

## Депутат Кудрявцев: закон для лохов?

Если кто умеет вертеть систему на любых подходящих предметах, – это депутат думы Иркутска Алексей Кудрявцев. Прямо сейчас можно наблюдать очередной впечатляющий оборот.

А именно, здание по адресу Култукская, 99/9 продолжает стоять, как ни в чем не бывало. Идет торговля цветами, фасад покрашен, сверкают вывески.

Двухэтажное здание 2014 года постройки на землях, официально определенных под строительство и эксплуатацию



индивидуального жилого дома со служебно-хозяйственными строениями, вдруг стало в 2023 году четырехэтажным и обзавелось пристроем.

Благодаря манипуляциям первоначальная площадь здания в 1168 квадратных метров «отросла» до 2416. Более чем вдвое. То есть здание кардинально и безо всяких разрешений изменили.

Так, что его уже нельзя отнести к жилым (хотя в Едином государственном реестре недвижимости оно значилось с 2014-го как жилое).

В августе 2024 года признали право собственности мамы депутата на этот объект. В том числе и потому, что мэрия как ведающий землями субъект с иском в суд о сносе самовольно реконструированного здания не обращалась, о нем доподлинно зная. И вот свежее испеченную собственницу обязали очистить незаконно занятую землю от «квадратов» сделанного ко всему прочему пристроя. Потому что кусок этого пристроя залезает на участок земли, которая к частной собственности относиться в принципе не может. Более того, по этому участку проходит красная линия, в границах которой планируется разместить объекты коммунального назначения.

И вот незаконнорожденный объект, который появился в природе в обход всех норм, в том числе пожарной и антитеррористической безопасности, продолжают эксплуатировать. Полноценная коммерческая деятельность с арендаторами и посещением клиентами.

Обычный человек за такое получил бы штраф (а может, и судимость) и снес бы все за свой счет. А депутат

Кудрявцев тем временем, есть такие данные из достоверных источников, пытается «порешать» своё уголовное дело по 163 УК РФ за 15 миллионов рублей. Напомним, Алексею Владимировичу официально предъявлено обвинение по части третьей статьи 163 УК РФ – вымогательство, совершенное группой лиц по предварительному сговору, с применением насилия или угроз.

То есть закон – он только для простого люда.



Автор: Георгий Булычев © Babr24.com ПОЛИТИКА, СКАНДАЛЫ, ИРКУТСК 👁 30 29.07.2025, 23:57 📌 1

URL: <https://babr24.com/?IDE=280416> Bytes: 2394 / 2232 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Георгий Булычев**, обозреватель.

На сайте опубликовано **579** текстов этого автора.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)