, достиг 2,4 миллиарда .
- Что это значит: жители не справляются с выплатами, а власти отвлекают внимание на большие бюджетные траты.

ИТОГ:

Губернатор использует «красивые» цифры и скрывает реальные проблемы: переоценку объёмов, «оформление» дач за новостройки, массовый уход застройщиков и растущие долги по ипотеке. Красноярский край далеко не «образец» строительства — это регион с реальным жилищным кризисом, который замалчивается.

PS.



Ачинский цемент переводит сотрудников на четырёхдневную рабочую неделю.

По данным РЖД перевозки строительных материалов упали на 17%.

Автор: Кирилл Богданович © Babr24.com Источник: <https://t.me/aksutenko>
НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, КРАСНОЯРСК 👁 118 22.08.2025, 07:27 📌 1
URL: <https://babr24.com/?IDE=281308> Bytes: 2003 / 1889 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

Автор текста: **Кирилл
Богданович.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)