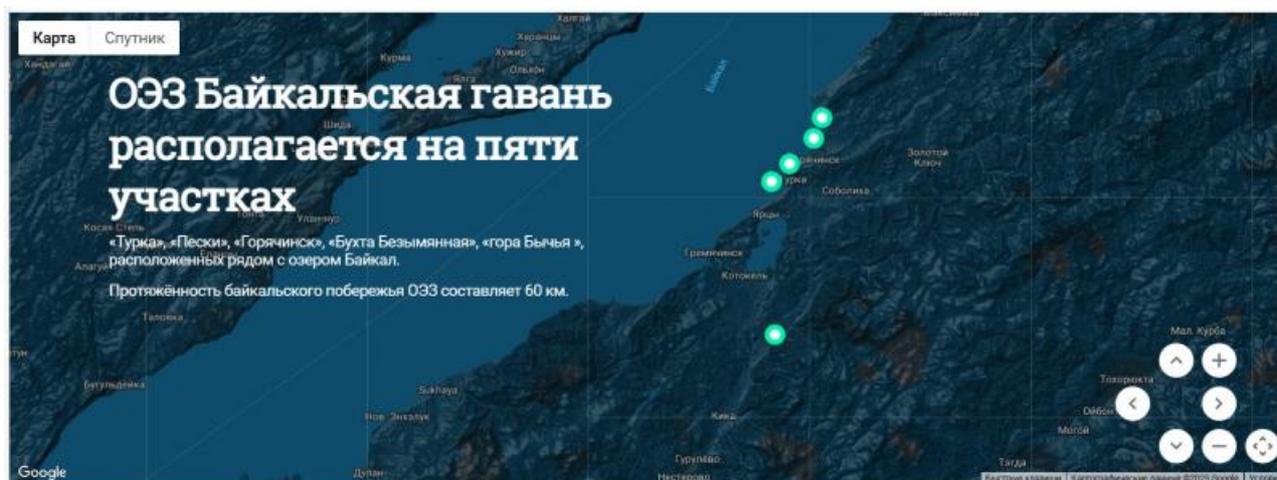


Закат Энхалука: как минтуризма Бурятии и «Байкальская гавань» обнуляют старые курорты

Государственные миллиарды и планы госкорпораций перекраивают туристическую карту Бурятии. Республика входит в число наиболее популярных туристических направлений в 2025 году, по оценкам и прогнозам минэкономразвития РФ. Ведомство ещё весной зафиксировало значительный рост бронирований бурятских отелей на летний сезон. Однако владельцы прибайкальских баз в Сухой и Старом Энхалуке сообщают о пустующих номерах этим летом. Бабр выяснил, что перенаправление денег в новые точки роста лишает прежние курортные зоны будущего.

