

Улан-Батор в ожидании зимы: ремонт труб на фоне инфраструктурного хаоса

Подготовка столицы Монголии к зиме 2025–2026 годов находится на отметке 63%. Власти заявляют, что в городе реализуется 750 проектов в сферах отопления, электроснабжения, инженерной инфраструктуры, ЖКХ, здравоохранения и образования. Одновременно с этим Улан-Батор переживает масштабную расчистку территорий и снос ветхого жилья, что должно открыть место для новых объектов и благоустройства.

В системе электроснабжения проводится ремонт и модернизация магистрального оборудования. Плановые ремонты охватывают свыше трех тысяч линий и единиц оборудования. В теплоснабжении заменено более 60% теплотрасс, а работы на восьми ключевых трубопроводах выполнены на 85%. В сфере здравоохранения завершено 65 из 92 намеченных проектов, остальные находятся в стадии реализации.

Мэр Улан-Батора Нямбаатар Хишгээ акцентирует внимание на том, что подготовка к зиме должна сочетаться с борьбой за чистый воздух. Загрязнение атмосферы по-прежнему остается одной из острейших проблем столицы, где плотная застройка и выхлопы от растущего числа автомобилей усугубляют ситуацию.



Вместе с этим в столице идет масштабная расчистка земель. По данным мэрии, освобождено 3157 участков, на которых планируется разместить дороги, инженерные сети, школы, детские сады и парковки. Наибольшая активность наблюдается в административном центре Сэлбэ, где расчищено 2020 из 2206 участков. Эти работы осуществляются в рамках проекта «Ханын-Материал».

Дорожные проекты также требуют значительных территорий: расчистка прошла на 497 из 872 участков, а под социальную инфраструктуру освобождено 273 из 624 участков. Стартовал и первый этап расчистки под строительство автомагистрали Туул. В районе Сонгинохайрхан освобождено 15 участков из запланированных 132.

Однако за масштабными цифрами скрывается системная проблема. Город десятилетиями рос без всякой стратегии, а застройка велась хаотично. Парковки, проезды и придомовые территории проектировались по остаточному принципу. В результате Улан-Батор превратился в лабиринт, где растущее число автомобилей

создает хронические заторы. Снос ветхого жилья и расчистка земель в нынешних условиях станут лишь частичным решением, если не будет выработана единая концепция городской среды.



Отсутствие продуманного планирования оборачивается инфраструктурным кризисом. Часто новые дома возводятся быстрее, чем прокладываются дороги и инженерные сети. Автохаос на улицах столицы стал повседневной реальностью, а любые работы по благоустройству воспринимаются как латание дыр в системе, которая давно требует полной перезагрузки.

Тем не менее, нынешние проекты дают определенный шанс на улучшение ситуации. Если расчистка территорий и модернизация инфраструктуры будут сопровождаться строгими требованиями к планированию, столица сможет не только пережить очередную зиму, но и начать долгий путь к избавлению от хаотичной застройки и транспортного коллапса. Главный вопрос в том, хватит ли у городских властей политической воли и последовательности, чтобы довести этот процесс до конца.

Фото: centralasia.media

Автор: Эрнест Баатырев © Babr24.com БЛАГОУСТРОЙСТВО, ЖКХ, ОБЩЕСТВО, МОНГОЛИЯ 👁 570
12.08.2025, 14:57 📌 1

URL: <https://babr24.com/?IDE=280936> Bytes: 3272 / 3052 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте

Связаться с редакцией Бабра в Монголии:
bur.babr@gmail.com

Автор текста: Эрнест
Баатырев.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)