

В Иркутской области на 60% снизилось число выдач ипотеки

Количество ипотечных кредитов, выдаваемых в Иркутской области, в 2025 году снизилось на 60%. Такие данные представили аналитики РИА Новости. По России в целом количество выданных ипотечных кредитов в первые пять месяцев 2025 года сократилось на 51%. отрицательная динамика числа ипотек отмечается во всех российских регионах.

Агентство составило рейтинг регионов России по развитию ипотеки. Показателями рейтинга стало число выданных ипотечных кредитов к численности экономически активного населения за 12 месяцев — с 1 июня 2024 года по 1 июня 2025 года, средний размер кредита, доля просроченной задолженности и динамика числа ипотечных кредитов.

На первом месте в данном рейтинге — Республика Тыва. При этом выдачи ипотеки в этом регионе сократились на 77%, но 51 человек из тысячи экономически активных взял ипотеку за прошедший год.

На втором месте — Бурятия: 24,1 кредита на тысячу человек. Кстати, в Бурятии наименее сократилось число выданных кредитов — всего на 32,5%. Третье место заняла Тюменская область с 23 ипотеками на тысячу населения.

На последних строчках расположились Ингушетия, Дагестан, Чечня, Крым и Кабардино-Балкария.

Самые крупные ипотечные кредиты берут в Москве — 7,31 миллиона рублей. Далее идут Московская область (5,91 миллиона рублей), Калмыкия (5,8 миллиона рублей), Санкт-Петербург (5,52 миллиона рублей) и Сахалинская область (5,17 миллиона рублей). Меньше всех в ипотеку занимают у банков жители Ингушетии и Чечни — менее миллиона рублей. А средняя сумма ипотечного кредита в России составляет 4,38 миллиона рублей.

Также эксперты рассчитали медианное значение просроченной задолженности. В 2025 году оно составило 0,62% против 0,32% в 2024 году. Самые дисциплинированные плательщики живут в Ненецком автономном округе, Бурятии и Архангельской области.

Иркутская область в рейтинге России по развитию ипотеки занимает 27 место с 15,1 ипотечных кредитов на тысячу экономически активных жителей. Число выданных кредитов снизилось на 61,1%, редняя сумма кредита составляет 3,5 миллиона рублей.

Красноярский край — 42 место с 13,4 ипотек на тысячу населения. Их число снизилось на 57,5%. Средняя сумма кредита составляет 3,88 миллиона рублей.

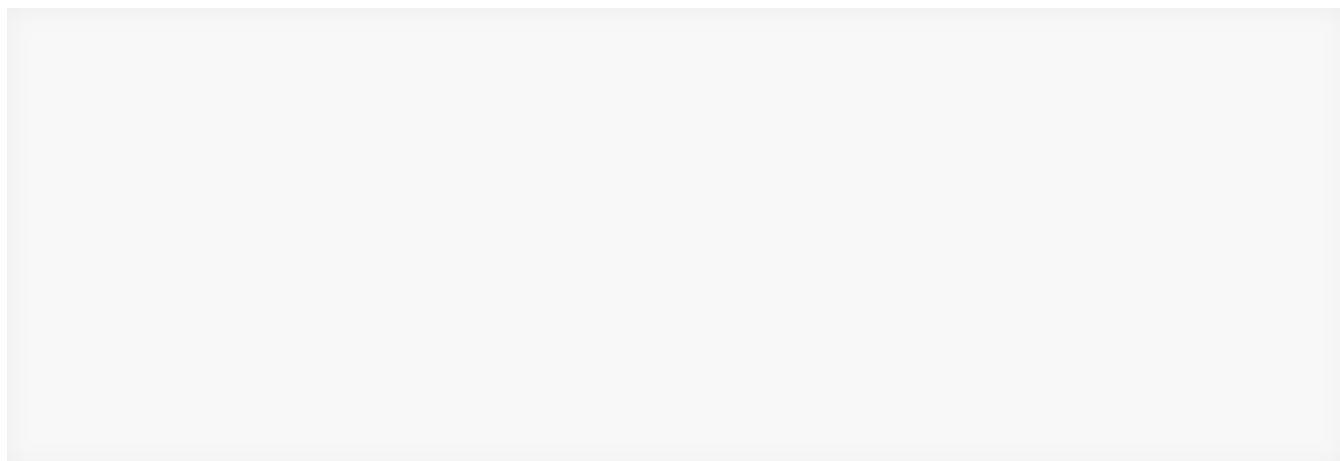




Фото pixabay.com

Автор: Алина Саратова © Babr24.com

НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК, КРАСНОЯРСК, БУРЯТИЯ

👁 21 21.07.2025, 14:38 📌 1

URL: <https://babr24.com/?IDE=280031> Bytes: 2296 / 2210 Версия для печати

👍 Рекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Алина
Саратова.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: kasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)