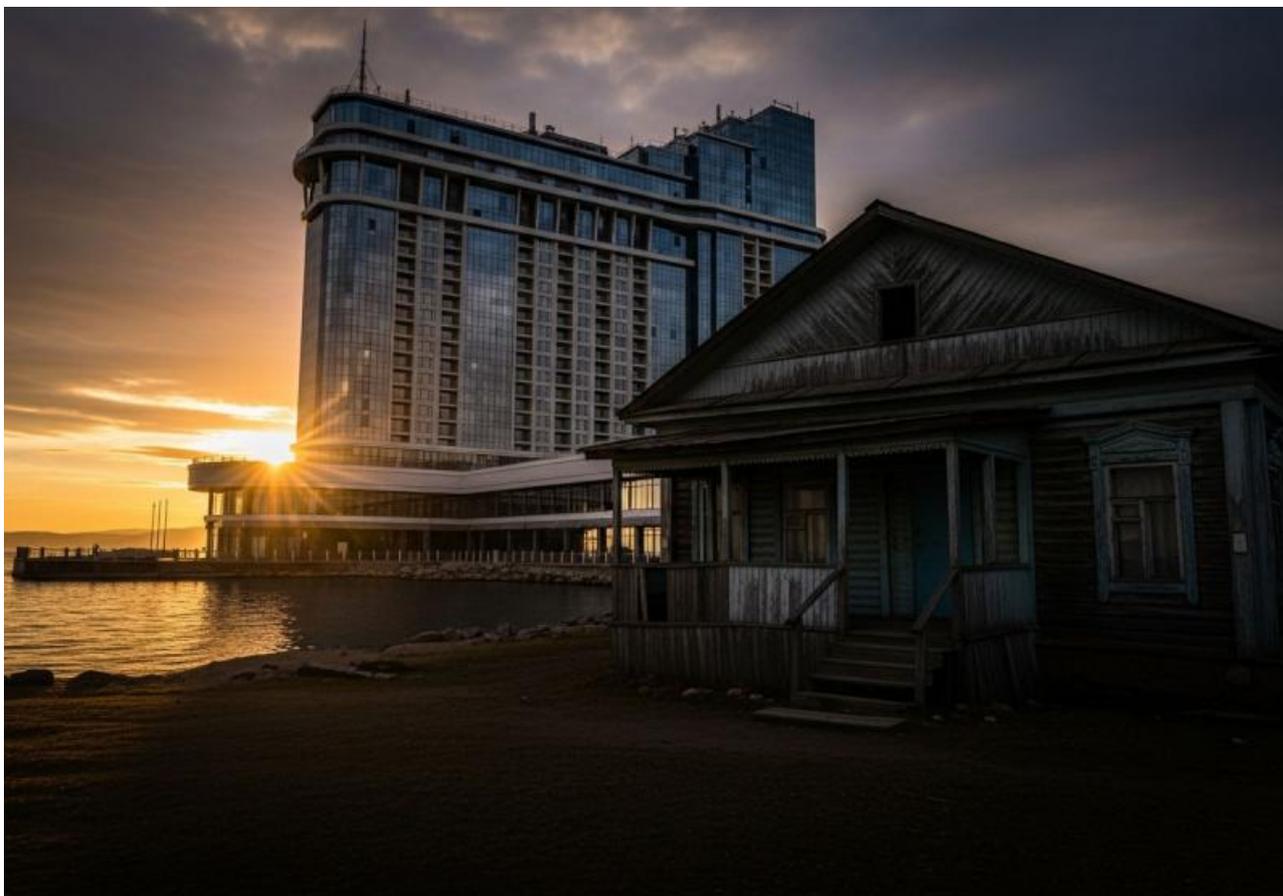
Турбазы в Кабанском районе долго угасали, что на самом деле замечали жители Бурятии. «Туристы ездят на берег в сторону Горячинска, Турки, Максимихи. Время Энхалука, Сухого прошло», — пишет местный житель в комментариях. Годами владельцы баз в Энхалуке и на Байкальском прибое предлагали застывший в 2009 году сервис по растущим ценам. Формула «сарай по цене отеля» работала до появления альтернативы.



Особая экономическая зона (ОЭЗ) «Байкальская гавань» создаёт новую туристическую реальность в республике. В проект уже вложили **свыше пяти миллиардов бюджетных рублей**. На участках «Турка» и «Пески» создают дороги, причалы, отели. Министерство туризма Бурятии во главе с Алдаром Доржиевым делает ставку на крупных инвесторов и «качественного туриста».

Федеральный проект «Пять морей и озеро Байкал» должен принести в республику 99 миллиардов частных инвестиций для строительства 4,6 тысячи гостиничных номеров. Ключевой резидент, компания Green Flow возводит на участке «Турка» курорт Green Flow Yacht Resort за 1,4 миллиарда рублей. Первый отель сети «Грин флоу Байкал» на 153 номера откроется в начале 2026 года.

Жалобы владелицы турбазы из села Сухая, опубликованные газетой «Номер Один», на пустующие койко-места по 1500 рублей за сутки звучат как эхо из прошлого. Её бизнес и десятки ему подобных оказались в тени гигантской государственной стройки. Частный предприниматель с домами, обшитыми сайдингом, не способен конкурировать с федеральными проектами, для которых правительство Бурятии строит инфраструктуру за бюджетный счёт. В 2025-2027 годы на участки «Турка», «Пески» и «Горячинск» направят еще почти **1,65 миллиарда рублей**.



В 2023 году Бурятию посетили 614 тысяч человек. За девять месяцев 2024 года объём оказанных платных туристических услуг вырос на 77% и составил 4,3 миллиарда рублей. Министр туризма Алдар Доржиев тогда прогнозировал, что по итогам 2024 года туристы оставят в республике более пяти миллиардов. Так что **деньги в отрасли есть**. Но они текут мимо касс старых баз в Энхалуке напрямую в проекты резидентов «Байкальской гавани».

В итоге старые базы проиграли в конкуренции, где их соперника поддерживает государство с его административным и финансовым ресурсом. Однако «Байкальская гавань» не принесёт жителям Бурятии ничего хорошего, о чём Бабр писал [ранее](#).

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ТУРИЗМ, ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ, БАЙКАЛ
👁 16871 13.08.2025, 12:16 🔄 64

URL: <https://babr24.com/?IDE=280990> Bytes: 3325 / 2836 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["БАЙКАЛЬСКАЯ ГАВАНЬ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)